+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS GOLF

1.300.000 €

REFERENCIA R4752265

Exquisita Villa a Estrenar en el Corazón de Mijas Golf: Un Refugio de Lujo en la Soleada Costa del Sol

4	4	300 m²	1.073 m²	150 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad inigualable para poseer una residencia de lujo a estrenar, perfectamente ubicada en una generosa parcela de 1073 m² con una privilegiada orientación oeste. Esta magnífica villa se encuentra en un enclave sereno y exclusivo, en el corazón de Mijas Golf, un destino de renombre mundial en la Costa del Sol. Desde cada rincón de esta propiedad, se deleitará con vistas panorámicas que capturan la majestuosidad de las montañas circundantes y la impecable belleza de los campos de golf, ofreciendo un telón de fondo idílico para una vida de confort y distinción en el sur de España.

Mijas Golf, conocido por sus excepcionales campos de 18 hoyos diseñados por Robert Trent Jones Sr., es un paraíso para los amantes del golf y un referente en la provincia de Málaga. Su ubicación estratégica proporciona un acceso rápido a las vibrantes ciudades costeras como Fuengirola y Marbella, a las playas de arena dorada, a exclusivos clubes de playa y a una amplia gama de servicios, restaurantes gourmet y tiendas de lujo. A la vez, Mijas Golf mantiene una atmósfera de tranquilidad y privacidad, ideal para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado y relajado bajo el sol mediterráneo.

Diseño Arquitectónico y Luminosidad

Esta villa ha sido concebida con un diseño vanguardista que maximiza la entrada de luz natural durante todo el día, creando ambientes luminosos y acogedores en cada estancia. La arquitectura contemporánea se fusiona armoniosamente con el entorno, incorporando grandes ventanales y espacios abiertos que invitan a la naturaleza a formar parte del hogar. La distribución inteligente de los espacios asegura una funcionalidad impecable, mientras que la selección de materiales de alta calidad y los acabados de lujo prometen una experiencia de vida sin igual.

Interiores de Ensueño y Confort Excepcional

Al acceder a la villa, será recibido por un amplio y elegante salón, diseñado para ser el centro de la vida social y familiar. Sus generosas dimensiones permiten múltiples configuraciones, desde una sofisticada sala de estar hasta una zona de entretenimiento. La cocina, de diseño abierto e integrada en el espacio habitable, es un sueño para cualquier entusiasta culinario, equipada con electrodomésticos de última generación, encimeras de alta resistencia y una isla central que invita a la interacción. Un práctico aseo para invitados completa la planta principal, asegurando la comodidad para sus visitantes.

La villa cuenta con cuatro dormitorios magníficamente diseñados, cada uno concebido como un santuario privado. Dos de ellos disponen de lujosos baños en-suite, ofreciendo privacidad y un oasis de relajación con acabados premium y grifería de diseño. Los dormitorios adicionales son igualmente espaciosos, con armarios empotrados a medida que proporcionan una excelente capacidad de almacenamiento y están convenientemente situados cerca de los otros dos baños completos de la propiedad. Cada habitación ha sido cuidadosamente pensada para garantizar el máximo confort y descanso.

Un Sótano Versátil: Espacio para sus Deseos

El amplio sótano de esta villa representa un lienzo en blanco con un potencial ilimitado para adaptarse a sus preferencias y necesidades. Este espacio multifuncional puede transformarse en una espectacular sala de cine privada para noches de películas inolvidables, un gimnasio de última generación para mantener un estilo de vida activo, una elegante bodega climatizada para su colección de vinos, un apartamento independiente para invitados que garantice su privacidad, o dormitorios adicionales para acomodar a una familia en crecimiento. Las posibilidades son tan vastas como su imaginación, permitiéndole personalizar su hogar a la perfección.

Exteriores Diseñados para la Vida Mediterránea

Los exteriores de la villa han sido meticulosamente diseñados para fomentar una vida al aire libre plena y disfrutable durante todas las estaciones del año, aprovechando el excepcional clima de la Costa del Sol. Amplios porches y extensas terrazas cubiertas y descubiertas crean múltiples ambientes para el relax, el ocio y el entretenimiento. Imagínese disfrutando de cenas al

aire libre, mañanas de café con vistas o simplemente relajándose bajo el sol. Un elemento distintivo es la espectacular piscina desbordante, que parece fundirse con el horizonte y ofrece vistas ininterrumpidas del campo de golf, complementada por una elegante cascada que añade un toque de serenidad y sofisticación al paisaje.

Una parte significativa de estas extensas terrazas cubiertas ofrece la flexibilidad de ser convertida en espacio habitable adicional, según sus requisitos. Esto permite la posibilidad de crear una sala de estar acristalada, un estudio con vistas, una oficina luminosa o cualquier otro espacio que complemente su estilo de vida, adaptando la villa a sus necesidades futuras sin comprometer el diseño original.

Comodidades y Calidad Sin Compromisos

Esta propiedad excepcional cuenta con una serie de características y comodidades diseñadas para ofrecer un estilo de vida de lujo sin preocupaciones. Dispone de una excepcional zona de aparcamiento con capacidad para varios vehículos, garantizando comodidad y seguridad. La climatización centralizada de última generación, con control por zonas, asegura una temperatura ideal en toda la casa en cualquier momento del año. Los armarios empotrados en todos los dormitorios, con acabados de primera calidad, maximizan el almacenamiento, y un espacioso trastero proporciona espacio adicional para sus pertenencias. La villa se entrega "llave en mano", lo que significa que estará lista para ser habitada desde el primer día, sin la necesidad de reformas o preparativos, permitiéndole disfrutar de su nuevo hogar de lujo de inmediato.

Detalles

Referencia	R4752265	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.300.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	300 m²	Parcela	1.073 m²
Terraza	150 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella