+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ALORA

1.315.000 €

Villa en Alora

REFERENCIA R4861519

7	7	1.009 m²	17.503 m²	300 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Esta exclusiva finca que funciona como Bed & Breakfast y tiene una puntuación de 9 en Booking se encuentra en Álora y ofrece total privacidad y espectaculares vistas abiertas al campo. La casa principal se distribuye en 2 plantas: terraza cubierta con vistas a la piscina y al jardín, entrada a la zona de recepción, cocina totalmente equipada, lavadero independiente, aseo de invitados, dormitorio doble y dormitorio principal con baño en suite. Los alojamientos: Apartamento de 2 dormitorios: Ideal para familias con capacidad hasta 5 personas con 2 dormitorios independientes, baño privado y un amplio salón con vistas a la piscina y la montaña. Suite: Amplia habitación de un dormitorio con zona de estar y baño privado. Doble: Habitación doble con baño privado y práctico escritorio. Estudio 1 y Estudio 2: Ambos tienen salas de estar con cocina y comedor de planta abierta, dormitorio, baño privado y terraza. Cada habitación de alquiler tiene acceso directo y privado al jardín, al patio diseñado con un toque tradicional andaluz, a la cancha de tenis y a la piscina. La propiedad está en muy buenas condiciones con conexión a internet, agua corriente, pozo registrado, sistema de riego automático, termos eléctricos, aire acondicionado en todas las habitaciones y dormitorios. También cuenta con fácil acceso desde la carretera principal y amplio estacionamiento para visitas. Se encuentra a 4,4km del centro de Álora y a 43km del Aeropuerto de Málaga.Cada habitación de alquiler tiene acceso directo y privado al jardín, al patio diseñado con un toque tradicional andaluz, a la pista de tenis y a la piscina. La propiedad está en muy buenas condiciones con conexión a internet, agua corriente, pozo registrado, sistema de riego automático, termos eléctricos, aire acondicionado en habitaciones y dormitorios. También cuenta con fácil acceso desde la carretera principal y amplio estacionamiento para visitas. Se encuentra a 4,4km del centro de Álora y a 43km del Aeropuerto de Málaga. Año de construcción: Anterior a 1970, totalmente reformado en 2000. La propiedad está totalmente registrada con licencia de alquiler turístico. Parcela: 17.503m2 - Superficie vivienda construida: 1.009m2 IBI: 1.844€ por Año - Basura: 120€ por Año.

Detalles

Referencia	R4861519	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.315.000 €
Dormitorios	7	Baños	7
Construidos	1.009 m²	Parcela	17.503 m²
Terraza	300 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella