

MANILVA

desde 2.350.000 €

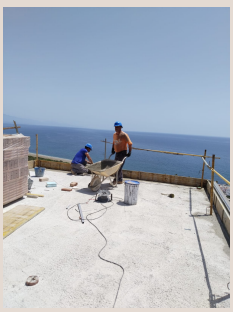
REFERENCIA R4761679

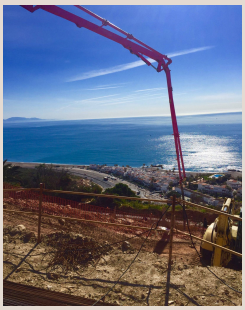
Exclusivas Villas de Lujo en Manilva: El Epítome de la Elegancia Costera con Vistas Panorámicas

5	7	430 m²	800 m²	122 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA

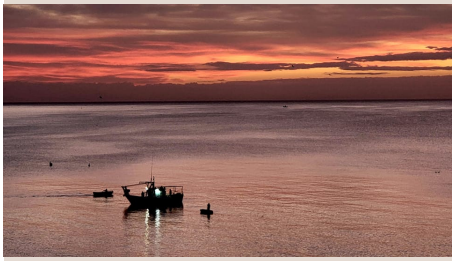












Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la quintaesencia del lujo y la exclusividad en la Costa del Sol. Descubra nuestro nuevo y prestigioso desarrollo de villas independientes, situado en la codiciada localidad de Manilva, en el sur de España. Esta exclusiva promoción redefine el concepto de vida mediterránea de alto standing, ofreciendo un refugio de paz y sofisticación con unas vistas al mar que quitan el aliento.

Cada una de estas magníficas propiedades ha sido concebida como un santuario privado, donde el diseño arquitectónico de vanguardia se fusiona armoniosamente con el entorno natural. Ubicadas estratégicamente en una parcela elevada, las villas disfrutan de una posición privilegiada que garantiza panorámicas ininterrumpidas del vasto Mediterráneo, las costas africanas y la silueta majestuosa de Gibraltar en el horizonte. Este lienzo vivo de belleza natural es el telón de fondo de un estilo de vida sin igual.

Este selecto desarrollo comprende villas independientes que se erigen como verdaderas obras de arte arquitectónicas. Cada residencia ha sido meticulosamente diseñada para ofrecer un espacio habitable de dimensiones generosas y una funcionalidad impecable. Con una impresionante superficie construida de 430.00 m², estas viviendas están pensadas para el confort y la grandiosidad. Cada villa cuenta con 5 dormitorios excepcionalmente amplios, proporcionando privacidad y espacio para la familia y los invitados. La atención al detalle se extiende a los 7 baños completos, equipados con los más finos materiales y acabados, garantizando una experiencia de lujo en cada rincón.

El interiorismo de estas villas es una oda a la elegancia contemporánea. Los espacios abiertos, bañados por la luz natural que entra a través de ventanales de suelo a techo, fluyen sin esfuerzo entre las diferentes áreas, creando una sensación de amplitud y luminosidad. Los salones se transforman en oasis de relajación, las cocinas de diseño de última generación están equipadas para los chefs más exigentes, y los comedores ofrecen el escenario perfecto para veladas inolvidables. Los materiales de primera calidad, desde los suelos de mármol pulido hasta las carpinterías de madera noble, han sido seleccionados para evocar una sensación de lujo atemporal y duradero.

Pero el verdadero encanto de estas villas reside en su conexión con el exterior. Las amplias terrazas y jardines privados invitan a disfrutar del clima privilegiado de Andalucía durante todo el año. Imagine despertar cada mañana con la brisa marina y el azul infinito del Mediterráneo como primera vista, o relajarse al atardecer mientras los colores del cielo se mezclan con el horizonte. Las áreas exteriores están diseñadas para maximizar el ocio y el entretenimiento, con espacios para cenas al aire libre, zonas chill-out y, en muchos casos, piscinas infinitas que se funden visualmente con el mar.

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores activos de este exclusivo proyecto. Manilva, un encantador municipio andaluz, ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad. Lejos del bullicio de las zonas más masificadas, conserva el auténtico carácter español con sus viñedos, su gastronomía local y su ritmo de vida relajado. Al mismo tiempo, está excepcionalmente bien comunicada con los centros neurálgicos de la Costa del Sol.

La comodidad está garantizada con la proximidad a la playa y a una variada oferta gastronómica. A solo diez minutos a pie, los residentes pueden disfrutar de las suaves arenas de las playas de Manilva y deleitarse con la cocina local en los chiringuitos y restaurantes cercanos. Esta facilidad de acceso a la costa permite integrar plenamente el estilo de vida playero en el día a día.

Además, el desarrollo se beneficia de su cercanía a dos de los destinos más emblemáticos de la región. A tan solo diez minutos en coche, se encuentra Sotogrande, un enclave de lujo reconocido mundialmente por su marina de élite, sus campos de golf de campeonato (incluyendo Valderrama), sus clubes de polo y su ambiente sofisticado. Para aquellos que buscan opciones más dinámicas, el Puerto de la Duquesa también está a diez minutos, ofreciendo una atmósfera más animada con sus bares, restaurantes y actividades náuticas.

Esta ubicación estratégica en Manilva no solo ofrece un estilo de vida idílico, sino también una excelente inversión. La zona experimenta un crecimiento constante y la demanda de propiedades de lujo en la Costa del Sol sigue siendo robusta. Ser propietario de una de estas villas en un nuevo desarrollo garantiza los estándares de construcción más modernos, eficiencia energética y las últimas innovaciones en domótica y seguridad, proporcionando una tranquilidad inestimable.

Luxury Realty le invita a ser parte de esta experiencia única. Si busca una residencia que combine privacidad, diseño excepcional, vistas espectaculares y una ubicación privilegiada en el corazón del sur de España, estas villas en Manilva representan la elección perfecta. Con un precio exclusivo de 2.350.000 €, esta es una oportunidad para adquirir no solo una casa, sino un estilo de vida de ensueño.

Contacte hoy mismo con Luxury Realty para obtener más información y concertar una visita a estas extraordinarias propiedades. Permítanos guiarle hacia la villa de sus sueños, donde cada día es una celebración del lujo y la belleza mediterránea. No deje pasar la oportunidad de vivir la vida que siempre ha imaginado en la espléndida Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R4761679	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 2.350.000 €
Dormitorios	5	Baños	7
Construidos	430 m²	Parcela	800 m²
Terraza	122 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking