+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL FARO

desde 845.000 €

REFERENCIA R4789000

Exclusiva Residencia de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar en Eden Resort & Club, El Faro, Mijas Costa

3	3	133 m²	22 m²	56 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA











Descripción

Exclusiva Residencia de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar en Eden Resort & Club, El Faro, Mijas Costa

Descubra la quintaesencia del lujo mediterráneo en esta flamante y exclusiva residencia, una obra nueva de diseño excepcional ubicada en la prestigiosa Fase II de Eden Resort & Club. Estratégicamente situada en la codiciada zona de El Chaparral, Mijas Costa, en el corazón del sur de España y muy cerca del emblemático faro de El Faro, esta propiedad representa una oportunidad inigualable para vivir el sueño de la Costa del Sol. A un cómodo paseo de las doradas playas y con vistas panorámicas ininterrumpidas al mar Mediterráneo y a la majestuosa sierra desde cada rincón, esta villa no es solo un hogar, sino un estilo de vida de sofisticación y serenidad.

Esta magnífica propiedad de lujo se distribuye elegantemente en tres niveles, cada uno diseñado para maximizar el confort, la funcionalidad y las impresionantes vistas. Sus tres amplias y luminosas habitaciones han sido cuidadosamente concebidas para ofrecer santuarios privados con inigualables panorámicas al mar y la montaña, despertando cada día con la belleza del entorno.

El nivel superior está dedicado al descanso y la privacidad. Aquí se encuentra la suite principal, un verdadero refugio de lujo que incluye un generoso vestidor diseñado a medida y un baño en-suite de exquisito diseño, equipado para el máximo confort. Desde la suite, se accede directamente a una terraza privada, perfectamente orientada al suroeste, garantizando así la presencia del sol durante todo el día y ofreciendo un escenario idílico para disfrutar de inolvidables atardeceres sobre el Mediterráneo. En este mismo nivel, se encuentran dos habitaciones adicionales, ambas con amplios armarios empotrados, que comparten un segundo baño completo, igualmente mejorado con la inclusión de bidés de mano (shattafs), un toque de funcionalidad y lujo. Un espacioso trastero convenientemente ubicado en este piso añade practicidad a la vida diaria.

El nivel principal es el vibrante corazón de este hogar, presentando un diseño de concepto abierto que integra a la perfección una cocina de vanguardia, un salón luminoso y un comedor elegante en un espacio diáfano de 48 m². La cocina moderna, completamente equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama, es una obra de arte funcional, coronada por una elegante isla con barra americana, ideal para desayunos informales o encuentros sociales. Adyacente a la cocina, una práctica lavandería independiente equipada con lavadora y secadora Bosch, maximiza la comodidad. Un aseo de cortesía completa este nivel, estratégicamente ubicado para los invitados.

Los ventanales de suelo a techo no solo maximizan la entrada de luz natural en toda la zona de estar, que abarca la totalidad de la fachada de la propiedad, sino que también crean una conexión fluida e irresistible con la extensa terraza y el jardín privado. Este magnífico espacio exterior de 67 m² se convierte en el escenario perfecto para el entretenimiento al aire libre, cenas bajo las estrellas o simplemente para relajarse bajo el sol mediterráneo, disfrutando de la brisa marina y las vistas panorámicas.

El nivel inferior de esta excepcional residencia ofrece una practicidad inigualable con un espacioso garaje privado, con capacidad para albergar cómodamente de dos a cuatro vehículos, garantizando seguridad y amplitud. Además, un trastero independiente proporciona espacio adicional para almacenamiento, contribuyendo a un hogar ordenado y funcional.

La propiedad ha sido construida bajo los más exigentes estándares de calidad, empleando materiales nobles y acabados de lujo que garantizan durabilidad, eficiencia y una estética impecable. Destacan las ventanas de la prestigiosa marca Cortizo, que aseguran un aislamiento térmico y acústico superior, un avanzado sistema de aerotermia para una climatización eficiente (frío/calor) durante todo el año, persianas eléctricas de aluminio para mayor seguridad y control de la luz, y elegantes suelos porcelánicos que añaden un toque de sofisticación y continuidad a cada estancia.

Esta exclusiva urbanización se encuentra en la codiciada y prestigiosa zona de El Chaparral, Mijas Costa, un enclave sinónimo de calidad de vida en el sur de España, muy cerca de El Faro. Eden Resort & Club es un oasis de serenidad y lujo, con una impresionante piscina comunitaria rodeada de exuberantes jardines paisajísticos, creando un ambiente de resort. Además, sus residentes tienen acceso al exclusivo Eden Sport Club, que ofrece modernas áreas de bienestar y fitness, junto con una piscina adicional espectacular, diseñada para el máximo disfrute y relax. Aun disfrutando de una tranquilidad absoluta, la ubicación es inmejorable, a un agradable paseo del afamado El Chaparral Golf Club, el vibrante Los Amigos Beach Club y una variada selección de restaurantes de cocina local e internacional, así como tiendas y servicios esenciales. Esta propiedad no es solo una casa; es una invitación a vivir un estilo de vida de ensueño en la Costa del Sol, combinando diseño contemporáneo, confort

premium y una ubicación privilegiada.

Detalles

Referencia	R4789000	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	desde 845.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	133 m²	Parcela	22 m²
Terraza	56 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Primera línea, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella