

ALHAURÍN EL GRANDE

# Local comercial en Alhaurín El Grande

1.395.000 €

REFERENCIA R4788193

| 10 | 8 | 550 m² | 5.250 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA |













# Descripción

Descubra la mejor oportunidad. Esta joya escondida, con un historial comprobado, está lista para transformarse en un retiro de salud y bienestar de primer nivel. Ubicado en exuberantes paisajes verdes con impresionantes vistas a las montañas, ofrece privacidad y serenidad incomparables. Explore el potencial de esta propiedad excepcional y convierta su visión en realidad. Con 7 años de experiencia, un excelente historial de alquileres y una reputación estelar, esta propiedad ofrece una próspera oportunidad de negocio. Con licencia completa para turismo y ya asegurada con reservas para 2024, es una inversión llave en mano lista para su operación inmediata. Explora más en Instagram Para un recorrido visual, visite Finca Mil Estrellas en Instagram para ver más fotos y tener una idea de esta hermosa propiedad. Características versátiles de la propiedad: - Casa Principal: 10 dormitorios, 8 baños, cocina de 30m² con cocina de gas profesional, salón de 50m² con chimenea y múltiples terrazas. - Bungalow de Invitados: Espacio de 40m² con cocina, chimenea y baño propios. - Unidades de Alquiler: 6 unidades completamente amuebladas con 16 camas. - Salón Privado: 3 dormitorios, 2 baños, vestidor y terraza de 40m² con impresionantes vistas. - Servicios adicionales: Paneles solares, pozo privado, cocina exterior completamente amueblada y un hermoso jardín botánico. Potencial de expansión: Los extensos jardines de la propiedad la hacen ideal para expandirse y convertirse en un retiro de salud y bienestar. El jardín botánico es perfecto para retiros de yoga, bodas y eventos privados. El ambiente sereno y las lujosas habitaciones atienden a los huéspedes que buscan restaurarse y alejarse de todo. Sobre el área local: Alhaurín el Grande es un lugar fabuloso para cualquiera que quiera disfrutar de la vida en el campo al aire libre sin la necesidad de estar cerca de las playas y la costa. La ciudad ofrece una idea de cómo solía ser la vida española cuando se ganaban la vida principalmente trabajando la tierra, mezclada con influencias modernas. La propiedad es mucho más asequible que en la mayoría de las zonas costeras de la región de Málaga. Sin embargo, la región es cada vez más popular gracias a la mejora de la infraestructura vial. Los precios de las propiedades están aumentando y los alquileres a largo plazo se agotan rápidamente.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R4788193 | Tipo de propiedad | Local comercial |
| Estado | Venta | Precio | 1.395.000 € |
| Dormitorios | 10 | Baños | 8 |
| Construidos | 550 m² | Parcela | 5.250 m² |
| Terraza | – | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking