+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

2.200.000 €

REFERENCIA R4918387

Lujo Inigualable en La Milla de Oro: Una Villa Excepcional en La Capellanía

6	686 m²	77 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Adéntrese en una dimensión de lujo sin precedentes en la prestigiosa comunidad de La Capellanía, un enclave exclusivo en el corazón de la codiciada Milla de Oro de Marbella. Esta magnífica villa, con una impresionante superficie interior de 686m² y 77m² adicionales de terrazas privadas, redefine la elegancia, el confort y la sofisticación moderna en una de las localizaciones más anheladas del sur de España. Diseñada para los paladares más exigentes, esta propiedad no es solo una casa, sino un santuario de bienestar y un símbolo de estatus en el vibrante estilo de vida marbellí.

La Milla de Oro: Un Enclave de Distinción y Exclusividad

La ubicación de esta villa es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. La Milla de Oro de Marbella es sinónimo de lujo, glamour y un estilo de vida inigualable. Extendiéndose desde el oeste de Marbella ciudad hasta el puerto deportivo de Puerto Banús, esta icónica franja costera alberga algunos de los hoteles más prestigiosos, restaurantes con estrellas Michelin, boutiques de alta costura y, por supuesto, las residencias más suntuosas de la Costa del Sol. Vivir en La Capellanía significa formar parte de una comunidad selecta, disfrutando de la privacidad y la tranquilidad, a la vez que se tiene acceso inmediato a la efervescencia cultural, social y recreativa de Marbella. Las playas doradas, los clubes de playa de élite y los campos de golf de renombre mundial están a pocos minutos, consolidando su posición como un punto de referencia para la vida de lujo en el sur de España.

Los exuberantes jardines exóticos de La Capellanía, que enmarcan esta propiedad, crean un oasis de serenidad, invitando a la contemplación y al disfrute de la naturaleza. Los senderos sinuosos y la variada flora mediterránea y tropical añaden un toque de encanto y exclusividad, prometiendo una experiencia sensorial única para sus residentes.

Un Diseño Arquitectónico y de Interiores que Cautiva

Esta villa ha sido meticulosamente diseñada para fusionar la grandeza arquitectónica con una funcionalidad impecable. Al cruzar el umbral, se revela un mundo de refinamiento y buen gusto. Los 6 espaciosos dormitorios y 5 baños de diseño, complementados por un práctico aseo para invitados, están distribuidos de forma inteligente para ofrecer la máxima privacidad y comodidad a sus ocupantes. Cada estancia ha sido concebida como un refugio personal, con acabados de la más alta calidad y una atención al detalle que se aprecia en cada rincón.

El corazón del hogar es su espectacular cocina de concepto abierto, completamente renovada en 2024. Equipada con electrodomésticos de última generación y un diseño vanguardista, combina a la perfección la funcionalidad de un espacio culinario profesional con la estética de una obra de arte moderna. Es un lugar donde la inspiración gastronómica cobra vida, ideal tanto para el chef aficionado como para el anfitrión que disfruta de la compañía mientras prepara delicias culinarias. La integración con los espacios de estar y comedor fomenta una atmósfera fluida y sociable, perfecta para la vida familiar y el entretenimiento.

Espacios Pensados para el Bienestar y el Entretenimiento

El interior de la villa es un testimonio de sofisticación atemporal. Los suelos de mármol pulido reflejan la abundante luz natural que inunda cada estancia, creando un ambiente luminoso y aireado. Una acogedora chimenea añade un toque de calidez y elegancia a los salones, invitando a momentos de relax y tertulia en las noches más frescas. La distribución de los espacios interiores fluye armoniosamente, permitiendo una transición suave entre las áreas de convivencia y los dormitorios privados.

Reconociendo las necesidades del estilo de vida contemporáneo, la villa incluye una oficina en casa dedicada. Este espacio, diseñado para la concentración y la productividad, ofrece un entorno tranquilo y privado para el trabajo remoto, el estudio o la gestión personal, garantizando que el éxito profesional pueda coexistir con el idílico entorno de su hogar.

Vistas al Mar y Vida al Aire Libre en su Máxima Expresión

Uno de los mayores tesoros de esta propiedad es su terraza privada. Con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, este espacio al aire libre es el escenario perfecto para cenas al aire libre bajo el cielo estrellado, relajantes desayunos con el sol de la mañana o simplemente para disfrutar del incomparable clima de Marbella durante todo el año. La brisa marina, los atardeceres rojizos y el horizonte infinito se convierten en parte de su día a día, creando una experiencia vital que pocas propiedades pueden ofrecer.

Además de sus espacios privados, los residentes de La Capellanía tienen el privilegio de acceder a unos jardines comunitarios inmaculadamente mantenidos y a una resplandeciente piscina comunitaria. Estas áreas compartidas complementan el estilo de vida de resort de la villa, ofreciendo oportunidades para el ocio, el ejercicio y la socialización en un entorno de belleza y exclusividad.

Comodidad y Seguridad sin Concesiones

Esta villa está equipada con una serie de características adicionales que garantizan la máxima comodidad y seguridad. Un garaje privado con capacidad para 4 vehículos ofrece una solución práctica y segura para su colección de automóviles. Un ascensor interior facilita el acceso sin esfuerzo a todos los niveles de la propiedad, garantizando la accesibilidad para todos y un confort superior en el día a día. La comunidad cerrada de La Capellanía, junto con un avanzado sistema de alarma instalado en la villa, proporciona un entorno de seguridad y tranquilidad incomparables, permitiéndole vivir con total paz mental.

Entre otras comodidades, la propiedad cuenta con aire acondicionado centralizado para asegurar una temperatura ideal en cualquier estación, un práctico lavadero y amplias terrazas descubiertas que invitan a disfrutar del sol y del aire libre en distintos ambientes. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para elevar la experiencia de vivir en esta villa a un nivel superior.

Una Inversión en el Estilo de Vida Marbellí

Ya sea como residencia permanente para aquellos que buscan la quintaesencia del lujo y la comodidad, o como un refugio vacacional exclusivo para escapar del ajetreo diario, esta villa en La Capellanía ofrece lo mejor del estilo de vida de lujo en Marbella. Es una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de distinción en una de las ubicaciones más privilegiadas del mundo. Le invitamos a descubrir el arte de vivir bien en esta joya arquitectónica que promete una vida de ensueño en el corazón de la Milla de Oro.

Detalles

Referencia	R4918387	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.200.000 €
Dormitorios	6	Baños	a consultar
Construidos	686 m²	Parcela	–
Terraza	77 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella