+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ARDALES

Adosado en Ardales

420.000 €

REFERENCIA R4826716

4	3	706 m²	860 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Ubicada en pleno centro de Ardales, esta magnífica propiedad ofrece un enorme potencial, tanto si buscas una amplia vivienda familiar como si te interesa desarrollar un proyecto de B&B o hotel boutique. A solo unos pasos del ayuntamiento y de los comercios locales, esta casa de 700m² construidos destaca por su encanto tradicional y sus infinitas posibilidades. Actualmente, la casa cuenta con 4 dormitorios y 3 baños, aunque su distribución permite la creación de varias estancias adicionales, incluyendo la posibilidad de un apartamento independiente en la planta alta. La propiedad ha sido reformada parcialmente, conservando su esencia original con muros gruesos, suelos de barro hidráulico, techos altos con vigas de madera y puertas tradicionales. Dos de los dormitorios han sido renovados, equipados con baño en suite y armarios empotrados. En el centro de la casa, un encantador patio andaluz no solo ilumina las estancias, sino que también da acceso a la zona de piscina y a un huerto privado, ideal para crear un hermoso jardín. Además, la propiedad cuenta con un antiguo establo que puede transformarse en más dormitorios o áreas comunes. En la planta superior, encontramos un ático diáfano, el antiguo pajar, que ofrece espacio para más habitaciones, y una terraza con vistas espectaculares al valle y al pueblo. Si estás buscando una propiedad de gran tamaño o un proyecto de negocio en un pueblo turístico como Ardales, conocido por el Caminito del Rey y el Parque Natural de los Gaitanes, esta casa te ofrece un sinfín de posibilidades.

Detalles

Referencia	R4826716	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	420.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	706 m²	Parcela	860 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella