+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA ALCAIDESA

8.900.000 €

REFERENCIA R4784098

Villa de Lujo 'Horizonte Azul': Redefiniendo la Exclusividad en La Alcaidesa, Sur de España

6	6	950 m²	1.800 m²	150 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Adéntrese en un reino donde la elegancia se encuentra con la sofisticación en esta villa de lujo, actualmente en construcción y prevista para completarse en 2025. Ubicada estratégicamente en el corazón de La Alcaidesa, un enclave residencial de prestigio en el soleado sur de España, esta propiedad no es solo un hogar, sino una declaración de estilo de vida. Con una impresionante superficie construida de 1013 m² sobre una generosa parcela de 1800 m², esta residencia ha sido meticulosamente diseñada para ofrecer un santuario de confort, privacidad y lujo sin precedentes.

La Alcaidesa, conocida por su incomparable belleza natural, sus campos de golf de renombre y sus vistas panorámicas al Mediterráneo, el Estrecho de Gibraltar y la costa africana, ofrece un entorno idílico para aquellos que buscan la máxima calidad de vida. Aquí, la tranquilidad se fusiona con la proximidad a servicios de alta gama, playas vírgenes y la vibrante vida de la Costa del Sol, haciendo de esta ubicación un verdadero privilegio.

Desde el momento en que se concibió, cada detalle de esta villa ha sido cuidadosamente seleccionado para superar las expectativas más exigentes. La distribución inteligente de sus espacios incluye seis amplios dormitorios y seis baños completos, cada uno diseñado como un refugio personal. La suite principal, un epítome de opulencia, ofrece un oasis de serenidad con vistas espectaculares, vestidores personalizados y un baño que evoca la atmósfera de un spa privado. La elección de materiales de la más alta calidad es evidente en cada rincón, desde los suelos radiantes que aportan calidez y confort, hasta la iluminación ambiental que realza la arquitectura interior.

La cocina, el corazón de cualquier hogar, es una obra maestra de diseño y funcionalidad, equipada con mobiliario SieMatic de vanguardia y una gama completa de electrodomésticos Gaggenau y Liebherr, garantizando una experiencia culinaria inigualable. Para la decoración, la villa se enorgullece de presentar mobiliario interior y exterior de Roche Bobois, sinónimo de diseño contemporáneo y sofisticación. Las ventanas y puertas correderas de Cortizo no solo inundan los espacios con luz natural y ofrecen eficiencia energética, sino que también enmarcan las vistas espectaculares que rodean la propiedad. Los acabados de Porcelanosa y Bisazza en baños y zonas comunes añaden un toque de arte y distinción, elevando el diseño a un nivel superior.

Esta villa está diseñada para el ocio y el bienestar, ofreciendo una impresionante lista de comodidades que compiten con los resorts más exclusivos. Sumérjase en el lujo de su sala de cine privada, manténgase en forma en el gimnasio de última generación o rejuvenezca cuerpo y mente en el spa personal, que incluye sauna y hammam. La comodidad se maximiza con un ascensor que conecta armoniosamente todos los niveles de la residencia.

Los exteriores son un paraíso en sí mismos. El exuberante jardín, meticulosamente diseñado y adornado con más de treinta palmeras majestuosas, invita a la relajación y al entretenimiento. Disfrute de dos piscinas de diseño, una de ellas climatizada, un jacuzzi burbujeante para los momentos de evasión, y una exclusiva zona chill-out perfecta para socializar. Para los amantes de la gastronomía al aire libre, la barbacoa Big Green Egg con mobiliario original es el escenario ideal para reuniones inolvidables. Desde estas terrazas y espacios al aire libre, las vistas son simplemente inigualables, abarcando el vasto azul del mar Mediterráneo, el icónico Peñón de Gibraltar y la lejana costa de África, creando un telón de fondo dramático y siempre cambiante.

La sostenibilidad y la eficiencia energética son pilares fundamentales en el diseño de esta magnífica residencia. Completada con puertas interiores italianas de diseño y un sistema de paneles solares de 11 kW, la villa no solo promete belleza y confort, sino también una huella ecológica reducida y un ahorro significativo en el consumo energético. Esta integración de tecnología y diseño moderno asegura un hogar inteligente, adaptado a las necesidades de la vida contemporánea.

Vivir en esta villa significa abrazar un estilo de vida de lujo y exclusividad en uno de los entornos más privilegiados de España. Su proximidad a la costa, a campos de golf de clase mundial y a las reservas naturales de la zona, ofrece un equilibrio perfecto entre la serenidad de la naturaleza y el acceso a la vibrante vida social y cultural de la región. La Alcaidesa representa la perfecta combinación de elegancia, privacidad y vistas espectaculares, haciendo de esta propiedad una inversión incomparable en su futuro.

No deje pasar la oportunidad única de ser propietario de esta villa excepcional que redefine el concepto de lujo y confort en La Alcaidesa. Una residencia donde cada día es una experiencia sublime, diseñada para aquellos que buscan lo extraordinario. Contacte con Luxury Realty para descubrir más sobre esta joya arquitectónica.

Detalles

Referencia	R4784098	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	8.900.000 €
Dormitorios	6	Baños	6
Construidos	950 m²	Parcela	1.800 m²
Terraza	150 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella