+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

825.000 €

REFERENCIA R4857937

Una Residencia Clásica Excepcional con Vistas al Golf en Los Jarales, Nueva Andalucía

3	3	165 m²	56 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar esta distinguida propiedad, una fusión perfecta de elegancia atemporal y confort moderno, situada en la prestigiosa urbanización de Los Jarales. Enclavada en el corazón de Aloha, una de las zonas más codiciadas de Nueva Andalucía, en el soleado sur de España, esta residencia ofrece una experiencia de vida inigualable. Desde su ubicación privilegiada, se disfrutan vistas panorámicas que se extienden sobre el campo de golf de Aloha y a través del pintoresco valle, proporcionando un telón de fondo impresionante para cada momento del día. Es una oportunidad única para quienes buscan un hogar con carácter, encanto y una ubicación estratégica en la Costa del Sol, sinónimo de lujo y bienestar.

El acceso a la propiedad es una experiencia en sí misma. Un amplio y acogedor patio le da la bienvenida, sirviendo como una entrada majestuosa a este hogar. Este espacio exterior, inundado por el sol de la mañana, es el rincón ideal para comenzar el día con un café al aire libre, disfrutando de la serenidad del entorno. Asimismo, se transforma en un refugio perfecto para las cálidas noches de verano, donde las suaves brisas invitan a reuniones íntimas o a la simple contemplación bajo el cielo estrellado. La meticulosa atención al detalle en esta zona presagia la calidad y el buen gusto que se encuentran en cada rincón de la propiedad, ofreciendo un anticipo del estilo de vida exclusivo que le espera.

Al adentrarse en el interior, el diseño inteligente y los espacios generosos son inmediatamente evidentes. La planta principal alberga un espacioso salón de estar, inundado de luz natural y diseñado para el confort y la socialización. Desde aquí, se accede directamente a una magnífica terraza con orientación oeste, el lugar perfecto para admirar las puestas de sol sobre el campo de golf y las abiertas vistas que se extienden hasta el horizonte. Esta terraza se convierte en un escenario idílico para el entretenimiento al aire libre o simplemente para relajarse en un ambiente de total privacidad y esplendor. La cocina, de generosas dimensiones y con espacio para un área de lavandería, está lista para ser equipada a su gusto, ofreciendo un lienzo en blanco para crear su espacio culinario soñado. Completando esta planta, se encuentra la lujosa suite principal, un verdadero santuario de paz y privacidad, junto con un elegante aseo de cortesía para sus invitados.

La distribución de la propiedad se extiende a una planta inferior, donde la privacidad y el confort son la prioridad. Aquí se encuentran dos amplios dormitorios, cada uno de ellos con su propio baño privado en suite. Estos dormitorios ofrecen espacios generosos, ideales tanto para miembros de la familia como para huéspedes, garantizando la máxima comodidad y una estancia placentera. La configuración permite que cada ocupante disfrute de su propio espacio personal, añadiendo un valor incalculable a la funcionalidad de la vivienda. La thoughtful distribución de los espacios asegura una convivencia armoniosa y un uso eficiente de cada metro cuadrado.

Además de sus impecables interiores, la propiedad se complementa con un garaje privado, fácilmente accesible desde la vivienda, que añade un nivel de comodidad y seguridad inigualable en una zona tan solicitada. Este espacio es ideal para proteger su vehículo y ofrecer almacenamiento adicional, un valor añadido que subraya la practicidad de esta casa. Cabe destacar que este inmueble ha sido meticulosamente cuidado y mantenido por sus actuales propietarios, lo que garantiza un estado impecable y una disponibilidad inmediata para entrar a vivir, sin necesidad de reformas. Más allá de las expectativas, esta residencia sorprende gratamente al ofrecer una superficie construida aún más generosa de lo inicialmente anticipado, garantizando espacios más amplios y confortables de lo esperado, una ventaja diferencial que añade un valor excepcional a esta inversión.

Esta propiedad representa una verdadera joya inmobiliaria dentro de una de las urbanizaciones más buscadas de Nueva Andalucía. Su encanto clásico, combinado con unas vistas espectaculares y una ubicación inmejorable en el corazón de Aloha, la convierten en una opción ideal para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo y tranquilidad. Si usted desea una residencia que ofrezca serenidad, privacidad y acceso a todas las comodidades de la Costa del Sol, desde campos de golf de renombre hasta exclusivas boutiques y restaurantes, esta propiedad es la elección perfecta. Luxury Realty le invita a descubrir esta singular oportunidad de adquirir un trozo del paraíso en el sur de España, un testimonio de buen gusto y calidad de vida.

Detalles

Referencia	R4857937	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	825.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	165 m²	Parcela	–
Terraza	56 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella