+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS ARQUEROS

1.350.000 €

REFERENCIA R4873195

Oportunidad Exclusiva: Dos Parcelas de Lujo con Proyecto y Licencia en Los Arqueros, Costa del Sol

2.231 m²

PARCELA













Descripción

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, y situado dentro del prestigioso y seguro complejo residencial de Los Arqueros, Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad sin precedentes: la adquisición de dos parcelas contiguas. Esta oferta excepcional es el lienzo perfecto para aquellos que sueñan con construir una residencia verdaderamente magnífica, diseñada a medida, en uno de los enclaves más deseados del sur de España. Es la promesa de un hogar que fusiona el lujo, la privacidad y una comodidad inigualable, esperando su visión.

Ubicación Insuperable: El Encanto de Los Arqueros

Los Arqueros es un nombre sinónimo de exclusividad y belleza paisajística, anidado en el pintoresco municipio de Benahavís. A escasos minutos de la vibrante Marbella y el glamuroso Puerto Banús, este enclave privilegiado ofrece lo mejor de dos mundos: la serenidad de un entorno natural rodeado de golf y majestuosas montañas, y la efervescencia cultural y social que caracteriza a la Costa del Sol. Desde estas parcelas, se disfrutan a menudo vistas panorámicas que se extienden desde el cuidado campo de golf hasta el resplandeciente azul del mar Mediterráneo, conformando un telón de fondo idílico para la vida cotidiana.

La conectividad es una de las grandes ventajas estratégicas de Los Arqueros. A poca distancia en coche, se encuentran algunas de las playas más hermosas de la región, colegios internacionales de prestigio, centros comerciales de lujo y una variada oferta de ocio y restauración de primer nivel. Además, la proximidad al Aeropuerto de Málaga, a aproximadamente 45 minutos, facilita los viajes internacionales, consolidando a Los Arqueros como una ubicación estratégica y perfectamente comunicada para propietarios globales que valoran la conveniencia sin renunciar a la exclusividad y la privacidad.

Dos Parcelas: El Lienzo Perfecto para Su Visión

La adquisición conjunta de dos parcelas es una rareza que amplifica exponencialmente las posibilidades de diseño y construcción. Esta generosa extensión de terreno le brinda el espacio necesario para concebir una propiedad verdaderamente majestuosa, con amplios jardines que se integran en el paisaje, piscinas deslumbrantes que invitan al relax, y extensas áreas de entretenimiento al aire libre. La privacidad se eleva a un nuevo nivel, permitiendo la creación de una finca expansiva donde cada detalle puede ser meticulosamente diseñado para reflejar sus gustos más refinados y ambiciosos, un hogar sin limitaciones.

La tranquilidad y la seguridad son pilares fundamentales en Los Arqueros. El complejo es un recinto cerrado con vigilancia y seguridad 24 horas, garantizando la paz mental y la protección de su inversión y su familia. Este entorno vigilado ofrece un oasis de calma y seguridad, donde los residentes pueden disfrutar de un estilo de vida relajado y lujoso, lejos del bullicio. La selecta comunidad de Los Arqueros asegura un ambiente de sofisticación, respeto mutuo y exclusividad para todos sus habitantes.

Un Estilo de Vida Distinguido a la Vuelta de la Esquina

Lo que distingue aún más a estas parcelas es su privilegiada ubicación a poca distancia a pie de la icónica Casa Club de Los Arqueros. Este epicentro social y recreativo es un verdadero lujo a su alcance, donde la vida se despliega con una facilidad y comodidad inigualables. Los residentes tienen acceso instantáneo a una amplia gama de instalaciones y servicios de primera clase, diseñados para el bienestar y el entretenimiento, eliminando la necesidad de desplazamientos y maximizando el tiempo de ocio en un entorno de resort.

La Casa Club es un universo de posibilidades. Incluye un prestigioso campo de golf, diseñado por el legendario Seve Ballesteros, donde los entusiastas pueden perfeccionar su swing en un entorno espectacular. Dispone de modernas instalaciones de fitness para mantener un estilo de vida activo, así como pistas de pádel y tenis para los amantes de los deportes de raqueta. Para el ocio y la socialización, ofrece una bolera y una selección de restaurantes de alta cocina y un vibrante Sports Bar, perfectos para disfrutar de la gastronomía local e internacional o relajarse con una copa tras un día en el campo.

Inicie Su Sueño Inmediatamente: Proyecto y Licencia Listos

Uno de los mayores atractivos y un factor decisivo para inversores y futuros propietarios es que estas parcelas se venden con un proyecto arquitectónico ya establecido y, lo que es aún más valioso, con la licencia de construcción aprobada y lista. Esto elimina el arduo y a menudo largo proceso burocrático de obtención de permisos, permitiéndole comenzar la construcción de su villa de lujo de manera inmediata. Es una ventaja incalculable que ahorra tiempo, dinero y la incertidumbre asociada a la fase inicial de cualquier proyecto de construcción de envergadura.

Esta circunstancia facilita una transición fluida desde la adquisición hasta la materialización de su hogar perfecto. Imagine la libertad de supervisar la creación de su villa a medida, sabiendo que los cimientos legales y administrativos ya están firmemente establecidos. Es la oportunidad de plasmar sus deseos más ambiciosos en una estructura que será el reflejo exacto de su estilo de vida y sus aspiraciones, una obra maestra arquitectónica en un entorno envidiable, sin las dilaciones habituales.

Su Legado en la Costa del Sol

Adquirir estas dos parcelas en Los Arqueros es más que una simple compra de terreno; es una inversión en un estilo de vida de lujo, exclusividad y tranquilidad sin igual. Es la promesa de un hogar hecho a medida en una de las ubicaciones más prestigiosas del sur de España, con todas las comodidades de un resort de cinco estrellas al alcance de su mano. Luxury Realty le invita a descubrir esta oportunidad sin precedentes para construir su legado en la hermosa Costa del Sol. Contacte con nosotros para más información y para comenzar el camino hacia la casa de sus sueños en Los Arqueros.

Detalles

Referencia	R4873195	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	1.350.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	–	Parcela	2.231 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas al mar, Jardín privado, Seguridad 24 h

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella