

ESTEPONA

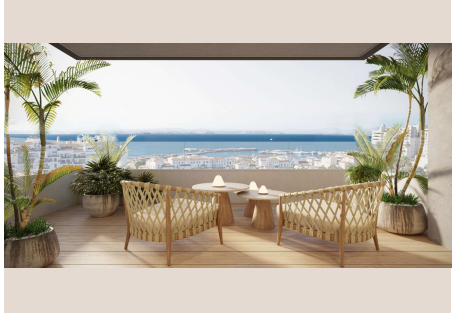
desde 459.700 €

REFERENCIA R4913176

Exclusivo Residencial de Lujo en Estepona: Su Paraíso Mediterráneo con Luxury Realty

2	2	75 m²	31 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Bienvenidos a una nueva dimensión de sofisticación y confort en la codiciada Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece en presentar este exclusivo complejo residencial, una joya arquitectónica que redefine el lujo moderno en el corazón vibrante de Estepona, en el sur de España.

Con precios que oscilan entre **459.700 € y 833.700 €**, esta es una oportunidad sin igual para aquellos que buscan invertir en un estilo de vida inigualable. El complejo alberga **22 apartamentos de diseño contemporáneo**, ofreciendo opciones de **2 a 3 dormitorios** y de **1 a 2 baños completos**, con superficies construidas que varían entre **71.00 m² y 116.00 m²**. Cada residencia ha sido concebida para maximizar el espacio, la luz natural y la funcionalidad, garantizando un hogar tan estético como práctico.

Ubicación Privilegiada: El Corazón de Estepona y el Encanto del Mediterráneo

La ubicación de este desarrollo es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores atractivos. Situado a escasos **100 metros de las doradas playas** de Estepona y del pintoresco puerto deportivo, su nuevo hogar lo sitúa en el epicentro de una vida costera vibrante y auténtica. Imagínese despertar cada mañana y dar un relajante paseo por la orilla del mar, sentir la brisa mediterránea y escuchar el suave murmullo de las olas, o disfrutar de un delicioso desayuno en alguna de las encantadoras cafeterías con vistas al puerto, todo ello antes de que el día comience.

Estepona, conocida cariñosamente como el "Jardín de la Costa del Sol", es una ciudad que fusiona la tradición andaluza con la modernidad y el glamour. Sus calles empedradas, adornadas con macetas llenas de flores y plazas llenas de encanto, invitan a pasear y a descubrir su rica historia y cultura. Desde su nueva residencia, tendrá acceso directo a un sinfín de servicios y actividades que enriquecerán su día a día y que solo una ubicación tan céntrica en el sur de España puede ofrecer.

Un Diseño Interior que Inspira: Lujo y Vistas Espectaculares

Cada apartamento ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer el máximo confort y un ambiente de exclusividad. Las distribuciones inteligentes aprovechan al máximo cada rincón, creando espacios luminosos y acogedores. Los acabados de alta calidad, seleccionados por su durabilidad y estética contemporánea, incluyen suelos porcelánicos de gran formato, cocinas de diseño totalmente equipadas con electrodomésticos de última generación, y baños elegantes con sanitarios y grifería de marcas premium. La atención al detalle se percibe en cada elemento, desde la carpintería interior hasta los sistemas de climatización eficientes, garantizando una experiencia de vida superior.

Pero lo que verdaderamente distingue a estas viviendas son sus **vistas inigualables**. Desde su espaciosa terraza privada, podrá contemplar la majestuosidad del Mar Mediterráneo, la imponente silueta del Peñón de Gibraltar y la cautivadora costa africana en el horizonte. Cada atardecer se convierte en un espectáculo de colores indescriptible, pintando el cielo con tonos naranjas y púrpuras, ofreciendo un telón de fondo perfecto para momentos de relajación y contemplación. Un privilegio reservado para unos pocos.

Un Estilo de Vida Activo y Placentero

Vivir en este exclusivo complejo significa tener el mundo a sus pies. El Puerto Deportivo de Estepona, a solo unos pasos, es un hervidero de actividad con una exquisita variedad de restaurantes, bares y tiendas. Aquí podrá deleitarse con la gastronomía local e internacional, disfrutar de la animada vida nocturna o incluso alquilar una embarcación para explorar la costa y practicar deportes acuáticos. Además, la proximidad al centro histórico de Estepona le permitirá sumergirse en su vibrante vida cultural, con museos, galerías de arte y eventos que se suceden a lo largo de todo el año.

Para los amantes del deporte y la naturaleza, Estepona es un verdadero paraíso. La región está salpicada por algunos de los **mejores campos de golf de la Costa del Sol**, ofreciendo desafíos para jugadores de todos los niveles. También encontrará instalaciones deportivas de primer nivel para tenis, pádel y otras disciplinas. Si prefiere las aventuras al aire libre, el Parque Natural de los Alcornocales y la cercana Sierra Bermeja son destinos ideales para practicar senderismo, ciclismo de montaña y disfrutar de la rica biodiversidad andaluza.

El complejo en sí no escatima en comodidades. Dispone de una magnífica **piscina comunitaria**, rodeada de zonas ajardinadas cuidadosamente diseñadas, el lugar perfecto para refrescarse y relajarse bajo el cálido sol de la Costa del Sol, un privilegio que podrá disfrutar durante la mayor parte del año gracias a su excepcional clima mediterráneo.

Su Oportunidad con Luxury Realty

No deje escapar esta oportunidad única de ser parte de un estilo de vida exclusivo en una de las ciudades más encantadoras del sur de España. Este desarrollo no es solo un conjunto de viviendas, es la promesa de un hogar donde el lujo, la comodidad y la belleza natural se fusionan en perfecta armonía. Un hogar diseñado para aquellos que buscan lo extraordinario y valoran la excelencia en cada detalle.

Luxury Realty le invita a descubrir su nuevo paraíso junto al mar. Contacte con nosotros hoy mismo para obtener más información y concertar una visita personalizada. Su futuro de ensueño en Estepona le espera.

Detalles

Referencia	R4913176	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 459.700 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	75 m²	Parcela	–
Terraza	31 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking