

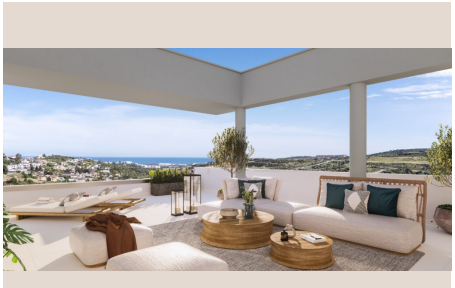
ESTEPONA

desde 332.000 €

REFERENCIA R4820983

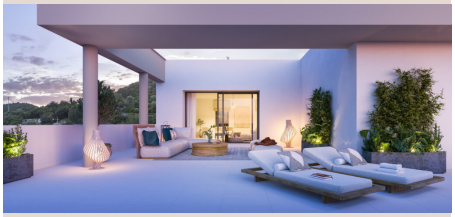
Exclusivo Residencial de Obra Nueva en Estepona: Lujo y Diseño Contemporáneo en la Costa del Sol

2	2	107 m²	15 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad inigualable de vivir el sueño mediterráneo en este prestigioso desarrollo de obra nueva, situado en la vibrante Estepona. Este complejo residencial, de diseño contemporáneo y estética moderna, redefine el lujo en la Costa del Sol. Con 135 propiedades (1, 2 y 3 dormitorios), está concebido para quienes buscan calidad de vida, confort y exclusividad en el sur de España.

Diseño Vanguardista y Luminosidad Excepcional

La orientación sur garantiza abundante luz natural, creando ambientes cálidos. Grandes ventanales y distribuciones inteligentes maximizan la conexión exterior. La arquitectura destaca por líneas limpias, materiales de alta calidad y acabados de primera, fusionando funcionalidad, estética y eficiencia energética para un hogar sostenible.

Hogares Exclusivos para un Estilo de Vida Distinguido

Este residencial ofrece diversas tipologías. Plantas bajas con hermosos jardines privados crean un oasis personal. Los áticos con solárium privado ofrecen amplias terrazas para disfrutar amaneceres y puestas de sol únicas de Estepona, con el Mediterráneo de fondo.

Actualmente, la oferta se centra en propiedades de 2 dormitorios y 2 baños, con superficies entre 107.00 m² y 126.00 m². Precios desde 332.000 € hasta 455.000 €, una inversión inteligente en un mercado en auge.

Un Oasis de Bienestar y Exclusividad

Las espectaculares zonas comunes, diseñadas como un resort privado, están pensadas para el disfrute. Destaca una impresionante piscina con solárium. Para los amantes del deporte, hay un gimnasio equipado. Jardines con especies autóctonas embellecen y transmiten serenidad. Todo en un recinto cerrado, garantizando máxima seguridad y privacidad para un entorno sereno y exclusivo.

Estepona: La Joya de la Costa del Sol Occidental

La ubicación es clave. Estepona, el "Jardín de la Costa del Sol", es una encantadora ciudad costera en el sur de España (Málaga). Combina esencia andaluza tradicional con modernidad. Posee un hermoso casco antiguo, más de 20 km de playas con Bandera Azul y completa infraestructura (restaurantes, boutiques, salud, educación, puerto deportivo). Su conectividad es excelente (A-7), con acceso rápido a Marbella, Puerto Banús y aeropuertos de Málaga/Gibraltar. Vivir aquí es disfrutar de un clima excepcional todo el año (>320 días de sol) y un estilo de vida activo.

Una Inversión Segura y un Futuro Excepcional

Este desarrollo es una inversión en bienestar y futuro. Su ubicación privilegiada, diseño vanguardista, acabados de lujo e instalaciones de primer nivel lo hacen una opción inmejorable para residencia o segunda vivienda, con alto potencial de revalorización.

En Luxury Realty, le invitamos a descubrir este magnífico desarrollo. Contáctenos hoy para más información, solicitar un folleto o concertar una visita. Nuestro equipo le guiará para encontrar la vivienda de sus sueños en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R4820983	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 332.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	107 m²	Parcela	–
Terraza	15 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Parking