

COÍN

# Villa en Coín

699.000 €

REFERENCIA R4902583

| 5 | 4 | 283 m² | 1.053 m² | 74 m² |
|---|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA | TERRAZA |













# Descripción

Chalet pareado de lujo con apartamento de invitados en un prestigiosa urbanización en Coín. En una parcela de esquina, esta impresionante y espaciosa propiedad consta de: Planta baja: vestíbulo de entrada, amplio y luminoso salón con acceso a la terraza de la piscina. Una moderna cocina de calidad totalmente equipada con barra americana y elegante comedor contiguo. Acceso desde el pasillo de la cocina a un cuarto de baño en la planta baja, lavadero y escaleras hasta el apartamento de invitados y garaje. El sótano contiene una sala de estar, cocina, dos dormitorios dobles y un baño. El acceso al apartamento se realiza desde la casa o desde el garaje, que cuenta con una zona de gimnasio. Una amplia escalera conduce al primer piso con acceso a los tres dormitorios dobles con terrazas y cuarto de baño familiar. El principal tiene un baño completo en-suite y armarios empotrados. También hay una habitación abuhardillada a la que se accede desde uno de los dormitorios con terraza privada, ideal como despacho, sala de música o estudio de arte. En el exterior, el jardín tiene una gran piscina, pérgola con jacuzzi, zona de barbacoa y trastero. También hay una impresionante sala de juegos con su propio bar, cocina y simulador de golf, perfecto para el entretenimiento y eventos deportivos. Hay una instalación de paneles solares de 8,5 kW para alimentar la casa para que pueda disfrutar de energía 100% sostenible que proporciona un gran ahorro en las facturas de energía. Otras características de la propiedad incluyen, aire acondicionado y calefacción central de gasoil, armarios empotrados, persianas eléctricas, garaje subterráneo, piscina climatizada y punto de carga EV. Esta deseable ubicación se encuentra en una pequeña urbanización cerrada que es muy privada y segura, y se beneficia de un paisaje maduro, una piscina comunitaria y club social. Excelente acceso a la costa y Málaga y un corto trayecto en coche a las ciudades de Coín, Alhaurín el Grande y Mijas Pueblo.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R4902583 | Tipo de propiedad | Villa |
| Estado | Venta | Precio | 699.000 € |
| Dormitorios | 5 | Baños | 4 |
| Construidos | 283 m² | Parcela | 1.053 m² |
| Terraza | 74 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Reventa