+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TOLOX

Villa en Tolox

369.000 €

REFERENCIA R4762708

3	2	145 m²	2.355 m²	28 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Una fabulosa villa rural con impresionantes vistas panorámicas. Le presentamos la oportunidad de adquirir una encantadora y auténtica villa rural ubicada en el corazón del Parque Nacional Sierra de las Nieves, a pocos minutos del centro de la famosa ciudad balneario de Tolox. Esta tradicional propiedad se encuentra en una pequeña comunidad, junto a un camino privado de hormigón, compartido con solo unos pocos vecinos. Disfrute de la tranquilidad y la tan ansiada sensación de seguridad y privacidad. Esta encantadora propiedad ha sido renovada y actualizada con esmero recientemente, y se ha cuidado hasta el último detalle. La renovación incluye, entre otras cosas, una cocina completamente nueva sin estrenar, dos baños completamente renovados, suelos nuevos, instalación eléctrica, fontanería, paisajismo y una piscina totalmente renovada con bombas y filtros nuevos, por nombrar solo algunas de las muchas obras principales realizadas. Esta propiedad es una joya completamente renovada. La villa consta de tres dormitorios, el principal con un impresionante baño en suite y, además, un amplio baño familiar. Al entrar en la propiedad, le sorprenderá la amplitud, la luminosidad y el diseño abierto del comedor, el salón y la cocina. El pasillo, con casi el doble de ancho que la mayoría de las propiedades, añade una sensación de lujo y profundidad al caminar hacia los dormitorios y el baño familiar. La calefacción y la refrigeración se proporcionan mediante diversos sistemas: una encantadora estufa de leña tradicional, un radiador de pared y aires acondicionados Samsung de alta gama, recién instalados, que funcionan con aire acondicionado frío y calor. En el exterior, hay una amplia terraza comedor cubierta que, a través de una puerta de entrada tradicional de madera y puertas francesas independientes, da acceso al comedor y al salón. Junto a la terraza se encuentra un amplio lavadero y trastero. Todas las puertas y ventanas son de fabricación tradicional, con herrajes de alta calidad, mosquiteras individuales y contraventanas independientes. Con acceso al jardín y a la fabulosa zona de la piscina, hay múltiples zonas para sentarse, tomar el sol, comer y una amplia terraza y senderos. La propiedad tiene capacidad para 4 coches y, ocasionalmente, para más de 8. Los jardines, impecablemente cuidados, están bien cuidados y cuentan con una variada variedad de plantas, arbustos y árboles de fácil mantenimiento, además de contar con riego automático. La propiedad está conectada al sistema de agua municipal y cuenta con un pozo independiente para el riego. La parcela está completamente vallada y se accede a la propiedad a través de las puertas metálicas ornamentadas y el camino de entrada, cuidadosamente diseñado. Los actuales propietarios han cuidado y apreciado esta propiedad durante casi veinte años, y se recomienda encarecidamente visitar esta atractiva y rara vez disponible villa rural.

Detalles

Referencia	R4762708	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	369.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	145 m²	Parcela	2.355 m²
Terraza	28 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella