+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

3.800.000 €

REFERENCIA R4784740

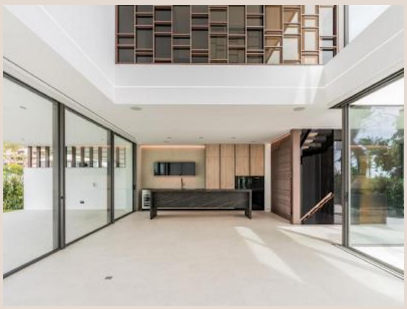
Exclusiva Villa Moderna: El Cenit del Lujo y la Exclusividad en la Milla de Oro de Marbella

3	4	375 m²	90 m²	228 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA

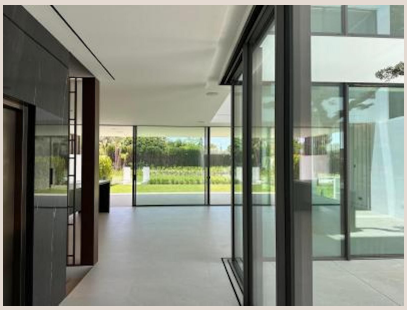












Descripción

Presentamos una magnífica residencia de nueva construcción, una villa de diseño vanguardista que redefine el concepto de lujo y sofisticación en el prestigioso enclave de la Milla de Oro de Marbella. Ubicada en el corazón del sur de España, esta propiedad no es solo un hogar, sino un santuario de elegancia y confort, perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida inigualable en uno de los destinos más codiciados del Mediterráneo. Cada detalle ha sido meticulosamente concebido para ofrecer una experiencia de vida sublime, fusionando una arquitectura contemporánea impresionante con las comodidades más exclusivas, todo ello dentro de una comunidad segura y privada que garantiza tranquilidad y serenidad.

Desde el momento en que se adentra en esta propiedad, es evidente que ha sido creada para superar las expectativas más exigentes. La villa se alza como un testamento a la excelencia, con su diseño moderno y líneas limpias que se integran armoniosamente en el idílico paisaje andaluz. Su ubicación privilegiada, a escasos minutos de las playas doradas y los clubes de playa más exclusivos, así como de restaurantes con estrellas Michelin, boutiques de diseñadores y campos de golf de renombre mundial, la convierte en un punto de partida ideal para disfrutar de lo mejor que Marbella puede ofrecer.

La Prestigiosa Ubicación: Milla de Oro, Corazón del Mediterráneo

Un Enclave de Lujo Incomparable

Situada en la icónica Milla de Oro de Marbella, en el glorioso sur de España, esta villa disfruta de una dirección sin igual que es sinónimo de opulencia y distinción. La Milla de Oro no es solo una ubicación geográfica; es un estilo de vida, un epicentro de glamour y sofisticación donde la élite internacional se reúne. La cercanía a la playa permite disfrutar de paseos al atardecer y de la brisa marina, mientras que la privacidad de una comunidad cerrada brinda una seguridad y exclusividad inquebrantables. Aquí, la belleza natural de la costa malagueña se encuentra con un ambiente vibrante y cosmopolita, ofreciendo lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de un refugio privado y la efervescencia de una vida social activa y lujosa. La accesibilidad a Puerto Banús, el centro de Marbella y los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar la convierte en una elección práctica y estratégica para viajes y conexiones globales.

Diseño Arquitectónico y Experiencia Interior

Armonía y Espacio en Cuatro Niveles de Elegancia

Esta villa ha sido concebida como una obra maestra arquitectónica que se extiende a lo largo de cuatro niveles cuidadosamente diseñados. El enfoque principal ha sido maximizar el espacio y la entrada de luz natural, creando ambientes diáfanos y fluidos que invitan a la relajación y al disfrute. La arquitectura moderna se manifiesta en cada rincón, desde sus fachadas elegantes hasta sus interiores luminosos, donde cada ventana enmarca una vista, conectando el interior con el exuberante entorno exterior. Para una comodidad suprema y un acceso sin esfuerzo a todas las plantas, la residencia cuenta con un ascensor privado, una característica que subraya el compromiso con la vida de lujo sin barreras.

El Nivel Principal: Conexión y Confort

Al entrar en la villa, el nivel principal le da la bienvenida con amplios espacios de salón y comedor, una cocina gourmet de última generación equipada con electrodomésticos de alta gama y un diseño que fusiona funcionalidad con estética. Las puertas correderas de cristal de suelo a techo se abren a las terrazas exteriores y a los jardines privados, creando una transición perfecta entre el interior y el exterior, ideal para el entretenimiento o para disfrutar de momentos de tranquilidad bajo el sol andaluz. Los materiales nobles y los acabados de primera calidad, desde los suelos de mármol a la carpintería de diseño, realzan la sensación de lujo en cada detalle.

Las Suites de Descanso: Refugios de Serenidad

El primer nivel de la villa está dedicado al descanso y la privacidad, albergando el impresionante dormitorio principal. Esta suite principal es un verdadero oasis, con un vestidor de diseño hecho a medida que ofrece un amplio espacio y una elegancia

incomparable, un baño en suite con acabados de mármol y las últimas tendencias en grifería, y una espaciosa terraza privada que invita a contemplar las vistas. Adicionalmente, este nivel cuenta con otra suite generosa, también equipada con baño en suite y suficiente espacio para garantizar la máxima comodidad a los residentes o invitados, manteniendo el mismo estándar de lujo y diseño.

Versatilidad y Personalización en el Nivel Inferior

Un Lienzo en Blanco para Sus Sueños

El sótano de esta villa representa un verdadero lienzo en blanco, ofreciendo infinitas posibilidades de personalización para adaptarse a los deseos y necesidades de cada propietario. Este espacio subterráneo ha sido inteligentemente diseñado para ser funcional y versátil. Imagine transformar esta zona en un gimnasio de última generación totalmente equipado, un spa privado donde podrá relajarse con un baño turco o una sauna, varias habitaciones adicionales para invitados o personal de servicio, una sala de cine envolvente para noches de películas, una bodega climatizada para su colección de vinos, o un estudio de arte o de música. La flexibilidad de este nivel permite crear ambientes únicos que complementarán su estilo de vida y añadirán un valor excepcional a la propiedad.

La Terraza en la Azotea: Un Oasis Elevado

Vistas Panorámicas y Piscina Climatizada

La joya de la corona de esta villa es, sin duda, su espectacular terraza en la azotea. Este espacio al aire libre es un verdadero oasis elevado, concebido para el disfrute y el entretenimiento. Equipada con una piscina climatizada de tamaño generoso, ofrece el lugar perfecto para refrescarse durante los cálidos días de verano o disfrutar de un baño relajante bajo las estrellas en las noches más frescas. Desde aquí, las vistas panorámicas son simplemente impresionantes, abarcando el majestuoso mar Mediterráneo y las pintorescas montañas circundantes, ofreciendo un telón de fondo idílico para disfrutar de los amaneceres y atardeceres. Con amplias zonas de solárium, un posible bar y área de cocina exterior, la azotea se convierte en el escenario ideal para reuniones sociales o momentos de introspección y tranquilidad, elevando la experiencia de vida a un nivel superior.

Un Estilo de Vida de Lujo y Conveniencia

La Confluencia de Diseño y Funcionalidad

Esta villa de nueva construcción no es solo un inmueble; es una inversión en un estilo de vida de lujo, comodidad y conveniencia. Su diseño práctico y su arquitectura vanguardista la hacen idónea para aquellos que buscan un hogar moderno que no comprometa ni la estética ni la funcionalidad. Cada elemento ha sido pensado para ofrecer el máximo confort, desde los sistemas de climatización de última generación hasta la domótica inteligente que facilita la gestión del hogar. La seguridad de la comunidad, la cercanía a servicios de primera clase y la calidad intrínseca de la construcción, hacen de esta propiedad una elección excepcional para familias, parejas o inversores que desean un refugio sofisticado en la Milla de Oro, un lugar donde cada día se siente como unas vacaciones interminables en el idílico sur de España.

Detalles

Referencia	R4784740	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	3.800.000 €
Dormitorios	3	Baños	4

Construidos	375 m²	Parcela	90 m²
Terraza	228 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella