+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SELWO

desde 639.000 €

REFERENCIA R4889908

Un Santuario de Lujo y Diseño: Exclusivos Apartamentos en la Nueva Milla de Oro de Estepona

2	2	94 m²	29 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, donde el lujo se encuentra con la naturaleza y la exclusividad define un estilo de vida, Luxury Realty se enorgullece de presentar un desarrollo residencial sin precedentes. Este proyecto se erige como un referente de sofisticación y confort, ofreciendo un oasis de tranquilidad y belleza para aquellos que buscan lo extraordinario. Ubicado en la codiciada Nueva Milla de Oro, este enclave promete no solo un hogar, sino una experiencia de vida elevada, rodeada de las más exquisitas comodidades y un diseño arquitectónico vanguardista. Los precios para estas magníficas residencias de obra nueva parten desde los 585.000 € hasta los 929.000 €, reflejando la diversidad y exclusividad de sus unidades, que van desde los 94.00 m² hasta los 127.00 m² construidos, ofreciendo flexibilidad para adaptarse a las necesidades de los compradores más exigentes.

Ubicación Privilegiada: Estepona, la Joya del Mediterráneo en el Sur de España

Este exclusivo desarrollo se localiza en la envidiable zona de Selwo, dentro de la afamada Nueva Milla de Oro, un tramo costero que encapsula la esencia del lujo mediterráneo entre Marbella y Estepona. La estratégica ubicación en el sur de España, y más concretamente en Estepona, no es casualidad. Estepona, conocida como el 'Jardín de la Costa del Sol', ha florecido hasta convertirse en una ciudad vibrante y cosmopolita, sin perder el encanto de su casco antiguo empedrado y sus plazas floridas. Los residentes se beneficiarán de la proximidad a playas de arena dorada, a tan solo 2 kilómetros de distancia, donde el suave murmullo del mar invita a la relajación y el ocio. A escasos minutos en coche, el glamour de Puerto Banús espera con sus yates de lujo, boutiques de diseño y una vibrante vida nocturna. La conexión con el resto de la Costa del Sol es inmejorable, con fácil acceso a campos de golf de renombre mundial, centros ecuestres de prestigio y una vasta oferta gastronómica que satisface los paladares más exigentes.

Enclavado majestuosamente en una suave colina, el complejo se beneficia de una orientación privilegiada que garantiza vistas espectaculares al mar Mediterráneo desde la mayoría de sus estancias. Esta posición elevada no solo regala panorámicas inolvidables que se extienden hasta el horizonte africano en días claros, sino que también asegura una privacidad y serenidad difíciles de encontrar en otros lugares. La brisa marina y la luz natural inundan cada rincón, creando un ambiente de bienestar y conexión con el entorno que solo el Mediterráneo puede ofrecer.

Un Estilo de Vida Inigualable: Amenidades y Servicios Exclusivos

La comunidad es un universo en sí mismo, diseñado para proporcionar un estilo de vida de resort de cinco estrellas sin salir de casa. Se trata de una exclusiva comunidad privada y cerrada, donde la seguridad es una prioridad, con sistemas de vigilancia y control de acceso para la tranquilidad de todos sus residentes. Pero es en sus excepcionales amenidades donde este desarrollo realmente brilla, transformando cada día en una experiencia de lujo y bienestar.

Bienestar y Ocio sin Límites:

Los residentes tienen a su disposición un gimnasio de última generación, equipado con la tecnología más avanzada para mantenerse en forma. Para aquellos que buscan relajación, el complejo ofrece un spa sublime con un circuito termal completo, ideal para desconectar y revitalizarse. Los profesionales y emprendedores encontrarán un práctico espacio de coworking, perfectamente equipado para combinar la vida personal con las responsabilidades laborales. Los amantes del deporte disfrutarán de modernas canchas de pádel, mientras que los jacuzzis al aire libre invitan a momentos de pura evasión bajo el sol o las estrellas.

Las opciones acuáticas son igualmente impresionantes: una refrescante piscina de verano, pensada para el disfrute de adultos y niños, y una espectacular piscina infinita climatizada que parece fundirse con el mar, ofreciendo vistas panorámicas que quitan el aliento durante todo el año. Para los más pequeños, se han diseñado áreas de juegos infantiles seguras y divertidas, donde podrán explorar y socializar. Cada una de estas amenidades ha sido concebida para fomentar la vida comunitaria, el bienestar integral y el entretenimiento de todas las edades, en un entorno de belleza y funcionalidad incomparables.

Residencias de Ensueño: Elegancia y Confort en Cada Detalle

La colección de lujosos apartamentos y áticos, que oscila entre los 2 y los 4 dormitorios, con 2 o 3 baños completos, ha sido concebida con un diseño contemporáneo y una meticulosa atención al detalle. Cada residencia es un testimonio de la arquitectura moderna y la elegancia atemporal, con amplios espacios interiores que se conectan de manera fluida con generosas áreas exteriores, permitiendo que la luz natural y las vistas privilegiadas sean protagonistas en cada estancia.

Diseño Interior y Calidades Premium:

Los interiores reflejan un compromiso con la calidad y el diseño, utilizando marcas de primera línea y acabados de alta gama en todas las superficies. La luminosidad es una característica clave, con grandes ventanales y puertas correderas que maximizan la entrada de luz y ofrecen una conexión perfecta entre el interior y las extensas terrazas y jardines privados. Un detalle distintivo que eleva el confort es la calefacción por suelo radiante, instalada en todas las unidades de 3 y 4 dormitorios, garantizando una temperatura agradable y uniforme durante los meses más frescos. Estas viviendas no son solo un lugar para vivir, sino un espacio para experimentar la vida al máximo, con cada rincón diseñado para el disfrute y el bienestar.

Personalización y Confianza: Su Hogar, Su Estilo

Entendiendo que cada propietario es único, este desarrollo ofrece una de las características más valoradas en el mercado inmobiliario de lujo: la posibilidad de personalización completa y sin coste adicional de todos los materiales interiores. Esto permite a los futuros residentes adaptar cada espacio a sus gustos y necesidades, desde la selección de azulejos y pavimentos hasta la configuración de la cocina o baños. La arquitectura interior flexible añade otra capa de adaptabilidad, permitiendo modificar distribuciones para crear el hogar ideal. Además, se ofrecen exclusivos paquetes de mobiliario, cuidadosamente seleccionados para complementar el diseño contemporáneo de las viviendas y facilitar una mudanza sin preocupaciones.

La confianza es un pilar fundamental de este proyecto. Los compradores se benefician de un servicio de atención al cliente postventa in situ, asegurando que cualquier necesidad o consulta sea atendida con la mayor celeridad y profesionalidad. Todo esto está respaldado por la garantía de uno de los promotores europeos más consolidados y de mayor prestigio en el sector, una compañía con una trayectoria probada en la creación de propiedades de lujo que no solo cumplen, sino que superan las expectativas. Esta combinación de personalización, servicio excepcional y el respaldo de un líder del mercado ofrece una tranquilidad inestimable y la certeza de invertir en un hogar de calidad insuperable.

Su Oportunidad de Vivir el Sueño Mediterráneo

Este desarrollo no es solo un conjunto de propiedades, es una invitación a un estilo de vida donde el lujo, la comodidad y la belleza se fusionan en un entorno idílico. Ya sea buscando una residencia permanente, una escapada de vacaciones o una inversión segura y rentable, estos apartamentos en la Nueva Milla de Oro de Estepona representan una oportunidad inigualable. Le invitamos a descubrir el futuro de la vida mediterránea de lujo de la mano de Luxury Realty, donde su sueño de un hogar perfecto se hace realidad.

Detalles

Referencia	R4889908	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 639.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	94 m²	Parcela	–

Terraza	29 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella