+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS ARQUEROS

620.000 €

REFERENCIA R4907842

Apartamento de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar en el Corazón de la Costa del Sol: Reserva de Alcuzcuz, Los Arqueros

3	2	115 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el prestigioso enclave de Reserva de Alcuzcuz, un tesoro escondido dentro de la codiciada región de Los Arqueros, se presenta una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la excelencia en su estilo de vida. Luxury Realty se enorgullece de ofrecer este exquisito apartamento de primera planta, una joya arquitectónica de reciente construcción que redefine la vida moderna con un toque de sofisticación. Diseñado para cautivar desde el primer instante, este hogar fusiona a la perfección un diseño contemporáneo, una amplitud excepcional y unas vistas panorámicas al mar Mediterráneo que quitan el aliento. Sumérjase en un santuario de paz y belleza, donde cada amanecer es una obra de arte y cada atardecer, un espectáculo inolvidable.

Características Distinguidas:

Tres amplios dormitorios: Concebidos como serenos refugios privados, garantizan el máximo confort y privacidad. Cada espacio ha sido meticulosamente diseñado para optimizar la entrada de luz natural, creando ambientes acogedores y una atmósfera de calma.

Dos baños de diseño vanguardista: Equipados con acabados de primera calidad, grifería de alta gama y amplias duchas con mamparas de cristal, evocan la sensación de un spa privado. La elección de materiales nobles y la atención al detalle son evidentes, asegurando una experiencia de lujo diario.

Generosa terraza privada: Se convierte en el corazón de este hogar, un idílico santuario al aire libre donde la vida se celebra frente al majestuoso azul del Mediterráneo. Ideal para desayunos con vistas al amanecer, cenas al fresco bajo el cielo estrellado o simplemente para relajarse con una copa mientras el sol se despide en el horizonte, pintando el cielo con tonos rojizos y dorados. Este espacio es una extensión natural del salón, perfecto para el entretenimiento y el disfrute en cualquier estación del año.

Completamente amueblado con mobiliario de diseño: Ofreciendo una solución 'llave en mano' que le permite instalarse y comenzar a disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día. Cada pieza ha sido cuidadosamente seleccionada para complementar la estética moderna del apartamento, creando un ambiente armonioso y elegante.

Plaza de aparcamiento privado y trastero: Para su máxima comodidad, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo seguro y de fácil acceso, así como un espacioso trastero adicional, ideal para almacenar artículos de temporada o equipos deportivos, liberando espacio vital en el apartamento.

Ubicación Excepcional en el Sur de España:

Este exclusivo apartamento se asienta en la codiciada Urb. Botanic, dentro de la prestigiosa Reserva de Alcuzcuz, un enclave residencial que se distingue por su privacidad, seguridad y armonía con la naturaleza. Estratégicamente ubicada en las faldas de la majestuosa Sierra de Ronda, y en las inmediaciones del afamado campo de golf Los Arqueros Golf & Country Club, esta propiedad ofrece un estilo de vida de lujo rodeado de un exuberante paisaje andaluz.

Los Arqueros, un área sinónimo de distinción en la Costa del Sol, en el vibrante sur de España, es conocida por su campo de golf diseñado por Seve Ballesteros, sus impresionantes vistas al mar y a la montaña, y su atmósfera de tranquilidad. A pocos minutos en coche, encontrará el vibrante pulso de Puerto Banús, con sus boutiques de diseñadores de renombre, restaurantes de alta cocina y su mundialmente famoso puerto deportivo. Las playas doradas de la Costa del Sol, los exclusivos clubes de playa y la cosmopolita ciudad de Marbella, con su encantador casco antiguo y su animada vida social, están al alcance de la mano.

La ubicación privilegiada en el sur de España no solo garantiza un clima excepcional con más de 320 días de sol al año, sino también una proximidad inmejorable a colegios internacionales de prestigio, centros comerciales de lujo y todas las comodidades esenciales, sin sacrificar la serenidad de un entorno natural. Reserva de Alcuzcuz en Los Arqueros ofrece el equilibrio perfecto entre la quietud de un paraíso natural y la conveniencia de tener todo lo que necesita a su alcance,

convirtiéndolo en el lugar ideal para quienes buscan una residencia permanente, una segunda vivienda o una inversión de alto rendimiento en una de las zonas más deseadas de Europa.

¿Por Qué Elegir Esta Propiedad?

Diseño moderno y funcional: Una oda a la arquitectura contemporánea, donde cada elemento ha sido pensado para maximizar la comodidad, la estética y la eficiencia. Líneas limpias, grandes ventanales de suelo a techo que inundan los espacios de luz, y una distribución inteligente que optimiza cada metro cuadrado, son sellos distintivos de esta propiedad.

Entorno de paz y exclusividad: Con vistas privilegiadas que se extienden desde la costa africana hasta Gibraltar en días claros, ofreciendo un espectáculo visual ininterrumpido que redefine el concepto de 'hogar'.

Excelente relación calidad-precio: En una de las zonas de mayor demanda y crecimiento de la Costa del Sol, asegurando no solo un estilo de vida incomparable sino también una inversión sólida y prometedora en el mercado inmobiliario de lujo.

No deje escapar esta oportunidad única de adquirir un pedazo del paraíso en el sur de España. Luxury Realty le invita a descubrir el apartamento de sus sueños, donde el lujo y la naturaleza se encuentran en perfecta armonía. Contacte con nosotros hoy mismo para obtener más información exclusiva y concertar una visita privada. Su futuro hogar en Reserva de Alcuzcuz le espera.

Detalles

Referencia	R4907842	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	620.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	115 m²	Parcela	–
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella