+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



PUNTA CHULLERA

Villa en Punta Chullera

2.995.000 €

REFERENCIA R4894783

3	2	200 m²	1.307 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Paraíso Frente al Mar en Chullera Baja: ¡La Casa de Tus Sueños Te Espera! Situada sobre una roca con acceso directo a la playa, esta extraordinaria villa en Chullera Baja es un auténtico santuario junto al mar. Con impresionantes vistas panorámicas del Mediterráneo, el emblemático Peñón de Gibraltar e incluso la costa africana, esta propiedad ofrece un estilo de vida de incomparable belleza y serenidad. Construida en una amplia parcela de 1.307 metros cuadrados, la villa está diseñada para aprovechar al máximo su ubicación privilegiada. Imagina despertar cada día con el relajante sonido de las olas y la fresca brisa mediterránea. **Exteriores de Ensueño** Sal al exterior y descubre una piscina privada y un extenso jardín, ideales para tomar el sol o relajarte en tranquilidad. Además, cuenta con una zona de barbacoa, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre con familiares y amigos mientras contemplas las vistas ininterrumpidas de la playa. **Interiores Elegantes** En el interior, la villa destaca por un amplio salón que incluye una acogedora chimenea y grandes ventanales que enmarcan las impresionantes vistas al mar. El interior está listo para ser renovado, brindando al nuevo propietario la oportunidad de personalizar la decoración según sus preferencias. **Características Adicionales** Para quienes disfrutan de entretener o relajarse con estilo, la villa cuenta con un solárium en la azotea, desde donde se pueden admirar espectaculares amaneceres y vistas infinitas al océano. Una bodega para los amantes del vino y una sala de juegos con un aseo anexo completan el encanto de la propiedad. Desde la terraza y el jardín hay dos puntos de acceso directo al paseo marítimo y a las formaciones rocosas naturales de la orilla. **Ubicación Privilegiada** Con orientación sur, la propiedad se inunda de luz natural durante todo el día. Además, se encuentra cerca de prestigiosos campos de golf, animadas tiendas, restaurantes de alta cocina y el bullicioso puerto de Sotogrande, ofreciendo un equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad. Rodeada de la belleza natural más pura, esta villa única en su tipo ofrece una oportunidad excepcional para disfrutar del estilo de vida costero en su máxima expresión. Haz realidad tu sueño de vivir junto al mar: ¡agenda una visita hoy mismo!

Detalles

Referencia	R4894783	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.995.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	200 m²	Parcela	1.307 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella