+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MÁLAGA CENTRO

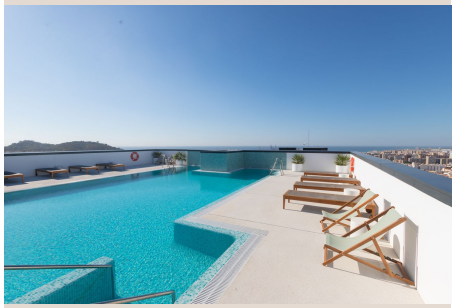
775.000 €

REFERENCIA R4835836

Urban Sky: La Cima del Estilo de Vida de Lujo en Málaga Centro

2	2	112 m²	13 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón vibrante y cultural de Málaga, una ciudad que florece con un dinamismo inigualable en el sur de España, se erige un nuevo icono arquitectónico que redefine el concepto de lujo y vida urbana: Urban Sky. Presentado por Luxury Realty, este exclusivo y moderno apartamento forma parte de un desarrollo residencial sin precedentes, ubicado estratégicamente en la prestigiosa Torre de Martiricos. Más que una simple residencia, Urban Sky es una declaración de intenciones, un estilo de vida elevado a su máxima expresión, donde la tecnología de vanguardia, el diseño sofisticado y unas vistas espectaculares se fusionan para crear un hogar verdaderamente excepcional.

La torre de Martiricos, con sus impresionantes 30 plantas, es una obra maestra de la arquitectura contemporánea, un hito que transforma el horizonte malagueño. Su diseño vanguardista no solo es un deleite visual, sino que también integra las más avanzadas tecnologías de construcción y eficiencia energética, garantizando un confort y una sostenibilidad que marcan la pauta en el sector inmobiliario de lujo. Cada detalle ha sido meticulosamente pensado para ofrecer una experiencia de vida superior, desde la elección de materiales nobles hasta la implementación de sistemas inteligentes que optimizan el día a día de sus residentes. La visión detrás de Urban Sky era crear no solo viviendas, sino un entorno completo que anticipa y satisface las necesidades de los estilos de vida más exigentes y modernos.

El apartamento que tenemos el placer de presentar es una manifestación sublime de esta filosofía. Concebido para el discernimiento más refinado, sus interiores se caracterizan por acabados de alta gama que reflejan un gusto impecable y una atención al detalle inigualable. Los espacios, bañados por una abundante luz natural que fluye a través de amplios ventanales, han sido diseñados para maximizar la sensación de amplitud y conectividad con el exterior. Cocinas de diseño vanguardista, equipadas con electrodomésticos de última generación, se integran armoniosamente en áreas de vida diáfanas, ideales para el entretenimiento o la tranquila contemplación. Los dormitorios, verdaderos santuarios de serenidad, ofrecen un refugio privado, complementados por baños con un diseño de spa que prometen un oasis de relajación personal. Además, la integración de un sistema de domótica inteligente permite controlar el ambiente del hogar con total facilidad, desde la iluminación y la climatización hasta la seguridad, todo al alcance de su mano.

Pero el lujo de Urban Sky se extiende mucho más allá de las paredes de su apartamento. En la cúspide del edificio, las áreas de solárium y la piscina de borde infinito ofrecen una experiencia visual que es simplemente indescriptible. Desde esta posición privilegiada, las vistas panorámicas se despliegan ante sus ojos, abarcando la majestuosidad del mar Mediterráneo, el encanto histórico de la Alcazaba y la Catedral, el vibrante tapiz urbano de Málaga y las suaves siluetas de las montañas circundantes. Imagínese disfrutando de un baño refrescante mientras el sol se pone sobre el horizonte, o relajándose en el solárium con una bebida, observando cómo la ciudad se ilumina bajo un manto estrellado. Estas vistas no son solo un telón de fondo; son una parte integral de la experiencia de vida en Urban Sky, un privilegio reservado para unos pocos.

La planta baja de Urban Sky está diseñada como un verdadero club privado, ofreciendo una excepcional gama de zonas comunitarias pensadas para enriquecer cada aspecto de la vida de sus residentes. El espacio de co-working es un entorno sofisticado y funcional, ideal para profesionales que buscan un lugar inspirador y productivo fuera de la oficina tradicional, fomentando la colaboración y la innovación. El gimnasio, equipado con tecnología de última generación, es un santuario para el bienestar y la salud, permitiendo a los residentes mantener un estilo de vida activo sin salir de casa. Para el entretenimiento, una sala de cine privada ofrece una experiencia inmersiva para disfrutar de las últimas películas o eventos deportivos en un ambiente exclusivo. Y para las familias, una sala de juegos infantil segura y estimulante asegura que los más pequeños también tengan su propio espacio de diversión y desarrollo. Estas instalaciones se combinan para crear una mezcla perfecta que propicia un estilo de vida inigualable y vibrante, todo ello en el corazón palpitante de Málaga.

La ubicación en Málaga Centro no solo ofrece vistas espectaculares, sino también un acceso inmediato a la riqueza cultural, gastronómica y de ocio que define a esta capital andaluza. Estar en el "corazón de Málaga" significa vivir a pocos pasos de museos de renombre como el Picasso, el Thyssen y el Centre Pompidou, pasear por las encantadoras calles del casco antiguo, disfrutar de la exquisita oferta culinaria de sus restaurantes y bares de tapas, o sumergirse en la vida nocturna vibrante de la ciudad. La proximidad al puerto, con su Muelle Uno, y a las playas urbanas, añade un atractivo adicional, conectando la vida

urbana con la serenidad del Mediterráneo. Además, la estratégica posición de Málaga en el sur de España garantiza excelentes conexiones de transporte, incluyendo un aeropuerto internacional, facilitando tanto los viajes de negocios como de placer. Vivir en Urban Sky es estar conectado con lo mejor que Málaga y Andalucía tienen para ofrecer.

Este excepcional apartamento en Urban Sky incluye, para mayor comodidad y tranquilidad, una espaciosa plaza de aparcamiento y un práctico trastero. Estos detalles, a menudo subestimados, son cruciales para un estilo de vida de lujo y sin preocupaciones en el centro de la ciudad, garantizando que tanto su vehículo como sus pertenencias estén seguros y accesibles. En definitiva, Urban Sky no es solo un lugar para vivir; es una inversión en una calidad de vida superior, una experiencia residencial que eleva el estándar del lujo en Málaga y ofrece un hogar donde cada día es una celebración de la elegancia, el confort y la exclusividad. Es la oportunidad de asegurar su lugar en el edificio más emblemático de la ciudad, una joya arquitectónica que representa el futuro de la vida urbana de lujo.

Detalles

Referencia	R4835836	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	775.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	112 m²	Parcela	–
Terraza	13 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella