+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

desde 480.000 €

REFERENCIA R4907815

Exclusividad y Lujo en la Costa del Sol: Su Nuevo Hogar en Estepona con Luxury Realty

2	2	91 m²	43 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En Luxury Realty, nos complace presentar una oportunidad inigualable para vivir el sueño mediterráneo. Descubra un nuevo concepto de vida donde la elegancia contemporánea se fusiona con la majestuosidad de la naturaleza en el corazón de Estepona, el epicentro del lujo emergente en el sur de España.

Ubicado estratégicamente en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, este exclusivo desarrollo residencial le invita a experimentar una conexión total con un entorno privilegiado. Aquí, la brisa marina y el verdor de la vegetación mediterránea se convierten en el telón de fondo de un estilo de vida sofisticado y relajado. Estepona, conocida como el "Jardín de la Costa del Sol", no solo deslumbra por sus extensas playas de arena fina y su pintoresco casco antiguo con sus calles empedradas y repletas de flores, sino también por su vibrante oferta cultural, gastronómica y de ocio. Desde campos de golf de renombre internacional hasta marinas de lujo, como Puerto Banús a pocos minutos de distancia, la zona ofrece una calidad de vida incomparable para aquellos que buscan lo excepcional.

Este magnífico proyecto, un testimonio de la arquitectura de vanguardia y el diseño moderno, se compone de 51 residencias exclusivas, distribuidas armoniosamente en siete portales. Cada vivienda ha sido concebida para maximizar la luz natural y ofrecer espacios abiertos que invitan a la serenidad. Los precios para las unidades de 2 dormitorios comienzan desde 480.000 €, ofreciendo una superficie construida de 91.00 m².

La diversidad de la oferta se extiende para satisfacer las más variadas necesidades, con opciones de 2, 3 y 4 dormitorios. Para aquellos que buscan la máxima expresión del lujo, el desarrollo cuenta con impresionantes áticos que incluyen un exclusivo solárium privado, perfectos para disfrutar de las vistas panorámicas y el clima envidiable de la región. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para asegurar una experiencia de vida superior.

Las viviendas de 2 dormitorios y 2 baños, con sus generosos 91.00 m², representan un modelo de eficiencia y confort. Los interiores se caracterizan por una distribución inteligente que optimiza cada rincón, creando ambientes luminosos y funcionales. La elección de materiales de alta calidad y los acabados de primera categoría son evidentes en cada espacio, desde los suelos hasta los techos, reflejando un compromiso con la excelencia y la durabilidad.

La cocina, el corazón de cada hogar, ha sido diseñada con un mobiliario elegante y funcional, e incluye una completa dotación de electrodomésticos de la prestigiosa marca Siemens. Esto asegura no solo un diseño impecable, sino también una funcionalidad superior para los amantes de la gastronomía. Además, todas las residencias se complementan con amplias terrazas, verdaderas extensiones del salón, ideales para el ocio al aire libre, las cenas bajo las estrellas o simplemente para disfrutar del sol mediterráneo.

Pensando en la comodidad y seguridad de sus residentes, cada vivienda en este desarrollo incluye una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero individual, proporcionando soluciones prácticas para el almacenamiento y el estacionamiento. La tranquilidad de saber que su vehículo está seguro y sus pertenencias bien guardadas es un valor añadido indiscutible en este tipo de urbanizaciones de lujo.

Las zonas comunes son un verdadero oasis de bienestar y esparcimiento. Los residentes podrán disfrutar de múltiples piscinas, diseñadas para el relax y la diversión de toda la familia, rodeadas de exuberantes jardines que invitan a la desconexión. El moderno gimnasio completamente equipado ofrece la posibilidad de mantener un estilo de vida activo sin salir de casa, complementando la filosofía de bienestar integral que propone este exclusivo complejo.

Este desarrollo no es solo un conjunto de viviendas; es una comunidad diseñada para ofrecer una experiencia de vida plena, donde la arquitectura se integra armoniosamente con el paisaje, y cada servicio y amenidad ha sido pensado para el disfrute y el confort de sus habitantes. Es una oportunidad única para invertir en un estilo de vida de lujo en una de las zonas más prometedoras de la Costa del Sol. Ya sea como residencia principal, casa de vacaciones o una inversión segura, estas propiedades ofrecen un valor inigualable en el mercado actual.

Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir personalmente la magnificencia de este proyecto. Permítanos guiarle a través de esta experiencia y encontrar el hogar de sus sueños en Estepona, donde cada día se convierte en una invitación a vivir la vida

al máximo.

Detalles

Referencia	R4907815	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 480.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	91 m²	Parcela	–
Terraza	43 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella