

RONDA

Terreno en Ronda

2.800.000 €

REFERENCIA R4889410

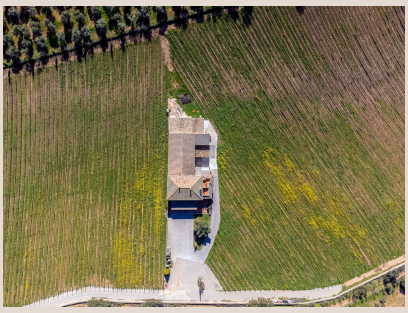
1.313 m²

CONSTRUIDOS

51.520 m²

PARCELA













Descripción

En Venta: Bodega con Hotel Boutique y Restaurante – Negocio en Funcionamiento con una Rica Historia Se vende una bodega única con una rica historia, un negocio en funcionamiento que combina tradición con el confort moderno. Operativa desde el siglo XIX, la propiedad incluye una bodega activa, un hotel boutique y un restaurante. Características: 1. Bodega y Sala de Degustación • En un lado del edificio se encuentra la entrada a la bodega, el museo y la sala de degustación. • Las degustaciones de vino se realizan regularmente, especialmente populares durante el verano, con hasta 50 visitantes diarios. 2. Hotel Boutique con 4 Habitaciones • En el otro lado del edificio se encuentra un pequeño hotel con 4 habitaciones acogedoras. • Cada habitación está equipada con su propio baño y aseo. 3. Restaurante y Cocina • Un pequeño restaurante ofrece desayunos, almuerzos y cenas. Es el lugar perfecto para que los huéspedes disfruten de la cocina local acompañada de los vinos producidos en la propiedad. 4. Ubicación • Situado a solo 10 minutos de Ronda, en la Carretera Cádiz - Sevilla. • Ubicado cerca del histórico Teatro Romano. 5. Condiciones Flexibles • Los viñedos pueden excluirse de la venta si el comprador no los necesita. • El negocio está completamente operativo, con una base de clientes establecida y un gran potencial de crecimiento. Atractivo para Inversores Esta propiedad es ideal tanto para amantes del vino como para aquellos que deseen iniciarse en la industria vinícola. Combina ingresos estables con oportunidades de desarrollo turístico, en una ubicación única en una de las regiones más hermosas. Información Adicional: • Las impresionantes vistas y la privacidad hacen de esta propiedad un lugar verdaderamente excepcional. • La propiedad incluye hectáreas de terreno, perfectas para actividades de caza u otras actividades al aire libre. Esta no es solo una propiedad inmobiliaria; es un legado listo para ser traspasado a su nuevo propietario.

Detalles

Referencia	R4889410	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	2.800.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	1.313 m²	Parcela	51.520 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar