+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

desde 425.000 €

REFERENCIA R4885012

Descubra el Lujo Residencial en Manilva: Vistas Exclusivas al Mediterráneo con Luxury Realty

2	2	86 m²	27 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el placer de presentar una oportunidad residencial inigualable en la codiciada Costa del Sol. Este sofisticado complejo de nueva construcción en Manilva redefine el concepto de vida mediterránea, fusionando diseño de vanguardia con la inigualable belleza natural del entorno. Un total de 100 viviendas exclusivas aguardan, con precios que oscilan entre los 398.000 € y los 557.000 €. Ofrecemos apartamentos de 2 y 3 dormitorios, todos equipados con 2 baños completos, y con superficies construidas que van desde los 86.00 m² hasta los 105.00 m². Cada propiedad ha sido meticulosamente concebida para ofrecer un santuario personal de confort y elegancia, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado.

La arquitectura de este desarrollo es un testimonio de diseño moderno y funcionalidad inteligente. Los apartamentos, distribuidos armoniosamente en distintos bloques, crean un conjunto equilibrado y estéticamente sublime. El proyecto destaca no solo por sus líneas contemporáneas, sino también por una integración paisajística excepcional. Amplios jardines y áreas verdes exuberantes envuelven los edificios, forjando un oasis de tranquilidad que invita a vivir un estilo de vida de "resort" en la comodidad de su hogar.

Hemos priorizado la amplitud en cada vivienda. Desde los elegantes apartamentos hasta los impresionantes áticos y las prácticas plantas bajas, cada unidad se ha concebido con distribuciones intuitivas, calidades premium y acabados de lujo, buscando superar todas sus expectativas. Una característica distintiva es la espaciosa terraza, una extensión vital del espacio habitable, diseñada como un punto focal donde las vistas panorámicas al Mediterráneo se integran en su día a día. Estas terrazas, clave en el diseño, son amplias y ofrecen magníficas panorámicas, garantizando un espacio exterior excepcional.

La ubicación es, sin duda, una de las grandes joyas de este desarrollo. Manilva, un encantador municipio en el sur de España, es una gema oculta de la Costa del Sol, celebrada por su singularidad, rica cultura y exquisita gastronomía. Aquí, la vida transcurre a un ritmo sereno, permitiéndole saborear cada momento bajo el sol radiante, junto al mar cristalino y en el seno de una comunidad amable y acogedora. Este enclave privilegiado no solo ofrece una calidad de vida envidiable, sino que garantiza unas vistas inmejorables al majestuoso mar Mediterráneo, un lienzo cambiante de azules y dorados que lo cautivará desde el amanecer hasta el atardecer.

Residir en Manilva significa tener acceso a lo mejor de Andalucía. Disfrute de sus playas vírgenes, de sus calas escondidas, de la autenticidad de sus pueblos blancos y de la cercanía a campos de golf de renombre, puertos deportivos de élite y vibrantes centros urbanos. Es el lugar perfecto para quienes buscan la tranquilidad de un entorno natural sin renunciar a las comodidades y el lujo de la vida moderna, un equilibrio perfecto que Luxury Realty se enorgullece de ofrecer en el sur de España.

En este exclusivo complejo, las amplias zonas comunes han sido meticulosamente diseñadas para ofrecer una vasta gama de comodidades, servicios y entretenimiento para todas las edades y preferencias. Más que un residencial, es un auténtico resort privado en la puerta de su casa.

Sumérjase en la espectacular piscina infinita con cloración salina, un oasis de frescura y serenidad, complementado por un amplio solárium. Para el bienestar, encontrará áreas de relajación y yoga, junto a un spa completo con baño turco, jacuzzi y sauna. Los entusiastas del ejercicio apreciarán la moderna área de fitness interior, equipada con tecnología de última generación para mantener un estilo de vida activo y saludable.

Pensando en la versatilidad y el ocio, el complejo cuenta con una espaciosa sala que integra un área de coworking para profesionales, una zona multimedia para el entretenimiento digital y una zona de juegos, ideal para socializar o para los más jóvenes. Todos estos espacios están rodeados por jardines cuidadosamente diseñados y tratados paisajísticamente, creando un entorno idílico que estimula los sentidos y promueve la armonía.

La lista de elementos y servicios disponibles en estas áreas comunes ha sido confeccionada para que cada residente, independientemente de su estilo de vida o preferencias, encuentre su lugar y disfrute plenamente de esta excepcional comunidad residencial.

Cada una de las unidades ha sido concebida con una distribución ideal que maximiza el espacio y la funcionalidad. Los amplios interiores se complementan a la perfección con generosas terrazas, diseñadas magistralmente para ser una extensión natural

de la vivienda, difuminando los límites entre el interior y el exterior. La orientación privilegiada del desarrollo y su estratégica ubicación garantizan que las vistas al mar y la abundante luz solar sean las protagonistas indiscutibles de estas terrazas, creando ambientes luminosos y cálidos durante todo el día.

El equipo arquitectónico, con una visión innovadora y un profundo respeto por el entorno, ha realizado un exhaustivo estudio del ambiente y la ubicación. Este análisis ha permitido crear un equilibrio perfecto entre la superficie construida y la útil, resultando en apartamentos que no solo son estéticamente atractivos, sino también eminentemente prácticos y eficientes. La calidad de la construcción y la atención al detalle se manifiestan en cada rincón, asegurando un confort duradero y una experiencia de vida excepcional.

Este exclusivo desarrollo en Manilva representa una oportunidad única para adquirir una propiedad de lujo que ofrece mucho más que un hogar: ofrece un estilo de vida. Con su diseño vanguardista, sus inigualables zonas comunes tipo resort, sus impresionantes vistas al Mediterráneo y su ubicación privilegiada en el sur de España, cada día será una experiencia de lujo y bienestar. Luxury Realty le invita a descubrir su próximo hogar, donde cada amanecer es un cuadro y cada atardecer una promesa de tranquilidad.

No pierda la oportunidad de formar parte de esta comunidad exclusiva. Con Luxury Realty, su sueño de vivir en la Costa del Sol se convierte en una magnífica realidad. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y concertar una visita a estas extraordinarias propiedades.

Detalles

Referencia	R4885012	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 425.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	86 m²	Parcela	–
Terraza	27 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella