+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



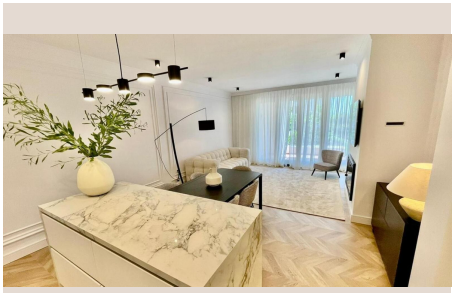
ESTEPONA

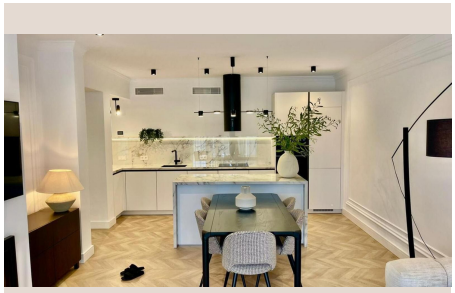
1.250.000 €

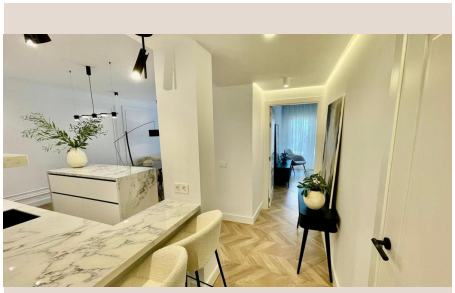
REFERENCIA R4791481

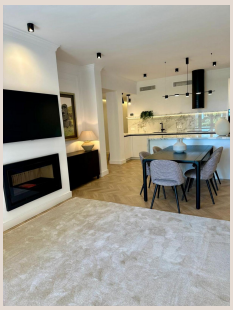
Exclusividad Frente al Mar: Apartamento de Lujo en Primera Línea en Estepona

3	2	121 m²	25 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA

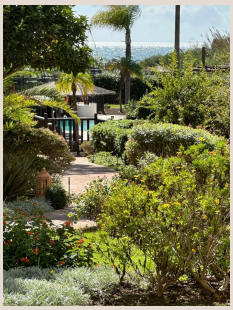












Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad inmobiliaria sin igual en la codiciada Costa del Sol. Este magnífico apartamento, estratégicamente situado en primera línea de mar en la vibrante Estepona, representa la cúspide del confort, el diseño contemporáneo y una ubicación verdaderamente privilegiada. Es una invitación a un estilo de vida donde el Mediterráneo se convierte en su telón de fondo diario, un santuario de paz y belleza que redefine la esencia de vivir junto al mar.

Ubicación Privilegiada: Estepona, El Jardín de la Costa del Sol

Estepona, una joya en el sur de España, fusiona el encanto tradicional andaluz con una moderna infraestructura de servicios premium. Su pintoresco casco antiguo, sus playas de arena fina y su elegante puerto deportivo, ofrecen un estilo de vida inigualable. La ciudad disfruta de más de 320 días de sol al año, una gastronomía exquisita y campos de golf de renombre, con excelentes conexiones a Marbella, Sotogrande y aeropuertos internacionales. Esta propiedad en primera línea de mar garantiza vistas panorámicas ininterrumpidas y acceso directo a la playa, permitiendo disfrutar de la serenidad del océano desde la comodidad de su hogar en Andalucía.

Interiores de Diseño Renovado y Exquisita Calidad

Este espacioso apartamento ha sido objeto de una reciente y exhaustiva renovación, transformándose en un espacio de modernidad y sofisticación. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para maximizar la funcionalidad y la estética. El diseño interior, en sintonía con las últimas tendencias, combina líneas limpias y una paleta de colores neutros que realzan la luminosidad, empleando materiales de alta calidad y acabados de primera.

Salón, Comedor y Cocina: El Corazón con Vistas al Mediterráneo

El núcleo de la vivienda es su impresionante espacio abierto que integra salón, comedor y cocina. Grandes ventanales enmarcan espectaculares vistas al mar, inundando la estancia con luz natural. La cocina de diseño vanguardista, equipada con electrodomésticos de última generación de marcas premium y encimeras de alta resistencia, se integra armoniosamente. Una isla central invita a la socialización. Desde aquí, se accede a una amplia terraza privada, un oasis personal donde deleitarse con amaneceres, puestas de sol o la brisa marina.

Tres Dormitorios y Dos Baños: Lujo y Confort Privado

El apartamento cuenta con tres dormitorios exquisitamente diseñados para el máximo confort. Cada habitación es un remanso de tranquilidad, luminosa gracias a generosos ventanales. El dormitorio principal es una suite con vistas al mar, amplios armarios y un baño en-suite de lujo. Los dormitorios adicionales son amplios y versátiles. Los dos baños han sido completamente reformados, incorporando sanitarios de diseño, duchas de efecto lluvia y grifería de alta gama. Materiales nobles y la iluminación LED crean ambientes relajantes y sofisticados, ofreciendo una experiencia similar a la de un spa privado.

El Complejo Residencial: Un Estilo de Vida Exclusivo

Esta propiedad forma parte de un prestigioso complejo residencial, sinónimo de exclusividad y tranquilidad. Sus terrenos se adornan con exuberantes jardines tropicales. El complejo ofrece una magnífica piscina, un oasis refrescante, complementado con amplias zonas para tomar el sol. La seguridad es primordial, con un sistema de vigilancia 24 horas y control de acceso, garantizando un entorno seguro y privado. Comodidades adicionales como gimnasio o acceso directo a la playa elevan la experiencia de vida a un estándar de resort de cinco estrellas, a un paso de Estepona.

Una Inversión en Calidad de Vida Superior

Este apartamento es más que una vivienda; es una declaración de un estilo de vida. Representa la elección perfecta para quienes valoran el lujo discreto, el diseño impecable y una ubicación inmejorable. Vivir aquí es despertar cada día con la brisa marina, disfrutar de atardeceres mágicos desde su terraza privada y sumergirse en el lujo y la tranquilidad que solo una propiedad en primera línea de mar puede ofrecer en Estepona. Una inversión en calidad de vida superior y un legado para las generaciones futuras.

Detalles

Referencia	R4791481	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.250.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	121 m²	Parcela	–
Terraza	25 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella