+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

desde 340.000 €

REFERENCIA R4742488

Un Oasis de Lujo y Serenidad Frente al Mar en Manilva: Su Nuevo Hogar en la "Nueva Milla de Oro"

2	2	95 m²	14 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Nueva Promoción Exclusiva: Precios desde **320.000 € hasta 640.000 €**. Residencias de **2 y 3 dormitorios**, todas con **2 baños**. Superficies construidas que oscilan entre los **95.00 m² y 136.00 m²**.

En la vida moderna, a menudo anhelamos una escapada, un respiro del ajetreo diario, el implacable ritmo de la ciudad y el estrés acumulado. A esto lo llamamos "desconexión". Sin embargo, en esta excepcional colección de hogares de ensueño, situada en el corazón de la codiciada "Nueva Milla de Oro" de la Costa del Sol, elevamos este concepto a su máxima expresión. Su nueva residencia en la exclusiva zona de Manilva no es meramente un lugar para vivir; es un santuario personal donde lo verdaderamente esencial toma el centro del escenario: la majestuosidad de la naturaleza, la inmensidad del mar y la preciada compañía de sus seres queridos. Aquí, la tranquilidad se convierte en el pilar de un estilo de vida que conscientemente se aleja de la electricidad, la prisa y la rutina, invitándole a una existencia más plena y armoniosa.

Manilva, una joya por descubrir en el sur de España, en la provincia de Málaga, Andalucía, es la localización perfecta para este proyecto. Con su encanto auténtico de pueblo andaluz, sus viñedos, su rica historia y sus playas vírgenes, Manilva ofrece un contraste sereno con los destinos más bulliciosos de la costa. Sin embargo, su ubicación es estratégica: forma parte de la prestigiosa "Nueva Milla de Oro", un tramo costero que se extiende desde Estepona hasta Sotogrande, famoso por sus complejos residenciales de alto standing, campos de golf de renombre mundial, puertos deportivos de lujo y una gastronomía exquisita. Estar en Manilva significa disfrutar de la paz de un entorno natural sin renunciar a la cercanía de centros vibrantes como Marbella, Puerto Banús o el exclusivo puerto de Sotogrande, todos a poca distancia en coche. La conectividad es inmejorable, con los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar a menos de una hora, facilitando viajes y conexiones globales.

Su principal vecino será el Mar Mediterráneo, un compañero inigualable cuya presencia no perturba, sino que acaricia y relaja. El suave murmullo de las olas se convierte en la banda sonora de su día a día, una melodía natural que puede visitar a su antojo gracias a su proximidad inmediata. El mar le dará la bienvenida con una sonrisa tan amplia como las playas de arena fina y dorada que se extienden por toda la zona, invitándole a paseos interminables, baños refrescantes y momentos de pura contemplación al atardecer. Imagine despertar cada mañana con las impresionantes vistas panorámicas al mar, un lienzo cambiante de azules y turquesas que se extiende hasta el horizonte, visible desde la comodidad de su propio hogar.

Cada una de estas residencias ha sido diseñada para ser una extensión de usted, un hogar hecho a medida en un exclusivo complejo de 2 y 3 dormitorios, donde la calidad y el diseño se encuentran en perfecta simbiosis. Los interiores, con superficies construidas de hasta 136 m², han sido concebidos para maximizar la luz natural y la sensación de amplitud. Espacios abiertos y fluidos conectan las áreas de vida, creando un ambiente acogedor y sofisticado. Los acabados son de la más alta calidad, con materiales nobles, cocinas de diseño completamente equipadas con electrodomésticos de última generación, y baños elegantes que invitan a la relajación. Grandes ventanales de suelo a techo no solo inundan cada estancia de luz, sino que también enmarcan las espectaculares vistas al mar y a los exuberantes jardines tropicales. La atención al detalle es palpable en cada rincón, desde la climatización eficiente hasta las soluciones de almacenamiento inteligentes, garantizando el máximo confort y funcionalidad.

El complejo residencial se extiende sobre más de 14.000 metros cuadrados, un vasto lienzo donde la naturaleza, el mar y los más de 300 días de sol al año de la Costa del Sol se fusionan en una experiencia de vida inigualable. Dentro de este oasis privado, encontrará exuberantes jardines comunitarios meticulosamente cuidados, con especies autóctonas que perfuman el ambiente y crean un entorno de paz y belleza. Varias piscinas, incluyendo impresionantes piscinas infinitas, ofrecen un lugar perfecto para refrescarse y relajarse mientras disfruta del paisaje. Las zonas comunes están pensadas para el bienestar y la socialización, con áreas de relax, senderos peatonales para paseos matutinos o vespertinos, y espacios diseñados para el disfrute de toda la familia. Además, cada residencia incluye una plaza de aparcamiento, garantizando la comodidad y seguridad que un desarrollo de este calibre exige.

Vivir aquí es adoptar un estilo de vida que abraza lo mejor de la Costa del Sol: la calidez del sol, la frescura del mar y la serenidad de la naturaleza. Es una inversión no solo en una propiedad de lujo, sino en una calidad de vida incomparable. Descubra un rincón de paz y armonía junto al mar en este exclusivo desarrollo, donde cada amanecer es una promesa y cada atardecer una celebración. Permítanos guiarle hacia el hogar de sus sueños, donde el lujo se encuentra con la tranquilidad, y la vida se saborea a un ritmo diferente.

Detalles

Referencia	R4742488	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 340.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	95 m²	Parcela	–
Terraza	14 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella