+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PINILLO

# Terreno en El Pinillo

1.015.000 €

REFERENCIA R4712455

480 m²

PARCELA













# Descripción

Último suelo urbano para vivienda plurifamiliar en la zona. Terreno de 480 m2 y 1.220m2 de techo edificable. Magnífica ubicación con vistas al mar, situado en una zona de plena expansión y buena comunicación (proyecto de salida a la autovía cercana). Este terreno está calificado con la ordenanza de Manzana Cerrada, se puede parcelar con una superficie mínima de 120 m2 y una ocupación máxima del 100 en todas las plantas, pudiendo construir viviendas unifamiliares adosados o plurifamiliares bloques. La altura máxima y el número de plantas viene regulado en función a la anchura del vial al que el edificio de fachada. Teniendo en cuenta la gran expansión de esta zona en los últimos años, con todos los servicios alrededor, vistas privilegiadas y a pocos minutos de la playa y del centro de la ciudad, este terreno es, sin dudas, un producto muy interesante para promotoras e inversores. Para más información y acceder a la ficha urbanística de esta parcela, no dudes en contactarnos!

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R4712455 | Tipo de propiedad | Terreno |
| Estado | Venta | Precio | 1.015.000 € |
| Dormitorios | a consultar | Baños | a consultar |
| Construidos | – | Parcela | 480 m² |
| Terraza | – | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Vistas al mar

## Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella