

MANILVA

desde 1.325.000 €

REFERENCIA R4894963

Bienvenido al Edén Mediterráneo: Residencias de Lujo en Primera Línea de Playa en Manilva

3	2	121 m²	61 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el placer de presentar una oportunidad inmobiliaria sin precedentes: un exclusivo desarrollo residencial diseñado para aquellos que buscan la máxima expresión del lujo, la comodidad y la belleza natural. Ubicado en el corazón de la codiciada costa de Manilva, en el sur de España, este complejo promete una vida de ensueño, con el Mediterráneo como su patio trasero personal. Experimente la sinfonía de las olas y la brisa marina desde la comodidad de su hogar, en una ubicación privilegiada que combina la serenidad con una conectividad inigualable.

Este proyecto se erige como un icono de la arquitectura moderna y el diseño paisajístico, ofreciendo una colección meticulosamente curada de propiedades. La oferta incluye elegantes apartamentos de 2 y 3 dormitorios, espectaculares áticos de 3 y 4 dormitorios con terrazas que se funden con el horizonte, y cinco magníficos bungalows de 3 dormitorios, cada uno con 3 baños completos y un aseo de cortesía, diseñados para ofrecer una experiencia de villa con todas las comodidades de una comunidad exclusiva. Cada una de estas residencias ha sido concebida para maximizar las vistas al mar, garantizando que cada amanecer y atardecer sea un espectáculo privado para sus afortunados residentes. Las superficies construidas varían desde los generosos 121.00 m² hasta los amplios 175.00 m², con precios que oscilan entre 1.325.000 € y 2.300.000 €, reflejando la exclusividad y la calidad superior de cada detalle.

El diseño arquitectónico de este desarrollo es una oda a la sofisticación contemporánea, donde las líneas limpias y los espacios abiertos se fusionan armoniosamente con un paisajismo exquisitamente estudiado. Grandes jardines mediterráneos abrazan los edificios, creando un oasis verde que invita a la relajación y al disfrute. Las amplias zonas comunes de ocio han sido concebidas para enriquecer la vida de sus habitantes, ofreciendo un concepto único que eleva la experiencia de vivir en primera línea de playa a un nuevo nivel. Imagínese disfrutando de un refrescante baño en una de sus piscinas infinitas, paseando por senderos bordeados de flora autóctona, o simplemente contemplando el azul infinito del mar desde su terraza privada.

La ubicación de este enclave es, sencillamente, insuperable. Manilva, un tesoro escondido en la Costa del Sol, ofrece la tranquilidad de un entorno menos concurrido y la autenticidad de un pueblo andaluz con encanto, famoso por sus viñedos y su rica herencia cultural. Aquí, la vida transcurre a un ritmo más pausado, permitiendo disfrutar plenamente de la naturaleza, la gastronomía local y las playas vírgenes. Sin embargo, esta serenidad no sacrifica la conveniencia, ya que el desarrollo se encuentra estratégicamente situado para ofrecer lo mejor de la región.

A pocos minutos en coche, se encuentra Estepona, conocida como la "Joya de la Costa del Sol", con su revitalizado casco antiguo adornado con macetas de flores, su vibrante puerto deportivo y una oferta gastronómica y de ocio de primer nivel. Hacia el oeste, la sofisticada Sotogrande le espera, famosa por sus exclusivos campos de polo, sus prestigiosos clubes de golf y su glamurosa marina, un epicentro para el estilo de vida de élite en el sur de Europa. Esta proximidad le permite alternar la paz de Manilva con la efervescencia de los destinos más codiciados.

La conveniencia se extiende a destinos aún más icónicos. Marbella, con su brillo, sus boutiques de diseñadores y su vida nocturna de lujo, está a un corto trayecto, ofreciendo un contraste vibrante. La histórica y singular Gibraltar, con su famoso Peñón y sus tiendas libres de impuestos, es una excursión fascinante. Para los amantes de la naturaleza y los deportes acuáticos, Tarifa, la capital europea del windsurf y el kitesurf, con sus impresionantes playas salvajes y su ambiente bohemio, se encuentra a una distancia cómoda, invitando a la aventura y al descubrimiento. Esta ubicación privilegiada le sitúa en el centro de un abanico de experiencias inigualables, desde el glamour cosmopolita hasta la belleza natural más pura.

La accesibilidad global es otro de los pilares de este desarrollo. Estar a menos de una hora de tres aeropuertos internacionales de gran importancia —el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, el Aeropuerto de Gibraltar y el Aeropuerto de Jerez de la Frontera— facilita enormemente los viajes internacionales y nacionales. Esta conectividad asegura que su hogar en Manilva no solo sea un refugio de paz, sino también un punto de partida conveniente para explorar el mundo o para recibir a sus seres queridos. Es la fusión perfecta entre el aislamiento deseado y la facilidad de conexión con cualquier destino.

Este no es solo un lugar para vivir; es un destino para ser vivido. Cada residencia ha sido diseñada pensando en la funcionalidad, la estética y el máximo confort, utilizando materiales de la más alta calidad y acabados de lujo que garantizan una experiencia de vida sin igual. Desde las amplias estancias inundadas de luz natural hasta las cocinas de diseño y los baños de ensueño, cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para superar las expectativas más exigentes.

En definitiva, este desarrollo representa una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de lujo en una de las ubicaciones más deseadas de la costa mediterránea española. Es una inversión en calidad de vida, en un entorno de belleza inigualable y en un estilo de vida que pocos tienen el privilegio de experimentar. Permita que Luxury Realty le guíe hacia su nuevo hogar en el paraíso, donde cada día se convierte en una experiencia extraordinaria frente al mar.

Detalles

Referencia	R4894963	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 1.325.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	121 m²	Parcela	–
Terraza	61 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking