+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PARAISO

310.000 €

REFERENCIA R4827697

Exclusivo Apartamento de Lujo en el Corazón de El Paraíso, Costa del Sol

2	2	78 m²	15 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad inmobiliaria inigualable en uno de los enclaves más deseados del sur de España: El Paraíso. Este magnífico apartamento, disponible para habitar o para una atractiva rentabilidad, se sitúa en el epicentro de un estilo de vida sofisticado. Rodeado de prestigiosos campos de golf y una inmejorable atmósfera vacacional, es la elección perfecta tanto para quienes buscan un lujoso refugio personal como para inversores perspicaces en un mercado de alta demanda.

El Paraíso, sinónimo de exclusividad y serenidad, es un rincón privilegiado de la Costa del Sol, estratégicamente ubicado entre las prestigiosas ciudades de Marbella y Estepona. Ofrece acceso inmejorable a playas de arena dorada, puertos deportivos de élite como Puerto Banús y una oferta gastronómica excepcional. Sus alrededores, salpicados de los campos de golf más prestigiosos de Europa, consolidan su reputación. Vivir aquí significa disfrutar de más de 320 días de sol al año, una infraestructura de servicios de primera clase y una comunidad internacional. La proximidad a colegios, centros comerciales de lujo y excelentes conexiones de transporte subraya la conveniencia de esta ubicación, una verdadera joya del sur de España.

Adentrándose en este exclusivo apartamento, se revela un diseño interior que prioriza la luminosidad, amplitud y confort. Cuenta con dos elegantes dormitorios, concebidos como santuarios privados, con generosas dimensiones y armarios empotrados de alta calidad. Cada uno dispone de un amplio baño en suite, equipados con acabados modernos y grifería de diseño, garantizando bienestar y privacidad. El luminoso salón-comedor, un espacio versátil y acogedor, ideal para entretenimiento o relajación, se inunda de luz natural a través de grandes ventanales. La cocina, independiente y funcional, ha sido cuidadosamente diseñada con electrodomésticos de última generación y encimeras de diseño. Desde el salón, se accede directamente a una serena terraza, un oasis privado ideal para disfrutar de mañanas soleadas o cenas al aire libre, ampliando el área habitable y ofreciendo un lugar idóneo para la relajación bajo el excepcional clima de la Costa del Sol.

La conveniencia se potencia con la opción de adquirir una plaza de aparcamiento subterráneo. El valor añadido reside en las completas instalaciones del complejo residencial, diseñadas para un estilo de vida activo y contemporáneo. Los residentes tienen acceso exclusivo a un gimnasio totalmente equipado y a un elegante bar para socializar. Además, el complejo integra espacios dedicados al trabajo y co-working, equipados con todas las facilidades para el profesional moderno. Esta combinación de ocio, bienestar y funcionalidad ofrece una experiencia residencial sin igual, ideal para quienes buscan un equilibrio perfecto entre la vida personal y profesional.

Para el inversor astuto, esta propiedad representa una oportunidad de rentabilidad excepcional. La alta demanda de alquileres en El Paraíso, tanto a corto como a largo plazo, garantiza un retorno de la inversión atractivo. La reputación de la zona, junto con la calidad y las amenities del complejo, asegura una ocupación constante y tarifas competitivas. Luxury Realty ofrece la posibilidad de adquirir múltiples unidades, permitiendo diversificar la cartera y maximizar el potencial de ingresos con una gestión eficiente. La proyección de crecimiento del valor de los inmuebles en esta prestigiosa región promete una plusvalía a largo plazo, reforzando la solidez de esta inversión inteligente en un mercado inmobiliario estable y de crecimiento sostenido.

No deje escapar esta singular ocasión de adquirir un pedazo del paraíso en el sur de España. Este apartamento no es solo una vivienda; es una inversión en calidad de vida y futuro financiero. La exclusividad de su ubicación, la sofisticación de sus acabados y la riqueza de sus servicios lo convierten en una oferta inmejorable. En Luxury Realty, estamos a su disposición para proporcionarle toda la información detallada y para organizar una visita personalizada. Contáctenos hoy mismo para dar el primer paso hacia su sueño en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R4827697	Tipo de propiedad	Apartamento

Estado	Venta	Precio	310.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	78 m²	Parcela	–
Terraza	15 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella