+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA MAIRENA

950.000 €

REFERENCIA R4706176

# Un Santuario de Lujo y Vistas Panorámicas en La Mairena: Su Exclusivo Retiro en el Corazón de la Costa del Sol

| 3 | 258 m² | 74 m² |
|---|---|---|
| DORMITORIOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Adéntrese en un estilo de vida sin igual, donde el lujo y la naturaleza se fusionan para crear una experiencia residencial de ensueño. Le presentamos una oportunidad excepcional para adquirir un magnífico apartamento, estratégicamente ubicado en la prestigiosa zona de La Mairena, un enclave de serena exclusividad en el Sur de España, en el corazón de la codiciada Costa del Sol. Este inmueble no es solo una vivienda; es una declaración de sofisticación y bienestar, diseñado para aquellos que buscan la excelencia en cada detalle.

Desde el momento en que se aproxima a esta residencia, la exclusividad se hace patente. Olvídese de las preocupaciones de accesibilidad con su ascensor privado, una característica distintiva que garantiza una entrada directa y discreta a su hogar, ofreciendo un nivel de privacidad y comodidad inigualable. Cada trayecto se convierte en una experiencia exclusiva, elevando el concepto de llegada a su santuario personal. La orientación sur de este apartamento es una de sus virtudes más preciadas, bañando cada rincón con una luz natural ininterrumpida que realza la amplitud de sus espacios y aporta una calidez reconfortante durante todo el día. Esta exposición solar óptima no solo ilumina, sino que también contribuye a un ambiente energéticamente eficiente y una sensación constante de bienestar.

La reciente renovación de esta propiedad ha sido ejecutada bajo los más rigurosos estándares de calidad y diseño, transformándola en un paradigma de la elegancia moderna. El apartamento irradia un encanto contemporáneo con su diseño tipo loft, una tendencia arquitectónica que celebra la amplitud, la fluidez y la conexión entre los diferentes ambientes. Su distribución de planta abierta ha sido concebida para maximizar la funcionalidad y el disfrute, creando un flujo armonioso y sin interrupciones entre las áreas de estar, comedor y cocina. Esta configuración es ideal tanto para la vida cotidiana, donde la comodidad y la interacción son clave, como para el entretenimiento de invitados, ofreciendo un escenario sofisticado y versátil para reuniones sociales y celebraciones memorables. Los acabados de primera calidad, los materiales nobles y la atención al detalle en cada elemento reflejan un compromiso con la excelencia y el buen gusto, asegurando una estética atemporal y una durabilidad excepcional.

Sin embargo, una de las joyas de la corona de esta residencia son, sin duda, sus vistas. Desde la privacidad de su hogar, se despliega ante usted un panorama sobrecogedor que abarca la costa africana, las majestuosas aguas del Mediterráneo y la silueta del Estrecho de Gibraltar. Este telón de fondo de ensueño proporciona un espectáculo visual constante que cambia con cada amanecer y atardecer, pintando el cielo con una paleta de colores vibrantes y ofreciendo una fuente inagotable de inspiración. La vasta terraza, diseñada como una extensión natural del espacio interior, es el lugar idóneo para sumergirse en esta belleza escénica. Ya sea disfrutando de un café matutino mientras el sol tiñe el horizonte, organizando una cena al aire libre bajo el manto estrellado, o simplemente relajándose con un cóctel al atardecer, este espacio exterior se convierte en su palco privado para contemplar la inmensidad y la tranquilidad de su entorno.

La ubicación de este excepcional apartamento en La Mairena es otro de sus puntos fuertes indiscutibles. Enclavada en las colinas de la Sierra de las Nieves, La Mairena es conocida por su ambiente de serena exclusividad y su conexión armoniosa con la naturaleza, sin renunciar a la proximidad con todos los servicios y el vibrante estilo de vida de la Costa del Sol. A tan solo 8 minutos en coche, los residentes pueden acceder fácilmente a las paradisíacas playas del Mediterráneo, permitiéndoles disfrutar de la tranquilidad de la arena dorada y el arrullo de las olas con total comodidad. Imagine paseos relajantes por la orilla, jornadas de sol y mar, o la práctica de deportes acuáticos en un abrir y cerrar de ojos. La combinación de la paz de las colinas y la vitalidad de la costa ofrece un equilibrio perfecto para un estilo de vida pleno y diversificado. Además, La Mairena cuenta con su propio centro de tenis, prestigiosas escuelas internacionales y acceso rápido a renombrados campos de golf, lo que la convierte en una opción ideal para familias y entusiastas del deporte.

Este gran apartamento en La Mairena trasciende la definición convencional de una propiedad, ofreciendo una combinación magistral de comodidades de lujo, vistas espectaculares y una ubicación estratégica que fusiona la serenidad de la naturaleza con la cercanía a la vibrante vida costera. Es una invitación a vivir una experiencia verdaderamente excepcional, un estilo de vida donde cada día se convierte en una oportunidad para deleitarse con el lujo, la belleza y la exclusividad. Es la oportunidad de poseer un refugio donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer el máximo confort y un ambiente de prestigio inigualable en uno de los destinos más codiciados del Sur de España. Descubra el pináculo de la vida mediterránea moderna en esta joya arquitectónica.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R4706176 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | 950.000 € |
| Dormitorios | 3 | Baños | a consultar |
| Construidos | 258 m² | Parcela | – |
| Terraza | 74 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Sistema de alarma, Parking

### Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella