

BENAHAVÍS

desde 6.495.000 €

REFERENCIA R4712527

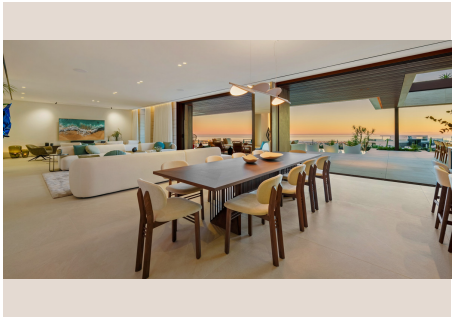
El Madroñal: Lujo y Vistas Panorámicas en Benahavís, Costa del Sol

5	5	811 m²	818 m²	183 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar un desarrollo inmobiliario exclusivo en la cúspide de La Quinta, en el idílico Benahavís, un enclave privilegiado al sur de España, justo en el límite meridional de El Madroñal. Este proyecto redefine el lujo, ofreciendo residencias que van desde los **6.495.000 € hasta los 8.995.000 €**. Con propiedades de **5 a 6 dormitorios y baños**, y superficies construidas de **811 m² a 937 m²**, cada hogar es una manifestación de diseño y sofisticación. Concebido como un diálogo constante entre el hogar, el cielo y el mar, este desarrollo promete una vida excepcional.

La ubicación elevada garantiza **vistas panorámicas inigualables al mar Mediterráneo y a las majestuosas montañas**, un espectáculo visual que invita a la serenidad. Benahavís, conocido por su excelencia gastronómica y belleza natural, es el telón de fondo perfecto para estas residencias de ensueño, combinando la tranquilidad del entorno con la proximidad a los puntos de interés de la Costa del Sol.

Exclusividad y Amenidades de Clase Mundial

Este prestigioso complejo es una **comunidad cerrada con seguridad 24 horas**, asegurando la máxima privacidad y tranquilidad para sus residentes. El proyecto destaca por sus **amenidades de clase mundial**, diseñadas para un estilo de vida sin parangón. Cada detalle, desde la selección de materiales hasta la integración de la tecnología, refleja un compromiso inquebrantable con la excelencia. Los acabados de la más alta gama, firmados por la reconocida firma **Gunni & Trentino**, elevan cada espacio a un nivel superior de diseño y sofisticación.

Residencias de Lujo: Villas Exclusivas y Apartamentos con Piscina Individual

El desarrollo ofrece una colección excepcional de propiedades, actualmente **en construcción**:

- **16 villas de lujo:** Con amplias superficies interiores de aproximadamente **869 m² y parcelas de 1.048 m²**, estas villas de **5-6 dormitorios** son santuarios de privacidad y elegancia, diseñadas para maximizar las vistas y la conexión con el entorno.

- **50 apartamentos de alta gama:** Un surtido de residencias de **2, 3 y 4 dormitorios**, que incluyen opciones en planta baja dúplex, pisos intermedios y áticos dúplex. Con superficies interiores desde **130 m² hasta 473 m²** y generosas terrazas, un punto distintivo es que **cada unidad de apartamento cuenta con su propia piscina individual**, ofreciendo un oasis privado con vistas al mar.

La variedad de residencias garantiza que cada propietario encuentre el espacio perfecto que se adapte a sus deseos y necesidades, todo ello bajo el sello de la más alta calidad.

Diseño Interior Contemporáneo y Confort Superior

Las residencias se caracterizan por sus **diseños contemporáneos de planta abierta**, donde la luz natural inunda los espacios. La calidad excepcional y los acabados impactantes son evidentes en cada rincón. Los amplios salones y comedores, junto a cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos de última generación, están pensados para el disfrute y la vida social. Los dormitorios principales son un refugio de elegancia y generosidad, mientras que los dormitorios familiares ofrecen un amplio confort. Los baños, con su diseño moderno y acabados de lujo, transforman la funcionalidad en una experiencia sensorial.

Más allá del interior, el complejo cuenta con una **generosa piscina comunitaria rodeada de exuberantes jardines**, creando un ambiente de resort. Las instalaciones de vanguardia y las áreas comunes fomentan el bienestar. Cada propiedad se complementa con una espaciosa terraza y, para su comodidad, **dos plazas de aparcamiento en el garaje comunitario**. Ubicadas en el punto más elevado de la urbanización, estas viviendas gozan de un entorno tranquilo y natural, a solo **diez minutos de Puerto Banús**, la emblemática zona de ocio y lujo de Marbella.

Su Futuro en la Costa del Sol con Luxury Realty

Este proyecto representa una confluencia perfecta de una **ubicación privilegiada en Benahavís**, acabados impecables, **vistas al mar incomparables** y un ambiente acogedor, todo ello realzado por **amenidades de diseño** que invitan a una calidad de vida sin igual. **Luxury Realty** le invita a explorar este santuario de exclusividad, donde cada día es una celebración del lujo, la belleza y la tranquilidad. Descubra el hogar de sus sueños y viva la vida que siempre ha deseado en la deslumbrante Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R4712527	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 6.495.000 €
Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	811 m²	Parcela	818 m²
Terraza	183 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking