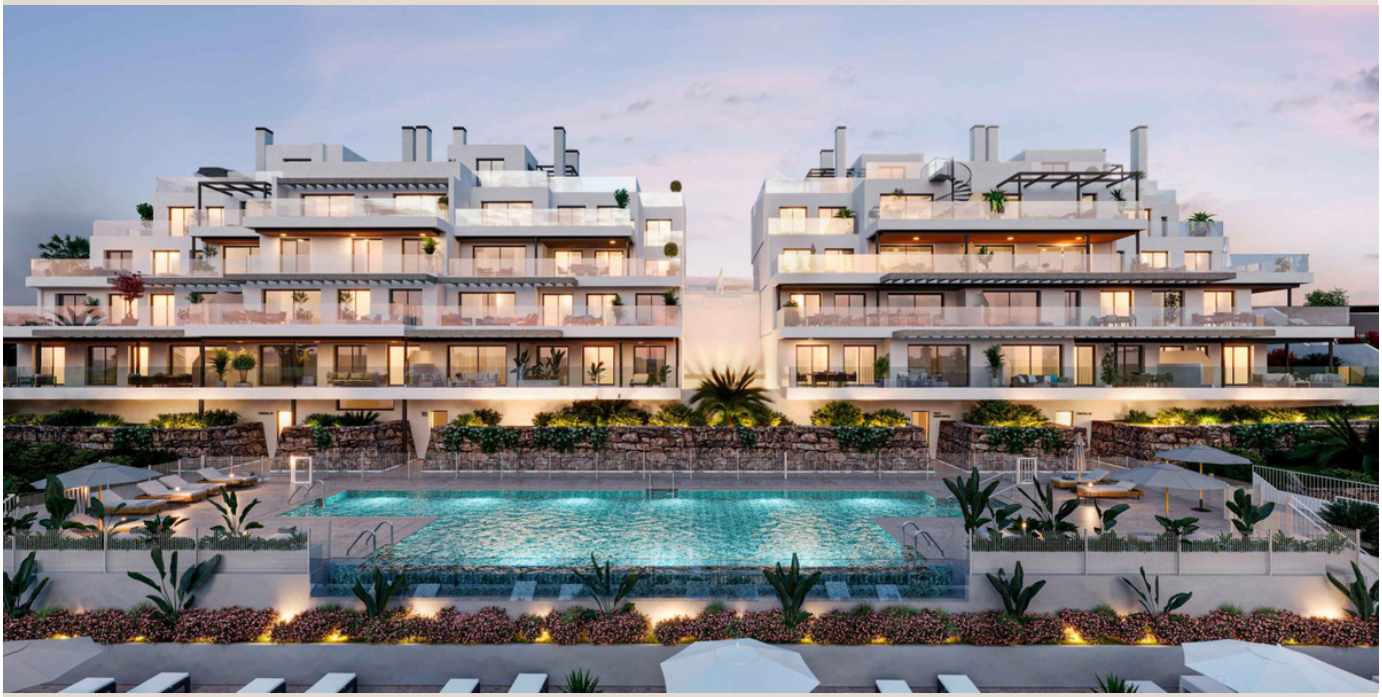
+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

desde 695.000 €

REFERENCIA R4764313

Un Oasis Exclusivo: Descubra el Lujo Residencial en Estepona, Costa del Sol

2	2	84 m²	28 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el vibrante panorama inmobiliario de la prestigiosa Costa del Sol, surgen oportunidades que definen un estilo de vida. Este nuevo desarrollo representa una de esas excepcionales ocasiones, invitándole a un mundo donde la elegancia contemporánea se fusiona con el encanto andaluz. Con una selecta oferta de residencias que van desde los 695.000 € hasta los 795.000 €, y opciones que incluyen 2, 3 y 4 dormitorios, 2 baños, y superficies construidas entre 84.00 m² y 130.00 m², se presenta como la puerta de entrada a una experiencia de vida sin igual, concebida para los más exigentes.

Este exclusivo complejo de apartamentos promete una existencia privilegiada en un entorno de lujo, a pocos pasos del pintoresco puerto deportivo de Estepona. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer un estilo de vida de "resort", donde cada comodidad y cada deseo están al alcance de la mano. Los residentes de este magnífico proyecto no solo adquieren una propiedad, sino un santuario personal en uno de los destinos más codiciados de la costa mediterránea española.

Ubicación Inmejorable: Estepona, el Jardín de la Costa del Sol

Situado en Estepona, una joya resplandeciente en el corazón del sur de España, este desarrollo goza de una ubicación envidiable. Estepona ha florecido en los últimos años gracias a una inversión astuta por parte del ayuntamiento local, transformándose en un referente de belleza y calidad de vida. Su apodo, 'El Jardín de la Costa del Sol', es un fiel reflejo de su esencia: parterres y arbustos exuberantes estallan en una sinfonía de colores durante todo el año, adornando cada calle y rincón.

El encantador Casco Antiguo de Estepona, con sus callejuelas empedradas y casas encaladas, es un testimonio vivo de la tradición andaluza. Aquí, los balcones se engalanan con geranios de tonos vibrantes en macetas con lunares, creando un ambiente idílico que invita a pasear y perderse en su magia. La proximidad al puerto no solo ofrece vistas espectaculares y acceso a una vibrante vida marina, sino también una exquisita oferta gastronómica con restaurantes que sirven desde la pesca más fresca hasta cocina internacional de primer nivel. Estepona es el equilibrio perfecto entre la autenticidad española y el cosmopolitismo, un lugar donde la historia se encuentra con la modernidad en un abrazo armonioso.

Arquitectura y Diseño: Un Refugio de Elegancia

Este desarrollo se distingue por su arquitectura elegante y su carácter de boutique. Un complejo de baja altura compuesto por solo 41 apartamentos, distribuidos en cuatro bloques de cuatro plantas cada uno, garantizando una atmósfera de privacidad y exclusividad. La configuración de las viviendas, que abarca desde 2 hasta 4 dormitorios, ha sido pensada para adaptarse a una amplia gama de necesidades y estilos de vida, desde parejas que buscan un retiro romántico, pequeñas familias en crecimiento, hasta familias más grandes o aquellos que anhelan un espacio adicional para el entretenimiento y la vida social.

Cada apartamento ha sido diseñado con un énfasis en la luminosidad, la amplitud y los acabados de alta calidad. Grandes ventanales permiten que la luz natural inunde los interiores, conectando fluidamente los espacios interiores con las generosas terrazas, donde se puede disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La atención al detalle se manifiesta en cada rincón, desde las cocinas de diseño moderno y completamente equipadas, hasta los lujosos baños y las zonas de estar que invitan a la relajación. El objetivo es proporcionar un hogar que no solo sea hermoso, sino también funcional y cómodo, donde cada momento se viva con plenitud.

Un Estilo de Vida de Ensueño: Conexión con el Mar y la Naturaleza

A tan solo diez minutos a pie, el desarrollo conecta con las playas de bandera azul de Estepona. Sus amplias y doradas orillas se encuentran entre las más bellas de la región, ofreciendo un escenario perfecto para relajarse bajo el sol, practicar deportes acuáticos o simplemente disfrutar de la brisa marina. El popular Paseo Marítimo, que bordea la costa, es un lugar maravilloso para pasear con la familia, realizar una carrera matutina revigorizante o disfrutar de un romántico paseo al atardecer. Desde aquí, las impresionantes vistas de África y el majestuoso Peñón de Gibraltar parecen casi al alcance de la mano en el horizonte, una panorámica que nunca deja de asombrar.

Más allá de las playas, la vida en este complejo se complementa con excelentes instalaciones comunes que refuerzan la idea de un "resort". Piscinas infinitas, exuberantes jardines subtropicales, y espacios de bienestar ofrecen oportunidades para el ocio y la relajación sin salir de casa. La Costa del Sol es también un paraíso para los amantes del golf, con numerosos campos de renombre internacional a poca distancia. Este desarrollo es más que un conjunto de viviendas; es la promesa de una vida plena, donde el lujo, la naturaleza y la cultura se entrelazan para crear un entorno excepcional, ideal para quienes buscan lo extraordinario en el sur de España.

Detalles

Referencia	R4764313	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 695.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	84 m²	Parcela	–
Terraza	28 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella