+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PADRON

Adosado en El Padron

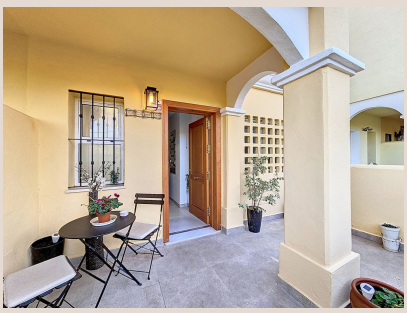
394.000 €

REFERENCIA R4917583

3	132 m²	46 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Esta encantadora adosada de dos plantas, ubicada en la tranquila zona de El Padron, en Estepona, ofrece una combinación perfecta de comodidad y proximidad. Situada en una urbanización cerrada, a pocos minutos en coche de la playa de Beso Beach/Laguna Beach y de diversos establecimientos, esta propiedad destaca por su orientación sur y su acceso directo a la piscina desde la terraza, lo que la convierte en una opción ideal para disfrutar del clima mediterráneo. El accesso a la casa está enmarcado por un bonito porche con terraza. En la planta baja, la vivienda cuenta con un salón-comedor amplio y luminoso, ideal para reuniones familiares o momentos de relax. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch se integra perfectamente en el espacio mediante una ventana de paso, ofreciendo funcionalidad y estilo. Desde esta planta se accede a una terraza privada que incluye una zona de barbacoa y asientos, perfecta para disfrutar de las tardes de verano al aire libre. En la planta baja hay un aseo de invitados. La primera planta alberga tres dormitorios. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso a una terraza con vistas a la piscina de la urbanización. Las otras dos habitaciones comparten un baño adicional, ofreciendo espacio y privacidad para toda la familia. La propiedad cuenta con placas solares lo que aporta un gran ahorro e eficiencia energética a la casa. La casa cuenta además con aire acondicionado, suelos de porcelana y una puerta blindada que garantiza seguridad. La urbanización, con jardines maduros y una piscina bien cuidada, ofrece un entorno tranquilo y agradable. El aparcamiento está disponible tanto dentro de la urbanización, frente a la puerta de la casa, como en la calle. Su ubicación estratégica permite disfrutar de la tranquilidad de la zona sin renunciar a la cercanía de la playa, tiendas y el centro de Estepona.

Detalles

Referencia	R4917583	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	394.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	132 m²	Parcela	–
Terraza	46 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella