+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MÁLAGA CENTRO

415.000 €

REFERENCIA R4870174

Exquisito Apartamento de Lujo Renovado con Vistas Panorámicas en el Corazón de Málaga Centro

1	1	45 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS










Mobiliario simulado únicamente



Descripción

Luxury Realty tiene el placer de presentar una joya arquitectónica que redefine el concepto de vida urbana de alto nivel. Ubicado estratégicamente en la duodécima planta de un edificio emblemático, este apartamento de un dormitorio y un baño, completamente reformado con un gusto exquisito, ofrece una experiencia de vida incomparable en Málaga Centro, el vibrante epicentro del sur de España. Es una oportunidad única para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado, inmersos en la efervescencia de la ciudad sin renunciar a la serenidad y las vistas espectaculares.

Desde el momento en que se cruza el umbral, la sensación de exclusividad y modernidad es palpable. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado en su reciente renovación, transformando este espacio en un santuario de diseño contemporáneo y funcionalidad impecable. Este inmueble no es solo un lugar para vivir; es una declaración de intenciones, un lienzo donde la comodidad se une con la estética de vanguardia para crear un hogar excepcional. Ideal para profesionales exigentes, parejas en busca de un refugio urbano o inversores perspicaces, esta propiedad representa la cúspide del lujo accesible en una de las ciudades más dinámicas de Europa.

Un Horizonte Infinito: Vistas que Quitan el Aliento

La característica más distintiva y, sin duda, la más cautivadora de este apartamento, son sus asombrosas vistas panorámicas. Desde la altura privilegiada de la duodécima planta, el horizonte se despliega majestuoso ante sus ojos, ofreciendo un espectáculo visual en constante cambio. Por un lado, la imponente silueta de la ciudad de Málaga, con sus históricos tejados, monumentos emblemáticos y el pulso vibrante de sus calles, se extiende hasta donde alcanza la vista. Las luces de la ciudad al anochecer transforman el paisaje en un tapiz brillante, creando un ambiente mágico e íntimo.

Gire la mirada y déjese seducir por el brillo del mar Mediterráneo. La inmensidad azul se funde con el cielo en una danza perpetua, regalando amaneceres y atardeceres de una belleza inigualable, donde los colores cálidos pintan el horizonte. La brisa marina, aunque lejana, se intuye, aportando una sensación de paz y amplitud. Estas vistas al mar no son solo un deleite estético; son un recordatorio constante de la proximidad a las paradisíacas playas de la Costa del Sol y la esencia mediterránea que define a Málaga.

Y como tercer elemento de este tríptico visual, el bullicioso puerto de Málaga, uno de los más importantes del sur de España, ofrece un espectáculo de actividad y conexión con el mundo. La entrada y salida de barcos, cruceros majestuosos y veleros elegantes, añade un dinamismo fascinante al paisaje, simbolizando el carácter cosmopolita y abierto de la ciudad. Observar la vida portuaria desde la tranquilidad de su hogar es una experiencia única, que combina la energía del comercio global con la calma de su posición elevada. Estas vistas no son solo un telón de fondo; son una parte integral de la experiencia de vivir en este excepcional apartamento.

Diseño Moderno y Funcionalidad Sofisticada

La reciente y exhaustiva renovación de este apartamento ha sido ejecutada con los más altos estándares de calidad y un ojo meticuloso para el diseño. El corazón del hogar lo constituye un espacio abierto que integra de manera fluida el salón y la cocina. Esta distribución, moderna y muy demandada, potencia la interacción social y maximiza la sensación de amplitud, permitiendo que la luz y el aire fluyan sin restricciones. Los acabados de primera calidad, desde los suelos de gres porcelánico de gran formato hasta la carpintería interior lacada en blanco, reflejan un compromiso con la elegancia y la durabilidad.

La cocina, un elemento central en cualquier hogar contemporáneo, es un ejemplo de diseño inteligente y estético. Completamente equipada con electrodomésticos integrados de alta gama y encimeras de cuarzo que combinan belleza y resistencia, ofrece un espacio funcional y visualmente impecable para los amantes de la gastronomía. Su diseño minimalista y líneas limpias complementan a la perfección el ambiente general del salón, creando un conjunto armonioso ideal tanto para el día a día como para el entretenimiento de invitados.

El salón, bañado en luz natural gracias a sus amplios ventanales, se convierte en un espacio versátil y acogedor. Es el lugar perfecto para relajarse después de un largo día, disfrutar de una buena lectura o contemplar las inigualables vistas. La abundancia de luz natural no solo realza la sensación de amplitud, sino que también contribuye al bienestar y a una mayor

eficiencia energética del hogar. El dormitorio principal ha sido concebido como un santuario privado, ofreciendo un oasis de calma y confort con armarios empotrados a medida y acabados de lujo.

El baño, también reformado con un estilo contemporáneo, cuenta con accesorios de diseño, ducha de gran formato y materiales de alta calidad que prometen una experiencia de spa en la intimidad del hogar. La iluminación estratégica y los espejos cuidadosamente seleccionados amplifican la sensación de espacio y luminosidad, completando un interiorismo coherente y sofisticado. La calefacción y el aire acondicionado, integrados y de última generación, garantizan un confort óptimo durante todo el año, adaptándose a las necesidades climáticas del sur de España.

Ubicación Inmejorable: El Privilegio de Vivir en Málaga Centro

La ubicación de este apartamento es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores activos. Situado en Málaga Centro, el corazón palpitante de la ciudad, ofrece un acceso privilegiado a todo lo que la capital de la Costa del Sol tiene para ofrecer. La conveniencia es clave en este enclave urbano, donde la movilidad no es un problema: la estación de tren de María Zambrano, un importante hub de transporte que conecta Málaga con las principales ciudades de España, se encuentra a tan solo 10 minutos a pie. Además, las paradas de autobús justo a la salida del edificio garantizan una conectividad excepcional con cualquier punto de la ciudad y sus alrededores.

Vivir en el Centro de Málaga significa tener a sus pies una oferta cultural, gastronómica y de ocio inigualable. A pocos pasos de su puerta, encontrará una plétora de boutiques de moda, grandes almacenes y mercados tradicionales donde descubrir productos locales de primera calidad. La escena culinaria es vibrante y diversa, desde tabernas tradicionales que sirven tapas auténticas hasta restaurantes de alta cocina con estrellas Michelin, satisfaciendo todos los paladares y preferencias.

Málaga Centro es un museo al aire libre. La Alcazaba, el Teatro Romano, la Catedral de Málaga y el famoso Museo Picasso son solo algunos de los tesoros históricos y artísticos que podrá explorar a diario. La vida nocturna bulle con energía en sus bares de copas, terrazas y locales de música en vivo. Los amantes de la cultura disfrutarán de teatros, cines y salas de exposiciones, mientras que aquellos que buscan la tranquilidad podrán pasear por sus parques y jardines, o incluso llegar a la playa de la Malagueta en un corto paseo, disfrutando del sol y el mar.

Esta ubicación no solo es deseable por su conveniencia y oferta de ocio, sino también por su prestigio y valorización constante. Málaga Centro es un imán para el turismo de calidad y una base atractiva para residentes internacionales, lo que asegura una excelente inversión a largo plazo y un estilo de vida envidiable. La combinación de historia, modernidad y la esencia mediterránea hace de este enclave un lugar verdaderamente especial para establecer su hogar.

Una Oportunidad Única con Luxury Realty

Este apartamento representa una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de lujo, completamente renovada y con vistas inmejorables, en una de las ubicaciones más codiciadas de España. Es el hogar ideal para aquellos que buscan un equilibrio perfecto entre la efervescencia urbana y la tranquilidad de un espacio diseñado con mimo. La calidad de los acabados, la eficiencia de su distribución y la majestuosidad de sus vistas lo convierten en una oferta única en el mercado.

En Luxury Realty, nos enorgullecemos de ofrecer propiedades que no solo cumplen, sino que superan las expectativas de nuestros clientes más exigentes. Este apartamento es un claro ejemplo de nuestro compromiso con la excelencia y el lujo. No pierda la oportunidad de experimentar en persona todo lo que esta magnífica propiedad tiene para ofrecer. Imagine despertarse cada día con el sol malagueño bañando su salón y el Mediterráneo como telón de fondo, o disfrutar de las luces de la ciudad y el puerto al anochecer, todo desde la comodidad y la privacidad de su hogar.

Le invitamos a concertar una visita privada para descubrir cada rincón de este exclusivo apartamento y dejarse cautivar por su encanto. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para obtener más información y dar el primer paso hacia su nuevo estilo de vida en Málaga Centro. Este inmueble es, sin duda, una visita obligada que promete no defraudar a los paladares más exquisitos.

Detalles

Referencia	R4870174	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	415.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	45 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella