+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALAHONDA

295.000 €

REFERENCIA R4857373

Una Oportunidad Excepcional Frente al Mar en Calahonda, Mijas Costa: Su Refugio de Lujo en el Corazón de la Costa del Sol

1

BAÑOS

50 m²

CONSTRUIDOS













Descripción

En el vibrante corazón de la Costa del Sol, donde el azul del Mediterráneo se funde con el encanto andaluz, Luxury Realty presenta una joya inmobiliaria en Calahonda, Mijas Costa. Este enclave predilecto en el sur de España, reconocido por su atmósfera cosmopolita y playas doradas, ofrece una calidad de vida inmejorable. Esta propiedad es más que un inmueble; es una invitación a experimentar un estilo de vida sofisticado, donde lujo, comodidad y rentabilidad se entrelazan armoniosamente, ofreciendo una inversión segura y un refugio idílico junto al mar.

Adquirir esta propiedad representa una decisión estratégica hacia un futuro financiero próspero. En el dinámico mercado de la Costa del Sol, una inversión de esta naturaleza, con características distintivas y ubicación codiciada, garantiza la revalorización del capital. Es la fusión perfecta entre el placer de poseer un trozo de paraíso y la inteligencia financiera de asegurar un activo de alto rendimiento. La constante demanda de alquileres vacacionales en Calahonda, especialmente para propiedades frente al mar, asegura un flujo de ingresos atractivo, consolidando su estatus como una inversión segura y lucrativa.

Imagine despertar cada mañana con la suave brisa marina y el resplandor del sol sobre las aguas del Mediterráneo. Esta propiedad ofrece vistas al mar ininterrumpidas, orientadas al suroeste, prometiendo espectaculares amaneceres y atardeceres. La terraza, un santuario personal, ha sido ingeniosamente acristalada, transformándose en un espacio adicional habitable, disfrutable todo el año. Este cerramiento de cristal de alta calidad permite una integración perfecta con el entorno, ofreciendo protección sin sacrificar la majestuosidad del paisaje marítimo. Es el lugar ideal para desayunos contemplativos o cenas románticas, sintiendo la proximidad del océano.

Cada rincón de este apartamento ha sido meticulosamente renovado, fusionando la estética contemporánea con la funcionalidad de vanguardia. La rehabilitación integral ha empleado materiales de primera calidad, acabados de lujo y un diseño interior que maximiza la luz natural y la sensación de amplitud. Desde los suelos hasta la iluminación, pasando por la cocina de diseño y los baños elegantes, cada elemento ha sido elegido con sumo cuidado para crear un ambiente de sofisticación y confort absoluto. Además, cuenta con una Licencia Turística válida, activo invaluable que simplifica el alquiler vacacional y optimiza los ingresos, otorgándole una ventaja competitiva significativa.

El complejo residencial es un verdadero oasis de tranquilidad y bienestar. Con dos piscinas cristalinas, los residentes pueden disfrutar de refrescantes baños bajo el sol andaluz, rodeados de cuidados jardines. El privilegio más destacado es su acceso directo a la playa. Salir de su puerta y sentir la arena bajo sus pies en segundos es una experiencia que pocos pueden ofrecer, eliminando cualquier barrera entre usted y el mar. Este acceso garantiza máxima privacidad y comodidad, convirtiendo cada día en unas vacaciones perpetuas. Se incluye aparcamiento comunitario, un beneficio sumamente valorado en esta zona costera.

La ubicación de esta propiedad es, sencillamente, insuperable. Olvídese de la necesidad del coche para las tareas diarias o el ocio. Supermercados, farmacias, tiendas boutique, bares de playa con su irresistible gastronomía local, paradas de autobús y servicios de taxi están literalmente a la vuelta de la esquina. Esta conectividad excepcional define una experiencia de vida sin igual, donde la conveniencia se fusiona con el placer de explorar Calahonda a pie, sumergiéndose en su ambiente vibrante. Disfrute de largos paseos por la senda litoral o relájese sabiendo que todo lo que necesita está al alcance de su mano, permitiéndole vivir con libertad y tranquilidad absolutas.

En resumen, esta propiedad redefine el concepto de vida de lujo en la costa. Moderna, exquisitamente renovada y situada en la mejor ubicación de toda la costa de Mijas, combina la estética contemporánea con la funcionalidad superior. Es una inversión inteligente que ya demuestra su formidable potencial, con un historial probado de ocupación, confirmado por las reservas aseguradas para julio y agosto. Esto valida su atractivo en el mercado de alquiler vacacional y garantiza un retorno de inversión inmediato. No deje pasar esta oportunidad única de poseer un pedazo del paraíso mediterráneo. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para descubrir cómo esta propiedad puede convertirse en su próxima gran inversión y su deseado santuario en el sur de España.

Detalles

Referencia	R4857373	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	295.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	1
Construidos	50 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella