+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

Local comercial en Marbella

575.000 €

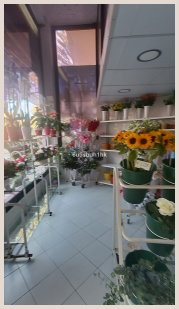
REFERENCIA R4842325

100 m²

CONSTRUIDOS













Descripción

¡AJUSTE DE PRECIO! Locales Comerciales en Marbella en Ubicación Prime – ¡Ahora Más Atractivo Que Nunca! Aprovecha esta increíble oportunidad de adquirir dos locales comerciales conectados en una ubicación estratégica, ofreciendo una visibilidad y flexibilidad inigualables. ■ Aspectos Destacados: Triple Fachada: 20 metros en una concurrida calle principal, con fachadas adicionales en dos calles secundarias, incluyendo una que conduce al garaje de un conocido supermercado. Distribución Amplia: 100 m² a nivel de calle + 80 m² en un altillo, ideales para cualquier tipo de negocio. Esquina Estratégica: Alta afluencia peatonal y vehicular en una de las intersecciones más concurridas de Marbella. Orientación Óptima: Fachadas al sur, oeste y norte, garantizando abundante luz natural durante todo el día. ???? Ubicación Estratégica: Cerca de oficinas públicas clave y servicios. A solo minutos de un importante centro comercial y otras áreas de alta afluencia. Esta es tu oportunidad para establecer o expandir tu negocio en el vibrante núcleo ■comercial ■de ■Marbella. ■Actúa ahora ■y ■benefíciate ■del ■nuevo ■precio ajustado—¡estas ■oportunidades ■no duran ■mucho! Contáctanos ■hoy para ■programar ■una ■visita ■y descubrir el ■potencial ■completo ■de ■estos ■excepcionales ■locales.

Detalles

Referencia	R4842325	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	575.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	100 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella