

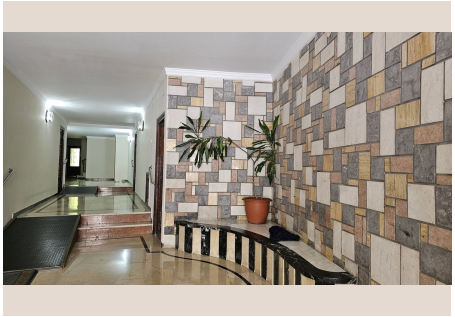
ANTEQUERA

Ático en Antequera

620.000 €

REFERENCIA R4765489

7	4	413 m²	50 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Impresionante Ático de 413 m2 resultado de la unión de 4 viviendas en la planta quinta y última de este edificio. Este exclusivo ático, situado en la encantadora localidad de Antequera, Málaga, se presenta como una oportunidad única para aquellos que buscan una propiedad espaciosa y bien ubicada. Con una superficie construida de 413,43m² y una impresionante terraza de 90m² aproximadamente, esta vivienda ofrece amplios espacios tanto interiores como exteriores. Se encuentra en una zona privilegiada en el centro de Antequera, cerca de todas las comodidades, escuelas, tiendas y transporte público, lo que garantiza una excelente calidad de vida para sus residentes. La propiedad cuenta con siete dormitorios, ideal para familias numerosas o para quienes deseen disponer de habitaciones adicionales para invitados. De los cuatro baños disponibles, uno es en suite, proporcionando privacidad y comodidad. Además, dispone de varias salas de estar, comedores y salas de estudio y vestidores, lo que permite una distribución funcional y versátil de los espacios. Cabe destacar que también incluye espacios con la posibilidad de destinarlos a oficina, ideal para quienes trabajan desde casa. También existe la posibilidad de dividir la vivienda y devolverla a su estado original, es decir 4 apartamentos de 117,97 m2; 103,39 m2; 88,32 m2 y 103,75 m2 Entre las características adicionales de este ático se encuentran la entrada con portero electrónico, radiadores eléctricos y una puerta blindada, garantizando seguridad y confort. La terraza privada ofrece vistas despejadas a la calle y es perfecta para disfrutar de momentos al aire libre. Aunque la propiedad necesita algunas renovaciones, se entrega parcialmente amueblada, lo que facilita la adaptación y personalización según las preferencias del nuevo propietario. Además, es accesible para personas con movilidad reducida, lo que añade un valor significativo a la vivienda. A pesar de no contar con piscina, jardín o garaje, su proximidad a parques infantiles y su ubicación cercana al centro de la ciudad compensan con creces estas ausencias. La inclusión de un ascensor facilita el acceso a todas las áreas del ático, haciendo de esta propiedad una opción práctica y atractiva. Ésta es una oportunidad exclusiva para adquirir un hogar de gran calidad en una de las zonas más deseadas de Antequera.

Detalles

Referencia	R4765489	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	620.000 €
Dormitorios	7	Baños	4
Construidos	413 m²	Parcela	–
Terraza	50 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Ascensor, Inversión, Reventa