+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

1.800.000 €

REFERENCIA R4921405

Descubra Su Paraíso Frente al Mar en Estepona: Lujo Exclusivo en la Costa del Sol

3	3	315 m²	140 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Imagínese despertar cada mañana con el suave murmullo de las olas y la brisa marina acariciando su rostro. Ahora, deje de imaginar y adéntrese en la realidad de este exclusivo apartamento frente al mar, una joya arquitectónica que le ofrece una experiencia de vida inigualable en el corazón de Estepona, la perla mejor guardada de la Costa del Sol. Este hogar excepcional no es solo una propiedad; es un estilo de vida, una declaración de lujo y tranquilidad, diseñado para aquellos que buscan lo extraordinario.

Ubicada en una prestigiosa urbanización privada y segura, esta residencia de 315 m² construidos redefine el concepto de elegancia costera. Cada espacio ha sido meticulosamente diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad, ofreciendo un refugio sublime donde la privacidad y la exclusividad son las protagonistas. Desde el momento en que cruza el umbral, la sensación de amplitud y luminosidad le envuelve, invitándole a explorar cada rincón de este magnífico hogar.

Un Interior de Ensueño con Vistas al Mediterráneo

La vivienda se distribuye en tres amplias y luminosas habitaciones, cada una diseñada como un santuario personal de paz y descanso. Los tres cuartos de baño, con acabados de la más alta calidad, ofrecen un oasis de relajación y bienestar. Imagine baños relajantes después de un día soleado, rodeado de materiales nobles y un diseño vanguardista. Los armarios empotrados, inteligentemente integrados en cada estancia, junto con soluciones de almacenamiento adicionales, garantizan que cada objeto encuentre su lugar, manteniendo la estética impecable y ordenada de su nuevo hogar.

El corazón de esta propiedad late en sus espacios comunes. El salón, de generosas dimensiones, se abre elegantemente hacia la terraza principal, creando una perfecta continuidad entre el interior y el fascinante paisaje marino. Gracias a su privilegiada orientación suroeste, el apartamento se beneficia de una abundante luz natural durante todo el día y de inolvidables puestas de sol sobre el Mediterráneo, pintando el cielo con tonos dorados y anaranjados. La conexión con el exterior es fluida, permitiéndole disfrutar de cenas al aire libre, momentos de lectura con el sonido del mar de fondo o simplemente contemplar la inmensidad azul.

La cocina, de diseño moderno y equipada con electrodomésticos de última generación, es un espacio funcional y estético que invita a la creación culinaria. Es el escenario perfecto para preparar desde un desayuno ligero hasta una cena gourmet, mientras mantiene una conexión visual con los espacios sociales del apartamento. La combinación de materiales de alta calidad y una distribución inteligente asegura que cada detalle contribuya a una experiencia de vida sin parangón.

Exclusividad y Bienestar en Cada Detalle

Más allá de las paredes de su hogar, la urbanización le ofrece un abanico de amenidades que elevan la experiencia de vida a un nivel de resort de lujo. Sumérjase en una de las tres piscinas, incluyendo una climatizada que le permite disfrutar de un baño revitalizante en cualquier estación del año. Mantenga su rutina de ejercicio en el gimnasio completamente equipado o relájese y purifique su cuerpo y mente en la sauna después de un día activo.

Los exuberantes jardines tropicales, meticulosamente cuidados, son un verdadero deleite para los sentidos, un oasis de verdor y tranquilidad que invita a paseos pausados y momentos de contemplación. Para el entretenimiento y el ocio, una mesa de ping-pong ofrece diversión para todas las edades. Este entorno, ajardinado con esmero y diseñado para el disfrute, crea una atmósfera de serenidad y exclusividad que solo una urbanización de este calibre puede ofrecer.

Construido en el año 2001 y mantenido en un estado de conservación impecable, este apartamento está listo para ser habitado de inmediato, sin necesidad de reformas ni adaptaciones. El sistema de climatización, con bomba de calor/frío y aire acondicionado, asegura un ambiente perfecto durante todo el año, adaptándose a sus preferencias con total facilidad. Además, la comodidad está garantizada con dos plazas de aparcamiento privadas y acceso directo mediante ascensor, elementos cruciales para una vida sin complicaciones.

Estepona: Un Destino de Lujo en la Costa del Sol

Este magnífico apartamento se ubica en Estepona, conocida cariñosamente como el "Jardín de la Costa del Sol", un enclave que combina el encanto de un pueblo andaluz tradicional con la sofisticación de un destino de lujo moderno. Sus extensas playas de arena fina, su vibrante casco antiguo adornado con macetas de flores, su puerto deportivo y su excelente oferta gastronómica y cultural, hacen de Estepona un lugar idílico para vivir.

La ubicación estratégica de Estepona en el sur de España le permite disfrutar de una conectividad excepcional. A pocos minutos encontrará prestigiosos campos de golf, clubes de tenis, centros comerciales de primer nivel y una amplia gama de actividades de ocio. La cercanía a Marbella y el glamour de Puerto Banús amplían aún más las opciones de entretenimiento y servicios exclusivos, consolidando esta zona como un referente para el lujo residencial en Europa.

Este apartamento no es solo una propiedad; es una inversión en un estilo de vida deseado, donde cada día se convierte en una oportunidad para vivir plenamente, rodeado de belleza, confort y las mejores prestaciones. No pierda la oportunidad única de adquirir este pedazo de paraíso en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Le invitamos a descubrir personalmente la magnificencia de esta residencia. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y dar el primer paso hacia la vida de sus sueños.

Detalles

Referencia	R4921405	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.800.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	315 m²	Parcela	–
Terraza	140 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella