+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



COSTALITA

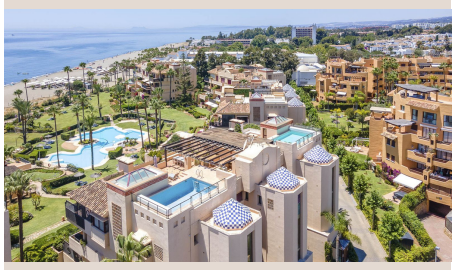
2.795.000 €

REFERENCIA R4821043

Ático de Lujo Excepcional en Costalita: Un Santuario con Vistas Panorámicas en la Nueva Milla de Oro

3	3	241 m²	220 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











Descripción

Situado en la codiciada **Nueva Milla de Oro**, en la exclusiva zona de **Costalita**, en el corazón del **sur de España**, este ático de tres dormitorios es una verdadera joya. Ofrece una experiencia de vida incomparable, donde el prestigio se une a la serenidad, invitando a disfrutar de la sofisticación mediterránea.

Espacios Exteriores de Ensueño: Vistas que Cautivan

La pieza central de esta magnífica residencia es su impresionante **terraza privada de 220 metros cuadrados**. Este vasto santuario al aire libre, diseñado para el disfrute, cuenta con una exquisita **piscina privada** que invita a relajarse bajo el sol andaluz. Desde este enclave privilegiado, las vistas son simplemente espectaculares: un horizonte ininterrumpido del **Mar Mediterráneo**, la majestuosa silueta de **Gibraltar**, los misteriosos contornos de **África** y la imponente belleza natural de la **Sierra Bermeja**. Cada amanecer y atardecer se convierte en un espectáculo de colores, ofreciendo un telón de fondo idílico para momentos inolvidables.

Un Interior Renovado con Elegancia Moderna

Este ático ha sido **recientemente renovado**, transformándose en un refugio de diseño y confort contemporáneo. La elegancia moderna se manifiesta en cada detalle, desde la selección de materiales de alta calidad hasta los acabados impecables que definen sus espacios.

La **cocina**, un ejemplo de funcionalidad y estilo, está equipada con **electrodomésticos de última generación** que invitan a la creatividad culinaria. Las **áreas de estar**, luminosas y aireadas, han sido concebidas para el máximo confort y entretenimiento, conectando a la perfección con el exterior.

Los **tres dormitorios**, espaciosos y diseñados como suites privadas, son verdaderos santuarios de descanso. Ofrecen un ambiente de paz y lujo, ideales para un retiro reparador tras un día descubriendo los encantos de la Costa del Sol. Confort absoluto y una experiencia de vida elevada garantizados.

Servicios Exclusivos y Seguridad Integral

El complejo residencial ofrece comodidades pensadas para enriquecer la vida de sus habitantes. Sus exuberantes **jardines comunitarios** proporcionan un oasis verde, y el **acceso directo a la playa** invita a disfrutar del Mediterráneo. Conveniencia garantizada con **aparcamiento subterráneo**, **trastero** y **ascensor**.

La **seguridad** es una prioridad, con **acceso controlado** y **vigilancia las 24 horas**, brindando tranquilidad inestimable y un entorno protegido.

Ubicación Privilegiada en el Epicentro de la Costa del Sol

La ubicación de este ático en la **Nueva Milla de Oro** de **Costalita** es uno de sus mayores atractivos. Este enclave estratégico en el **sur de España** sitúa la propiedad a poca distancia en coche de **Estepona** y **Puerto Banús**. Estepona, con su encanto andaluz, puerto deportivo y excelente oferta gastronómica; y Puerto Banús, sinónimo de lujo y vibrante vida social, ofrecen un abanico inigualable de opciones culturales, de ocio, compras y entretenimiento. Es la base perfecta para explorar lo mejor de la Costa del Sol.

Una Inversión en un Estilo de Vida de Lujo por Luxury Realty

Este excepcional ático en Costalita es más que una propiedad; es una invitación a abrazar un estilo de vida de lujo, confort y exclusividad en uno de los destinos más deseados del sur de España. Luxury Realty se complace en presentar esta oportunidad

única de adquirir un pedazo del paraíso mediterráneo, donde cada día es una celebración de belleza y sofisticación.

Detalles

Referencia	R4821043	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	2.795.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	241 m²	Parcela	–
Terraza	220 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella