+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA QUINTA

10.700.000 €

REFERENCIA R4875670

Villa Sunset: Una Joya Exclusiva con Vistas Panorámicas en La Cima de La Quinta, Sur de España

7	9	1.044 m²	1.379 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Bienvenido a una propiedad que redefine el concepto de opulencia y serenidad en la afamada Costa del Sol. Situada majestuosamente en The Hills, una comunidad exclusiva enclavada en la codiciada ladera de La Quinta, en el corazón del sur de España, Villa Sunset es más que una simple residencia; es una declaración de estilo de vida. Desde su posición privilegiada, esta villa ofrece una sinfonía visual incomparable, extendiéndose sobre el resplandeciente Mar Mediterráneo, los yates de lujo de Puerto Banús y el encanto vibrante de San Pedro. Las vistas de 200 grados, una maravilla geográfica, abarcan desde el icónico Peñón de Gibraltar hasta las costas místicas del Norte de África, donde las aguas del Mediterráneo se funden con el Océano Atlántico en un horizonte infinito. Cada amanecer y atardecer aquí es una obra maestra pintada por la naturaleza, transformando el cielo en un lienzo de colores que solo se puede apreciar desde la intimidad de este hogar.

Con una superficie construida de 1.044 m² sobre una generosa parcela de 1.379 m², Villa Sunset ha sido meticulosamente diseñada para maximizar la sensación de espacio y la entrada de luz natural. Cada rincón de esta magnífica propiedad ha sido concebido para fusionar la sofisticación contemporánea con la funcionalidad sin esfuerzo. La villa cuenta con siete opulentas habitaciones, cada una con su propio baño en suite, ofreciendo un santuario de tranquilidad y privacidad. Destaca un apartamento de invitados totalmente independiente, ideal para recibir visitas o para el personal de servicio, garantizando la máxima discreción y comodidad para todos. Los interiores se caracterizan por sus acabados de lujo, materiales nobles y un diseño arquitectónico que prioriza la amplitud y la conexión visual con el entorno exterior, permitiendo que las vistas sean una extensión natural de cada espacio y que la vida fluya sin interrupciones entre el interior y el exterior.

La experiencia de vida en Villa Sunset va más allá de las expectativas, elevando el confort a un arte. Imagine una piscina infinita climatizada que parece fundirse con el horizonte, donde puede disfrutar de un refrescante baño mientras contempla el vasto azul del Mediterráneo. Para los entusiastas del bienestar, un gimnasio de última generación está a su disposición, permitiéndole mantener su rutina sin salir de casa. Disfrute de noches de entretenimiento inolvidable en su sala de cine privada, equipada con la última tecnología audiovisual, o explore su pasión por los vinos en la bodega climatizada, un espacio diseñado para connoisseurs. La cocina gourmet, equipada con electrodomésticos de la más alta gama y un diseño impecable, es un sueño para cualquier chef, ofreciendo un espacio tanto funcional como social para crear y compartir momentos. La tecnología de domótica integrada permite controlar la iluminación, la climatización, el sistema de seguridad y el entretenimiento con solo tocar un botón, brindando una comodidad y eficiencia inigualables en cada aspecto de su día a día. Los extensos jardines tropicales, cuidadosamente diseñados por paisajistas expertos, crean un oasis de paz y belleza, donde cada planta y sendero ha sido pensado para complementar la arquitectura de la villa y realzar la sensación de privacidad y exclusividad.

Villa Sunset se ubica dentro de 'The Hills', una comunidad doblemente vallada y de acceso restringido, lo que garantiza un nivel de seguridad y privacidad excepcionales para sus residentes. Rodeada de exuberante vegetación y paisajes cuidadosamente mantenidos, The Hills ofrece un estilo de vida sereno y exclusivo, enmarcado por la elegancia moderna y la máxima calidad en cada detalle constructivo. Construida en 2022, esta colección limitada consta de tan solo 15 villas únicas, cada una diseñada para encapsular la esencia del lujo y la vida contemporánea. Entre ellas, Villa Sunset brilla con luz propia, destacándose como una de las propiedades más deseables de la comunidad. Su estratégica parcela en esquina, con una orientación suroeste privilegiada, asegura una exposición óptima al sol durante todo el día, garantizando luminosidad y calidez, y, lo que es aún más impresionante, las vistas más espectaculares al atardecer, consolidándola como la joya de The Hills, un lugar donde cada día termina con un espectáculo natural que quita el aliento.

Luxury Realty le invita a descubrir una vida sin precedentes en Villa Sunset. Aquí, cada detalle ha sido curado para superar las expectativas, ofreciendo no solo una residencia, sino un legado de lujo, confort y belleza inigualable en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Es una oportunidad única para invertir en un estilo de vida donde la exclusividad, la seguridad y la sofisticación se entrelazan armoniosamente, creando un santuario personal en un entorno paradisíaco. Experimente la vida excepcional en Villa Sunset, donde su hogar soñado no solo espera, sino que lo abraza con promesas de memorias inolvidables y un futuro de esplendor. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para programar una visita privada y permita que la magia de Villa Sunset lo cautive, abriendo las puertas a su nuevo capítulo de lujo.

Detalles

Referencia	R4875670	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	10.700.000 €
Dormitorios	7	Baños	9
Construidos	1.044 m²	Parcela	1.379 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella