+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



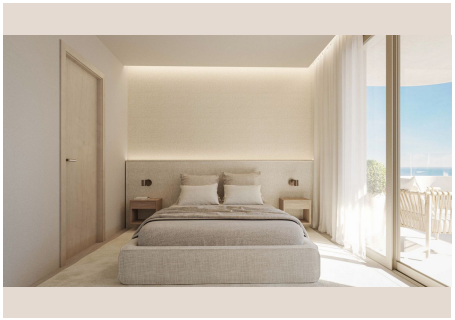
ESTEPONA

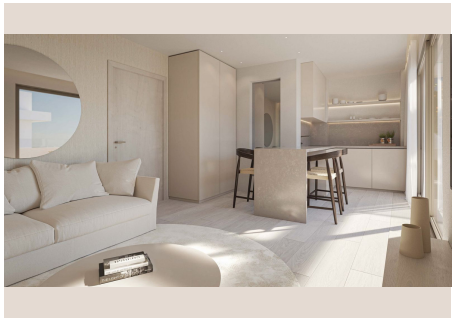
desde 500.000 €

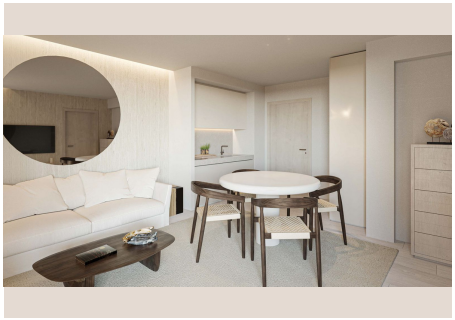
REFERENCIA R4875205

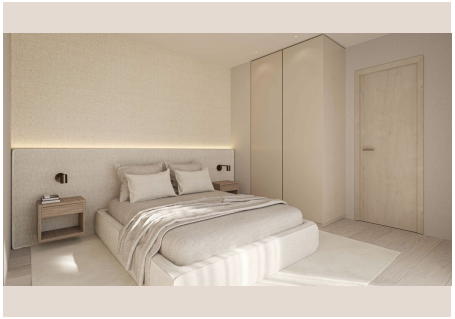
Exclusividad Costera: Un Refugio de Lujo Frente al Mar en Estepona

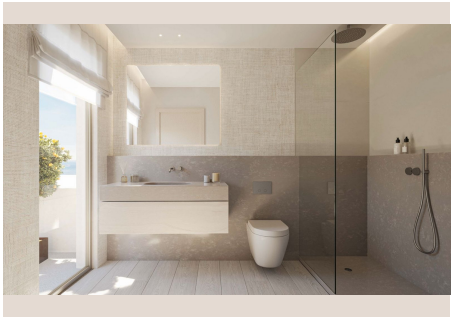
1	1	41 m²	5 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Bienvenido a una oportunidad sin precedentes para poseer una parte del paraíso en la vibrante Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar una obra maestra de nueva construcción, estratégicamente ubicada en primera línea de playa en Estepona. Esta residencia excepcional, orientada al sur, encarna la quintaesencia del lujo y la elegancia, prometiendo un estilo de vida de confort y sofisticación incomparables.

Cada rincón de este exclusivo apartamento ha sido concebido para maximizar la entrada de luz natural, bañando los espacios interiores con un resplandor cálido y luminoso a lo largo de todo el día. Desde sus ventanas y terrazas, se despliegan unas vistas panorámicas e ininterrumpidas del resplandeciente mar Mediterráneo, enmarcadas por la pintoresca silueta de la hermosa costa de Estepona. Es un espectáculo visual que invita a la contemplación y al disfrute de la serenidad marina, un privilegio reservado para unos pocos afortunados.

Este íntimo y lujoso apartamento de un dormitorio y un baño ha sido meticulosamente diseñado como un santuario de elegancia y funcionalidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado y elaborado con los materiales más nobles y de la más alta calidad, desde acabados de vanguardia que reflejan las últimas tendencias en diseño interior, hasta suelos premium que aportan una sensación de calidez y distinción bajo los pies. El resultado es una atmósfera de refinada sofisticación, donde el lujo se percibe en cada textura y en cada elemento arquitectónico.

Los residentes de esta propiedad de ensueño disfrutarán de un acceso directo e inmediato a las doradas arenas de la playa, permitiendo mañanas de paseos revitalizantes o tardes de relajación junto a la orilla. Además, las amplias y acogedoras terrazas de la vivienda invitan a saborear la majestuosidad de cada amanecer sobre el horizonte marino, ofreciendo el escenario perfecto para un café matutino o una cena romántica bajo el manto estrellado de Estepona. Diseñada para aquellos que buscan la armonía perfecta entre opulencia y tranquilidad, esta propiedad es una fusión sublime de excelencia arquitectónica y la majestuosidad de la naturaleza en su máxima expresión.

Estepona: El Corazón Cultural y Familiar de la Costa del Sol

Más allá de la incomparable ubicación frente al mar que ofrece esta magnífica propiedad, el edificio se erige con orgullo en el corazón de Estepona. Esta encantadora ciudad, situada en el sur de España, en la vibrante región de Andalucía y a lo largo de la afamada Costa del Sol, es reconocida por su dinámica comunidad, su atmósfera familiar y su rica herencia cultural andaluza. Estepona representa una de las joyas más preciadas de la geografía española, ofreciendo un estilo de vida inigualable bajo el sol mediterráneo.

Estepona ofrece una fusión perfecta de comodidades modernas y el encanto tradicional que la caracteriza. Sus calles empedradas y plazas llenas de vida contrastan armoniosamente con las infraestructuras de última generación. Desde elegantes zonas comerciales que satisfacen los gustos más exigentes y bulliciosos mercados locales donde se pueden encontrar productos frescos y artesanía, hasta pintorescos cafés que invitan a la relajación y acogedores restaurantes que deleitan con la exquisita gastronomía local e internacional, Estepona lo tiene todo.

Es una ciudad que se adapta a todos los estilos de vida y preferencias. Tanto si busca disfrutar de inolvidables paseos familiares por sus numerosos parques y zonas verdes, como si prefiere perderse por el laberinto de su cautivador Casco Antiguo, conocido como "El Jardín de la Costa del Sol", con sus calles adornadas de coloridas macetas florales y fachadas blancas impolutas, o si desea explorar sus exclusivas boutiques y galerías de arte, Estepona siempre tiene algo nuevo que ofrecer. Su excelente conectividad con otras localidades como Marbella y Puerto Banús, y su proximidad a aeropuertos internacionales, la posicionan como un enclave estratégico y deseado.

Un Estilo de Vida Exclusivo para la Familia en un Entorno Privilegiado

La reputación de Estepona como una comunidad excepcionalmente orientada a la familia se ve notablemente reforzada por la presencia de excelentes colegios internacionales de prestigio, que garantizan una educación de primer nivel. Además, la ciudad cuenta con modernas instalaciones recreativas y deportivas, y una firme apuesta por la seguridad en todos sus barrios, lo que la convierte en el lugar idóneo para quienes buscan combinar un estilo de vida de lujo con un ambiente acogedor, tranquilo y

seguro para todos sus miembros.

Esta propiedad en primera línea de playa le trae lo mejor de Estepona directamente a su puerta, permitiéndole sumergirse en un estilo de vida donde el confort inigualable se fusiona armoniosamente con la belleza natural y la riqueza cultural de esta exquisita ciudad costera. Es una invitación a vivir la vida que siempre ha soñado, rodeado de belleza, cultura y la serenidad del mar.

Le invitamos a ponerse en contacto con Luxury Realty para obtener más detalles e información exclusiva sobre esta propiedad que redefine el lujo frente al mar en Estepona. Nuestro equipo estará encantado de guiarle en cada paso hacia la adquisición de su futuro hogar en este paraíso andaluz.

Detalles

Referencia	R4875205	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 500.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	41 m²	Parcela	–
Terraza	5 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Obra nueva, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella