+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ALORA

Villa en Alora

745.000 €

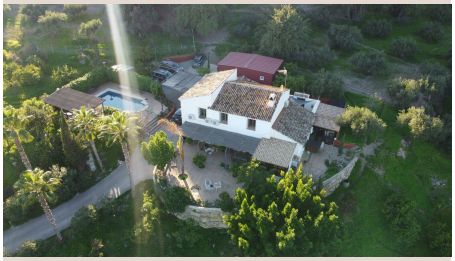
REFERENCIA R4907554

5	3	228 m²	19.859 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Un rincón de paraíso en el corazón de la naturaleza Descubra esta magnífica casa de campo situada en un extenso terreno unos 20 000m2, con vistas impresionantes al castillo de Álora. Ubicada a solo 5 minutos a pie del pueblo, esta propiedad combina encanto, confort y tranquilidad absoluta. Un interior espacioso y acogedor Construida con materiales de alta calidad, la planta baja se abre a un amplio salón con una chimenea de doble cara, perfecta para disfrutar de veladas acogedoras. Una habitación con baño privado y un aseo para invitados completan este espacio. El garaje ha sido transformado ingeniosamente en una gran oficina, ideal para el teletrabajo o un taller creativo. La cocina, una verdadera joya, no solo está completamente equipada, sino que también ha sido diseñada para seducir a los amantes de la gastronomía. Se abre a un luminoso porche cerrado, adaptado como cocina exterior, con grandes ventanales que pueden abrirse o cerrarse según sus necesidades, permitiéndole disfrutar de las comidas en cualquier época del año. Desde el salón, un patio lo invita a explorar los terrenos circundantes. Un piso familiar y acogedor En la planta superior, cuatro espaciosas habitaciones ofrecen todo el confort necesario. Dos baños, uno de ellos en suite, completan este nivel, ideal para una gran familia o para recibir invitados. Espacios exteriores excepcionales A la izquierda de la casa, un encantador estudio independiente se utiliza actualmente como taller de pintura. En la parte trasera, un amplio garaje ofrece espacio adicional de almacenamiento. La terraza frente a la casa invita a relajarse con vistas espectaculares. La piscina, rodeada de una terraza con bar y zona de comedor, es el lugar perfecto para disfrutar de largas veladas estivales. Un terreno único y fértil Esta excepcional finca ocupa más de 20.000 m², y en esta fértil tierra encontrará limoneros, naranjos, algarrobos, almendros y olivos en producción, lo que le permitirá disfrutar de su propio aceite de oliva y de la fruta recién cosechada. Ideal para los amantes de los caballos. Si desea preservar su intimidad, existe la posibilidad de adquirir otras dos parcelas con olivos. El agua potable está disponible para la casa, mientras que una fuente natural, compartida con tres vecinos, garantiza el suministro necesario para el riego del jardín. Una ubicación ideal A pocos minutos a pie del pueblo, la casa también se beneficia de la proximidad de una estación de tren, que le permitirá llegar al centro de Málaga en solo 30 minutos. Un estilo de vida único Esta casa, con un encanto innegable, es ideal para disfrutar plenamente de los espacios interiores y exteriores, tanto en verano como en invierno. Lista para recibir a sus nuevos propietarios, esta propiedad es una auténtica joya donde la naturaleza, el confort y la serenidad se combinan a la perfección. Se recomienda una visita para apreciar todo el potencial y el encanto de este pequeño paraíso.

Detalles

Referencia	R4907554	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	745.000 €
Dormitorios	5	Baños	3
Construidos	228 m²	Parcela	19.859 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella