+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



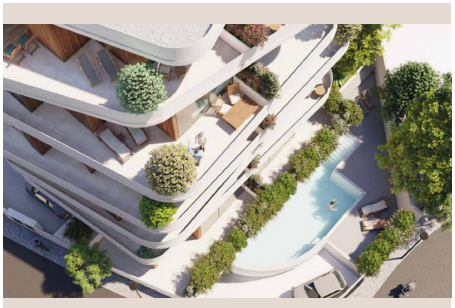
BENALMADENA

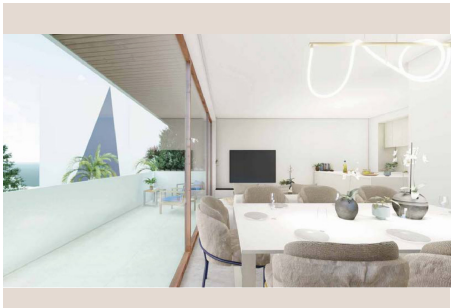
desde 455.000 €

REFERENCIA R4880071

Exclusivo Desarrollo Residencial en Benalmádena: Lujo Costero con Vistas al Mediterráneo

2	2	60 m²	25 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Le damos la bienvenida a un nuevo estándar de vida de lujo en Benalmádena, un enclave idílico en la soleada Costa del Sol, al sur de España. Este exclusivo desarrollo residencial, ya completamente terminado y listo para ser habitado, representa una oportunidad única para quienes buscan una propiedad de alta gama en una de las ubicaciones más codiciadas del Mediterráneo. Con un rango de precios que oscila desde los 455.000 € hasta los 745.000 €, ofrecemos residencias de diseño contemporáneo que combinan elegancia, funcionalidad y unas vistas espectaculares. Cada vivienda cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, distribuidos en superficies construidas que van desde los 60.00 m² hasta los 81.00 m², pensadas para optimizar cada espacio y maximizar el confort.

Una Ubicación Privilegiada en el Corazón de la Costa del Sol

La ubicación de este desarrollo es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Situado en un enclave perfecto en Benalmádena, la proximidad a la costa es inigualable: a tan solo 100 metros de la playa. Imagine despertar cada día con la brisa marina y la promesa de un día soleado, con la posibilidad de pasear por la orilla del mar a pocos pasos de su puerta. Benalmádena, conocida por su vibrante puerto deportivo (Puerto Marina), sus kilómetros de playas de arena fina y su encantador casco antiguo, ofrece un estilo de vida mediterráneo inigualable. La extensa promenade, salpicada de palmeras, se convierte en el escenario perfecto para caminatas relajantes, paseos en bicicleta o simplemente para disfrutar de las vistas al mar. La oferta gastronómica local es extraordinariamente variada, desde chiringuitos tradicionales que sirven pescado fresco del día hasta restaurantes de alta cocina internacional. Además, la zona ofrece infinitas posibilidades de ocio, cultura y servicios, incluyendo campos de golf de renombre, parques temáticos, centros comerciales, hospitales de primer nivel y colegios internacionales. La excelente conectividad de Benalmádena con el aeropuerto de Málaga y otras ciudades importantes de Andalucía como Marbella o Málaga capital, la convierte en un punto estratégico tanto para residencia permanente como para una segunda vivienda de ensueño.

Diseño Vanguardista y Conexión con la Naturaleza

Cada una de las viviendas de este desarrollo ha sido concebida con una filosofía clara: maximizar la luz natural y la sensación de amplitud. El diseño arquitectónico contemporáneo se caracteriza por sus líneas limpias y su apuesta por integrar el entorno natural en la experiencia de vida diaria. Una de las características más destacadas son los ventanales de suelo a techo, un elemento que transforma radicalmente la percepción del espacio. Estos grandes acristalamientos no solo inundan cada estancia con una luminosidad excepcional durante todo el día, sino que también actúan como una "cortina invisible" que difumina la línea entre el interior y el exterior. Esta fusión permite que los salones y las amplias terrazas se unifiquen en un único espacio continuo, creando un ambiente ideal para el entretenimiento, la relajación o simplemente para disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol. Es la perfecta invitación a vivir al aire libre, a celebrar reuniones con amigos y familiares o a encontrar un rincón de paz con el Mediterráneo como telón de fondo.

Interiores de Lujo y Comodidades Modernas

El compromiso con la calidad y el diseño se extiende a cada rincón de los interiores. Las cocinas, eje central de la vida moderna, presentan un diseño vanguardista y funcional, equipadas con electrodomésticos de alta gama que garantizan eficiencia y durabilidad. Su distribución inteligente ofrece un amplio espacio de almacenamiento y superficies de trabajo elegantes, perfectas tanto para el chef aficionado como para el uso diario. Los baños, con acabados de primera calidad, reflejan una estética moderna y minimalista, ofreciendo un oasis de bienestar. Los dos dormitorios han sido diseñados para ser santuarios de descanso, con una excelente distribución que incluye armarios empotrados y una luminosidad excepcional, garantizando confort y privacidad. La selección de materiales nobles y los acabados de lujo son una constante en todas las estancias, desde los pavimentos hasta la carpintería interior, creando un ambiente sofisticado y acogedor. Además, las viviendas incorporan sistemas de climatización de última generación y soluciones de eficiencia energética que aseguran un confort óptimo durante todo el año, reduciendo el impacto ambiental y los costes de mantenimiento. La atención al detalle se manifiesta en cada elemento, desde la elección de griferías y sanitarios de diseño hasta la iluminación cuidadosamente planificada, todo para ofrecer una experiencia residencial sin igual.

Vistas Marinas que Inspiran

Un elemento distintivo y verdaderamente cautivador de estas propiedades son las impresionantes vistas al mar desde sus amplias terrazas. Cada mañana, el horizonte azul del Mediterráneo se convierte en el primer espectáculo, ofreciendo amaneceres que pintan el cielo con tonos vibrantes. Durante el día, la extensión del mar invita a la contemplación, mientras que al atardecer, las puestas de sol ofrecen un lienzo de colores inigualable. Estas vistas panorámicas no son solo un privilegio, sino una constante fuente de inspiración y relajación, transformando cada momento en el hogar en una experiencia memorable. La terraza se convierte en una extensión natural del hogar, un espacio para desayunar al aire libre, leer con el sonido de las olas o simplemente relajarse y disfrutar del incomparable paisaje marino. Este desarrollo en Benalmádena no es solo un conjunto de viviendas; es una invitación a adoptar un estilo de vida donde el lujo, la naturaleza y el confort se entrelazan armoniosamente. Es la oportunidad de poseer un pedazo del paraíso en la Costa del Sol, un hogar donde cada día se siente como unas vacaciones.

Detalles

Referencia	R4880071	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 455.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	60 m²	Parcela	–
Terraza	25 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella