+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

desde 570.000 €

REFERENCIA R4913446

Un Oasis de Lujo y Exclusividad en Estepona, Costa del Sol

2	2	137 m²	35 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad residencial inigualable en el corazón de Estepona, el vibrante destino del sur de España. Este nuevo desarrollo redefine el lujo costero, ofreciendo una colección excepcional de residencias donde el diseño contemporáneo se fusiona con la belleza natural de la Costa del Sol. Con precios que oscilan desde **570.000 € hasta 820.000 €**, y una selección de **2 a 3 dormitorios** y **2 baños**, con superficies construidas entre **137.00 m² y 166.00 m²**, cada vivienda ha sido diseñada para el máximo confort y sofisticación.

Imagine despertar cada mañana con la vista del resplandeciente Mar Mediterráneo fundiéndose con el cielo azul desde su espaciosa terraza. Un placentero paseo por el exuberante Parque Las Mesas le conducirá al encantador casco antiguo de Estepona, el principal resort de playa de la Costa del Sol. Con una exclusiva gama de comodidades, este santuario costero ofrece el entorno perfecto durante todo el año para disfrutar de un estilo de vida de ensueño. En Luxury Realty, le invitamos a descubrir su futuro hogar.

Su Santuario de Bienestar en el Corazón de Estepona

Le damos la bienvenida a este exclusivo complejo de apartamentos boutique, enclavado en el corazón de Estepona, uno de los destinos más codiciados del sur de España. Este prestigioso desarrollo privado ofrece un estilo de vida de resort, incluyendo un vanguardista Espacio Wellness con gimnasio totalmente equipado, baño turco y sauna. En una ubicación privilegiada, los residentes disfrutan de la proximidad al mar y al oasis verde del recién inaugurado Parque de las Mesas, a solo unos pasos. Una combinación perfecta de vida urbana y serenidad natural.

Desde su nuevo hogar, un breve paseo le lleva al próspero Estepona. Este popular resort de la Costa del Sol destaca por su atractivo, combinando la esencia andaluza del casco antiguo, con sus calles empedradas y casas blancas, con un extenso paseo marítimo. Este último, bordeado por playas prístinas y animados chiringuitos, se complementa con un puerto deportivo vibrante, repleto de bares, cafés y restaurantes que sirven el pescado más fresco.

Estepona: El Jardín Floreciente de la Costa del Sol

Conocida afectuosamente como el ‘Jardín de la Costa del Sol’, Estepona deslumbra durante todo el año con su floración, desde sus parterres hasta las macetas de geranios que adornan sus calles. El renovado Paseo Marítimo, con su diseño armonioso, invita a relajarse en sus zonas de sombra mientras se disfruta de la brisa marina y la inmensidad dorada de sus playas, a pocos pasos de distancia.

Este desarrollo es una adición elegante y ambientalmente consciente al paisaje inmobiliario de esta deseada comunidad. El exclusivo complejo privado presenta apartamentos de dos y tres dormitorios en un diseño de baja altura de hasta cinco pisos. Todas las viviendas están orientadas para maximizar la luz natural y las vistas al parque, inmersas en jardines paisajísticos con especies nativas, reflejando un compromiso con la sostenibilidad.

Elija entre apartamentos en planta baja con jardín privado o áticos con espectaculares terrazas en la azotea para disfrutar de las vistas con estilo. Con su propio Espacio Wellness y una atractiva piscina de agua salada, los meses de verano se disfrutan al máximo sin salir de casa, creando un oasis personal de relajación.

Una Ubicación Privilegiada para Explorar la Joya Mediterránea

Aunque Estepona le cautivará, su ubicación estratégica le permite explorar algunos de los destinos más emblemáticos del Mediterráneo. A solo 20 minutos en coche, el glamuroso Puerto Banús le espera con su marina de lujo, boutiques de diseñadores de alta costura, restaurantes gourmet y cafés perfectos para observar la vida social.

Poco más allá, a lo largo de la famosa Milla de Oro, se encuentra la encantadora Marbella, la Gran Dama de los resorts costeros. Tan atractiva como cuando fue descubierta por la jet set internacional, Marbella ofrece restaurantes con estrellas Michelin y marcas de estilo de vida de renombre mundial como Nobu y Cipriani. Con una emocionante vida nocturna y una gran variedad de actividades, esta vibrante ciudad es siempre un destino imperdible.

La Costa del Golf: Un Paraíso para los Aficionados

Además del glamour, la Costa del Sol es sinónimo de golf. Conocida como la "Costa del Golf", ofrece una impresionante selección de campos de primer nivel para los entusiastas. Desde el cercano Estepona Golf Club y el prestigioso campo de campeonato Finca Cortesín, hasta el renombrado Valle del Golf a solo 15 minutos, cada día promete nuevos desafíos y experiencias inigualables. Luxury Realty le guía hacia su próximo estilo de vida en este paraíso.

Detalles

Referencia	R4913446	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 570.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	137 m²	Parcela	–
Terraza	35 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella