+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL MADROÑAL

7.850.000 €

REFERENCIA R4779208

Exclusiva Villa de Lujo en El Madroñal: Un Oasis de Sofisticación con Vistas Panorámicas Inigualables en el Sur de España

5	9	1.462 m²	5.050 m²	211 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la prestigiosa y serena urbanización de El Madroñal, uno de los enclaves más codiciados del sur de España, se alza esta majestuosa villa, una joya arquitectónica que redefine el concepto de lujo y exclusividad. Presentada por Luxury Realty, esta propiedad es mucho más que una casa; es una declaración de estilo, un santuario de tranquilidad y un escenario perfecto para la vida familiar más exquisita. Recientemente sometida a una meticulosa renovación y decorada con un gusto impecable, cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para fusionar la elegancia contemporánea con la calidez del hogar. Su ubicación privilegiada no solo asegura una privacidad absoluta, sino que también concede el privilegio de disfrutar de las vistas más espectaculares que la Costa del Sol puede ofrecer, abarcando desde las imponentes montañas de El Madroñal hasta el resplandeciente mar Mediterráneo, con la costa africana y Gibraltar perfilándose en el horizonte en los días más claros. Esta villa promete una experiencia de vida sin parangón, donde cada amanecer es una obra de arte y cada atardecer, un espectáculo.

Un Recibimiento de Magnificencia y Espacios Sociales Envidiables

Un Vestíbulo que Impresiona

Desde el momento en que se cruza el umbral, la grandeza de esta residencia es palpable. Un espectacular vestíbulo de entrada, bañado por la luz natural que se filtra a través de amplias aberturas, da la bienvenida con una sensación de amplitud y sofisticación. Los techos altos y los acabados de primera calidad marcan la pauta para lo que está por venir, invitando a explorar cada rincón de esta propiedad excepcional. Este espacio no es meramente un punto de transición, sino un preludio a la elegancia que define cada estancia, creando una primera impresión inolvidable para residentes e invitados por igual.

Flujo Armonioso para el Entretenimiento y la Vida Diaria

El diseño de concepto abierto es el eje central de las áreas sociales, creando una fluidez perfecta entre los distintos ambientes. El espacioso salón, diseñado para el máximo confort y con una chimenea de diseño que añade un toque de calidez, invita a la relajación y la convivencia. Adyacente a este, un elegante comedor se presenta como el lugar ideal para celebrar reuniones familiares o cenas con amigos, ofreciendo un ambiente sofisticado y acogedor. La cocina, de proporciones generosas y equipada con electrodomésticos de última generación, es un paraíso para cualquier aficionado culinario. Con una isla central que invita a la socialización y un diseño que prioriza la funcionalidad sin sacrificar el estilo, se convierte en el corazón vibrante del hogar. Desde todos estos espacios, las vistas panorámicas al mar y la montaña son una constante, integrando el impresionante paisaje exterior con el interior.

Un Santuario Laboral con Vistas Inspiradoras

Un elemento distintivo de esta villa es su impresionante oficina de doble altura, un espacio que fusiona la productividad con la inspiración. Con ventanales que enmarcan las inigualables vistas de las montañas de El Madroñal y el vasto Mediterráneo, trabajar desde casa se convierte en una experiencia sublime. Este entorno no solo maximiza la concentración y la creatividad, sino que también ofrece un remanso de tranquilidad para aquellos que buscan un ambiente de trabajo excepcional, lejos del bullicio de la vida cotidiana, pero siempre conectado con la belleza natural que lo rodea.

Exteriores de Ensueño: Jardines, Privacidad y Vistas Infinitas

Un Paisaje Privado de Lujo

La extensa parcela sobre la que se asienta la villa es un verdadero lienzo verde, meticulosamente diseñado para ofrecer un oasis de paz y belleza. El jardín, cuidadosamente ajardinado con especies mediterráneas y tropicales, crea un ambiente sereno y refrescante, ideal para paseos matutinos o para disfrutar de la sombra en las tardes de verano. Varias zonas de estar al aire libre, estratégicamente ubicadas, invitan a la relajación y al disfrute del clima excepcional del sur de España. La generosa área de entrada no solo embellece el acceso a la propiedad, sino que también proporciona un amplio aparcamiento para múltiples

vehículos, garantizando comodidad y una privacidad inigualable desde el momento de la llegada, un privilegio en una ubicación tan exclusiva.

Vistas que Quitan el Aliento

Las vistas son, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta villa. Desde cada rincón del exterior, y de manera preeminente desde las terrazas y áreas de esparcimiento, la mirada se pierde en un horizonte infinito donde el azul del cielo se funde con el azul del mar. El majestuoso telón de fondo de las montañas de El Madroñal añade una dimensión de grandeza, creando un escenario natural que cambia con cada estación y cada hora del día. Observar el amanecer pintando el cielo de colores vibrantes o los atardeceres dorados que tiñen el Mediterráneo es una experiencia que se convierte en parte intrínseca de la vida en esta propiedad, ofreciendo un espectáculo visual perpetuo.

Santuarios Privados: Dormitorios con Vistas Exclusivas

En la planta superior, la villa alberga tres enormes dormitorios en suite, cada uno concebido como un retiro privado de lujo. Estos espacios han sido diseñados pensando en el máximo confort y la privacidad, con acabados de alta gama y una decoración que invita a la serenidad. Lo más destacado, sin embargo, son las inigualables vistas que cada habitación ofrece. Despertar cada mañana con el Mediterráneo desplegándose ante sus ojos o las majestuosas montañas de El Madroñal como telón de fondo, es una experiencia transformadora. Cada suite cuenta con su propio baño privado, equipado con materiales nobles y un diseño moderno, y acceso a terrazas privadas donde la brisa marina y el canto de los pájaros se convierten en la banda sonora de la vida. El dormitorio principal, en particular, es un santuario de proporciones generosas, con un vestidor diseñado a medida y un baño tipo spa, creando un ambiente de puro indulgencia y relajación.

Ocio y Bienestar: Un Nivel Inferior Dedicado al Placer

Esta excepcional propiedad va más allá de lo convencional, ofreciendo un nivel inferior íntegramente dedicado al ocio y al bienestar, un verdadero paraíso personal. Aquí, el lujo se manifiesta en cada detalle, brindando un abanzo de opciones para el entretenimiento y la relajación. Un gimnasio de última generación, equipado con maquinaria profesional y con vistas que inspiran cada entrenamiento, permite mantener un estilo de vida activo sin salir de casa. Varios salones acogedores, diseñados para el máximo confort, ofrecen espacios versátiles para la lectura, el juego o simplemente para desconectar en un ambiente íntimo. La sala de cine, con su diseño acústico optimizado y asientos lujosos, promete noches de películas inolvidables en la comodidad de su propio hogar. El punto culminante de este nivel es, sin duda, una espectacular piscina interior climatizada, un oasis de serenidad que permite disfrutar de un baño relajante en cualquier estación del año, complementada quizás por una sauna o un baño turco para una experiencia de spa completa. Este espacio es un testimonio del compromiso de la villa con un estilo de vida de lujo y confort inigualables, un lugar donde cada deseo de esparcimiento puede ser satisfecho con la máxima sofisticación.

Además, la propiedad incluye un garaje para dos vehículos, proporcionando seguridad y conveniencia, junto con espacio adicional para almacenamiento. Esta villa ha sido diseñada para satisfacer las más altas expectativas, ofreciendo no solo un hogar, sino un estilo de vida donde el lujo, la privacidad y la belleza natural se entrelazan armoniosamente.

La Oportunidad de Poseer una Leyenda en la Costa del Sol

No deje pasar la oportunidad de adquirir una de las villas más exclusivas y deseables de la Costa del Sol. Esta propiedad en El Madroñal es una verdadera obra maestra, donde el diseño arquitectónico, la elegancia interior y la belleza natural del entorno se unen para crear una experiencia de vida sin igual. Con su combinación de lujo contemporáneo, vistas impresionantes y una ubicación inmejorable en el sur de España, esta villa representa una inversión en un estilo de vida de ensueño. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para concertar una visita privada y descubrir de primera mano todo lo que esta magnífica residencia puede ofrecerle. Su futuro hogar de lujo le espera.

Detalles

Referencia	R4779208	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	7.850.000 €
Dormitorios	5	Baños	9
Construidos	1.462 m²	Parcela	5.050 m²
Terraza	211 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella