+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



OLLETAS

3.182.000 €

REFERENCIA R4897291

Local comercial en Olletas

1.145 m²

CONSTRUIDOS













Descripción

¡Excelente oportunidad para inversores! Se vende un edificio de 4 plantas ubicado en la zona de Olletas, una de las áreas con mayor potencial de crecimiento en Málaga. Este edificio incluye 10 apartamentos y 4 locales comerciales, ideal para aquellos que buscan un proyecto rentable en un entorno tranquilo y bien conectado. Actualmente, el edificio no dispone de ascensor, pero sus posibilidades de reforma ofrecen un gran valor para incrementar la rentabilidad. El edificio cuenta con orientación sur y se vende con inquilinos. Características del edificio: 4 plantas en total. 10 apartamentos distribuidos a lo largo del edificio, ideales para alquiler a largo plazo o vacacional. 4 locales comerciales en la planta baja, perfectos para generar ingresos adicionales. Zona tranquila y con todos los servicios cerca: supermercados, colegios, farmacias, y fácil acceso al centro de Málaga. Sobre la zona de Olletas: Olletas es una zona residencial consolidada, situada al noreste del centro de Málaga. Se caracteriza por su ambiente tranquilo y familiar, ofreciendo un entorno agradable con multitud de servicios esenciales y zonas verdes cercanas. Además, su proximidad al centro de la ciudad y las buenas conexiones de transporte convierten a esta ubicación en una opción atractiva tanto para residentes como para inversores que buscan un área bien conectada y con potencial de crecimiento. No pierda la oportunidad de adquirir este edificio con un enorme potencial. Ideal para inversión en alquiler residencial y comercial. Para más información o visitas, contáctenos hoy mismo.

Detalles

Referencia	R4897291	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	3.182.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	1.145 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella