

THE GOLDEN MILE

2.750.000 €

REFERENCIA R4826392

Una Oportunidad Excepcional: Villa de Lujo para Personalizar en la Milla de Oro de Marbella

4	550 m²	550 m²	128 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Una Oportunidad Excepcional: Villa de Lujo para Personalizar en la Milla de Oro de Marbella

Presentamos una inmejorable oportunidad de adquirir una villa de cuatro dormitorios con orientación sur, estratégicamente situada en el prestigioso complejo Village Las Lomas de Magna Marbella. Ubicada en la legendaria Milla de Oro de Marbella, en el sur de España, esta propiedad representa el lienzo perfecto para aquellos que sueñan con crear una residencia de lujo a medida, adaptada a los más exigentes estándares de confort y estilo.

La Milla de Oro no es solo una ubicación; es un estilo de vida. Este tramo icónico de la costa marbellí es sinónimo de exclusividad, lujo discreto y un ambiente cosmopolita. Hogar de hoteles de cinco estrellas, clubes de playa de élite, restaurantes con estrellas Michelin y boutiques de alta costura, la Milla de Oro ofrece una experiencia de vida incomparable. Disfrutar de una villa en esta zona significa sumergirse en la esencia del glamour mediterráneo, con acceso privilegiado a lo mejor que Marbella tiene para ofrecer.

El complejo Village Las Lomas de Magna Marbella realza aún más el atractivo de esta propiedad. Con un servicio de seguridad 24 horas, dos amplias piscinas comunitarias de diseño y exuberantes jardines tropicales de excepcional belleza, el complejo ofrece un entorno de serenidad y privacidad inigualable. Los residentes pueden disfrutar de la tranquilidad de un oasis verde, sabiendo que su seguridad y bienestar están garantizados. La villa goza de una ubicación privilegiada, garantizando la cercanía a todas las comodidades y servicios esenciales, incluyendo supermercados de alta gama, tiendas exclusivas, restaurantes gourmet, prestigiosas escuelas internacionales y campos de golf de clase mundial. Además, se encuentra a tan solo cinco minutos en coche de las cálidas aguas del mar Mediterráneo, lo que permite disfrutar de la playa y la brisa marina con total facilidad.

La villa, distribuida majestuosamente en tres plantas, ofrece un diseño arquitectónico pensado para la vida de lujo. La planta principal acoge un espacioso hall de entrada que da la bienvenida a un salón principal lleno de luz, con acceso directo a la terraza privada y al exuberante jardín, creando una perfecta integración entre los espacios interiores y exteriores. La cocina, de proporciones generosas, y el elegante comedor adyacente invitan a la creación de experiencias culinarias memorables. Completando este nivel, encontramos un dormitorio luminoso con baño en-suite, ideal para invitados o personal, y un aseo de cortesía para mayor comodidad.

Ascendiendo a la planta superior, se revela un santuario privado que alberga la suite principal, un refugio de tranquilidad y lujo, junto con una suite de invitados adicional. Ambas suites se benefician de acceso directo a una amplia terraza privada que ofrece encantadoras vistas parciales al mar, un lugar idílico para disfrutar de los amaneceres y atardeceres de la costa. El nivel inferior amplía aún más las posibilidades de la villa, incluyendo dos dormitorios adicionales que comparten un baño, un práctico lavadero, y una gran sala multiusos que puede transformarse en una sala de cine privada, un gimnasio de última generación, una zona de spa o una oficina ejecutiva, según las necesidades del nuevo propietario. Este nivel también ofrece acceso directo y seguro al garaje privado.

Entre las características adicionales que elevan la categoría de esta villa se incluyen un sistema de aire acondicionado frío/calor para garantizar el confort durante todo el año, calefacción por suelo radiante que proporciona un calor sutil y eficiente, y un ascensor que conecta cómodamente todos los niveles de la propiedad, asegurando accesibilidad y un toque de sofisticación. Un avanzado sistema domótico ofrece control total sobre el hogar, mientras que un garaje privado con capacidad para dos vehículos garantiza seguridad y conveniencia. Es importante destacar que la villa se presenta sin amueblar y ofrece una excelente oportunidad para una renovación completa. Sin embargo, los materiales utilizados en su construcción y la calidad inherente de su diseño original son de la más alta gama, proporcionando una base sólida y excepcional para crear un espacio verdaderamente único y personalizado. Esta es su oportunidad de infundir su estilo y visión en cada rincón, transformándola en la residencia de lujo que siempre ha deseado.

Esta villa no es solo una propiedad; es una invitación a vivir la vida con elegancia en la Milla de Oro de Marbella, en el corazón del sur de España. Representa una inversión inteligente y la promesa de un estilo de vida opulento y relajado. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para descubrir cómo esta villa puede convertirse en el hogar de sus sueños.

Detalles

Referencia	R4826392	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.750.000 €
Dormitorios	4	Baños	a consultar
Construidos	550 m²	Parcela	550 m²
Terraza	128 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking