+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

desde 710.000 €

REFERENCIA R4761286

Exclusividad y Vistas Panorámicas: Su Nuevo Refugio de Lujo en Estepona, Costa del Sol

3	2	105 m²	179 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Imagínese despertar cada mañana con el brillo iridiscente del Mediterráneo extendiéndose hasta donde alcanza la vista, con la silueta mística de la costa africana difuminándose en el horizonte. Visualice almuerzos distendidos junto al mar, saboreando el pescado más fresco, o paseos vespertinos por callejuelas empedradas, donde el aroma de las flores de colores vibrantes perfuma el aire durante todo el año. Este no es solo un sueño mediterráneo; es una realidad palpable que Luxury Realty le ofrece, una invitación a vivir la vida con una elegancia inigualable en un entorno idílico.

Este exclusivo desarrollo boutique se sitúa estratégicamente a escasos minutos de la encantadora ciudad de Estepona, una joya indiscutible y uno de los destinos costeros más codiciados del sur de España. Conocida con cariño como el ‘Jardín de la Costa del Sol', Estepona es un testimonio de belleza natural y diseño urbano, célebre por su exuberante vegetación y sus espacios públicos meticulosamente cuidados. El encanto de la ciudad se manifiesta en sus pintorescas calles empedradas, sus fachadas encaladas salpicadas de geranios de un rojo vibrante, creando un mosaico visual inolvidable. Sus estrechas callejuelas serpentean hacia plazas con carácter, donde el murmullo sereno del agua de elegantes fuentes orquesta una atmósfera de pura tranquilidad bajo la sombra de árboles centenarios. Estepona no solo ofrece playas galardonadas y un vibrante puerto deportivo, sino también una exquisita oferta gastronómica, campos de golf de prestigio internacional y una vida cultural rica que la consolidan como un enclave de lujo en la Costa del Sol.

Enclavado en las cercanías de este próspero centro urbano, emerge este nuevo desarrollo: un elegante complejo residencial de baja densidad, compuesto por tan solo 40 exclusivas residencias de poca altura, disponibles en configuraciones de 2, 3 y 4 dormitorios. Su privilegiada ubicación elevada le confiere unas vistas sencillamente sobrecogedoras que abarcan la inmensidad del Mar Mediterráneo, la majestuosidad de Gibraltar y la enigmática costa de África perfilándose en el horizonte. Cada residencia ha sido meticulosamente concebida para integrarse armónicamente con el entorno, ofreciendo una simbiosis perfecta entre la arquitectura contemporánea y la belleza natural circundante.

Centrándonos en una de nuestras ofertas más destacadas dentro de este enclave de ensueño, presentamos una magnífica residencia de 3 dormitorios y 2 baños, con una superficie construida de 105.00 m², disponible por 710.000 €. Cada hogar ha sido diseñado para maximizar la aclamada luz natural de esta región privilegiada, con interiores de concepto abierto que fluyen sin interrupciones y amplias terrazas exteriores que se erigen como el mirador perfecto para empaparse de la gloriosa escenografía que le rodea. Los acabados de alta gama, la selección de materiales nobles y la atención a cada detalle reflejan un compromiso con la calidad y la sofisticación que nuestros clientes de Luxury Realty esperan. Desde cocinas de diseño equipadas con electrodomésticos de última generación hasta baños que evocan un santuario de bienestar, cada espacio ha sido pensado para el máximo confort y estilo de vida.

Las diferentes configuraciones ofrecidas en el complejo aseguran que tanto familias como parejas, veraneantes en busca de un refugio exclusivo o residentes permanentes, así como aquellos que buscan una inversión sólida y con gran potencial de revalorización, encontrarán una vivienda que se ajuste a todas sus exigencias y aspiraciones. Más allá de la estética y la funcionalidad, este desarrollo ofrece un estilo de vida: la posibilidad de disfrutar de la serenidad del entorno, la comodidad de tener Estepona a un paso y la certeza de invertir en un activo que representa el pináculo del lujo en la Costa del Sol. No es solo una propiedad; es un pasaporte a la vida que siempre ha deseado, en el corazón del sur de España. Contacte con Luxury Realty para descubrir su próxima propiedad excepcional.

Detalles

Referencia	R4761286	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	desde 710.000 €
Dormitorios	3	Baños	2

Construidos	105 m²	Parcela	–
Terraza	179 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella