+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



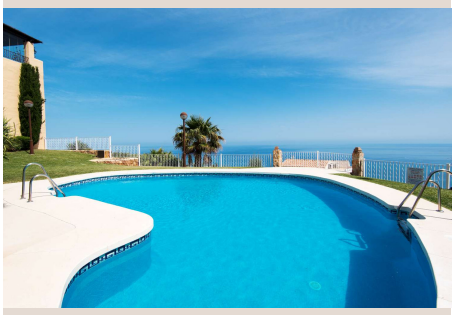
BENALMADENA

479.000 €

REFERENCIA R4838209

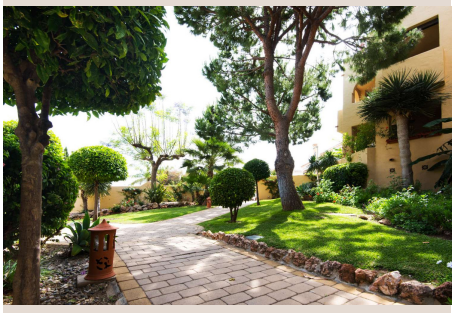
Exclusividad y Lujo Frente al Mar: Su Oasis Renovado en Benalmádena, Costa del Sol

3	2	110 m²	7 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, donde el azul profundo del Mediterráneo se funde con el cielo andaluz, Luxury Realty se enorgullece de presentar una joya inmobiliaria inigualable. Esta magnífica propiedad, ubicada en un exclusivo complejo residencial de lujo en la codiciada zona de la Estupa Budista en Benalmádena, representa la fusión perfecta entre diseño contemporáneo, confort excepcional y una ubicación privilegiada. Es una oportunidad única para adquirir un hogar completamente transformado, diseñado para aquellos que buscan vivir la esencia del lujo mediterráneo o realizar una inversión inteligente con una alta rentabilidad.

Benalmádena, joya del sur de España, es mucho más que un destino turístico; es un estilo de vida. Este encantador municipio malagueño combina la tradición andaluza con la modernidad. Desde sus playas hasta el emblemático Puerto Marina y su pintoresco casco antiguo, Benalmádena ofrece una calidad de vida envidiable. La zona de la Estupa Budista es sinónimo de serenidad y exclusividad, conocida por sus impresionantes vistas panorámicas. Vivir aquí significa disfrutar de la proximidad a campos de golf, centros comerciales, restaurantes, escuelas internacionales y, por supuesto, el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol a tan solo unos minutos, conectando este paraíso con el resto del mundo.

Esta propiedad ha sido objeto de una reforma integral meticulosa, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar los más altos estándares de calidad y un diseño vanguardista. El objetivo ha sido crear un ambiente moderno y acogedor, donde la funcionalidad y la estética se entrelazan armoniosamente. Los materiales elegidos, como los suelos de porcelánico de gran formato y la carpintería interior lacada, reflejan un compromiso con la excelencia. La iluminación ambiental, estratégicamente diseñada, realza los espacios y crea una atmósfera cálida y relajante, invitando a la desconexión.

Con una superficie construida de 110 m², la distribución ha sido optimizada para maximizar la sensación de amplitud y luminosidad. El espacio se organiza en tres dormitorios elegantemente diseñados y dos baños completos, todos ellos resultado de esta ambiciosa reforma. El salón-comedor, un espacio diáfano y luminoso, se convierte en el corazón del hogar, ideal para el entretenimiento o para momentos de tranquilidad familiar. La cocina, integrada en el diseño, está equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de diseño, ofreciendo funcionalidad y estilo. Cada rincón ha sido concebido para ofrecer el máximo confort y una experiencia de vida superior.

Uno de los tesoros más preciados de esta residencia es, sin duda, su espectacular terraza. Un espacio exterior que se convierte en una extensión natural del hogar, diseñado para vivir y disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol. Desde aquí, las vistas son simplemente inmejorables: un lienzo cambiante donde el mar Mediterráneo se extiende hasta el horizonte, abrazando toda la línea de la costa y ofreciendo panorámicas que quitan el aliento. Ideal para un café matutino bajo el sol andaluz, cenas al aire libre o simplemente para contemplar idílicos atardeceres, esta terraza es un santuario privado que promete momentos inolvidables y una conexión constante con la belleza del entorno natural.

El complejo residencial en el que se ubica esta exclusiva propiedad es un verdadero oasis de tranquilidad y bienestar. Diseñado para ofrecer una experiencia de vida de lujo, cuenta con extensas zonas ajardinadas, meticulosamente cuidadas, que invitan a paseos relajantes. Dos piscinas comunitarias, con amplias áreas para tomar el sol, se presentan como el refugio perfecto para refrescarse durante los cálidos días de verano o simplemente para relajarse en un entorno sereno. La seguridad y la privacidad son pilares fundamentales de este complejo, asegurando un ambiente de paz y exclusividad para todos sus residentes.

Esta propiedad representa una oportunidad de inversión excepcional. Benalmádena, con su clima privilegiado, su amplia oferta de ocio y su constante atractivo turístico, garantiza una demanda continua de alojamientos de alta calidad. La posibilidad de obtener una alta rentabilidad en el mercado de alquiler vacacional es un hecho contrastado en esta zona. Además, un valor añadido fundamental y distintivo es que ya cuenta con la **LICENCIA TURÍSTICA**. Esto significa que está legalmente preparada para operar como alquiler vacacional desde el primer día, eliminando trámites y burocracia, y permitiendo al nuevo propietario generar ingresos de forma inmediata y eficiente, haciendo de ella un hogar ideal para residir todo el año o para una inversión inteligente.

La comodidad se extiende aún más, ya que el precio de venta incluye una plaza de garaje y un trastero. Estos elementos aportan un valor significativo a la propiedad, facilitando la vida diaria y garantizando un espacio adicional para almacenamiento, contribuyendo a la organización y al orden del hogar. Es una propuesta "llave en mano", donde cada detalle ha sido pensado para ofrecer una experiencia de compra y posesión sin complicaciones, garantizando una transición suave hacia su nuevo estilo de vida de lujo.

En Luxury Realty, estamos comprometidos a ofrecer propiedades que no solo cumplan, sino que superen las expectativas de nuestros clientes más exigentes. Entendemos que una propiedad como esta es más que un inmueble; es una inversión en bienestar, en futuro y en la promesa de una vida plena en uno de los destinos más codiciados del mundo. Le invitamos a descubrir personalmente este paraíso renovado. No dude en contactar con nuestro equipo de expertos para concertar una visita. Permítanos guiarle a través de esta experiencia exclusiva y ayudarle a encontrar su lugar en el sol andaluz. Esta oportunidad es tan única como efímera. ¡Le esperamos!

Detalles

Referencia	R4838209	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	479.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	110 m²	Parcela	–
Terraza	7 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas al mar, Ascensor, Parking, Primera línea, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella