+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS PACOS

Ático en Los Pacos

415.000 €

REFERENCIA R4926439

2	127 m²	29 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

¡Luminoso Ático Dúplex con Vistas Panorámicas en Los Pacos! Bienvenidos a esta propiedad situada en el cuarto piso con ascensor en una comunidad cerrada en la zona familiar de Los Pacos, cerca de la vibrante ciudad de Fuengirola. La vivienda ofrece una hermosa luz natural gracias a su orientación en dos direcciones. El ático dúplex está bien distribuido, repartido en dos plantas, con las zonas sociales en un nivel y los dormitorios en el siguiente. Cuenta con 2 dormitorios, 2 baños completos, un aseo, guardilla dedicada a oficina y 3 terrazas. La propiedad consta de 127 m² de superficie construida en el interior, más un total de 29 m² distribuidos en las tres terrazas. Planta de entrada: Aquí se encuentra con un diseño diáfano, un aseo, el salón y la cocina renovada con buen gusto. La cocina se ha creado utilizando materiales de alta calidad en tonos claros, con doble horno, vinoteca, y una práctica y elegante isla de cocina con mucho espacio de almacenamiento. La mesa del comedor está bien ubicada en el acogedor salón, para que puedas disfrutar de la encantadora chimenea tanto desde el sofá como durante las comidas. Desde este salón, hay una salida directa a una de las agradables terrazas, donde podrás disfrutar del sol de la mañana y la vista abierta del mar brillante y los hermosos alrededores. También puedes disfrutar de esta fantástica vista desde la cocina. Primera planta: Subimos un nivel, donde encontramos un espacioso dormitorio principal en suite recién renovado con armarios empotrados, un exclusivo vestidor con puertas de cristal ahumado, un baño privado con platos de ducha y una soleada terraza con vistas. El segundo dormitorio también se encuentra en esta planta y cuenta con un baño privado con bañera, armarios empotrados, su propia terraza con una agradable vista a la montaña, y aquí también encontramos un lavadero en un pequeño trastero. Junto a este dormitorio, hay un espacio adicional que actualmente se utiliza como oficina. La compra de la propiedad incluye algunos de los muebles, así como 3 PLAZAS DE APARCAMIENTO PRIVADAS Y 2 TRASTEROS en el garaje debajo del edificio, con fácil acceso por ascensor. El aire acondicionado central está disponible en toda la propiedad para mantener siempre una temperatura cómoda. La comunidad está bien mantenida y ofrece una gran piscina con vistas al mar, tumbonas en el jardín, un gimnasio compartido con vestuarios y sauna, una pista de padel y una "Sala Social" que se puede reservar para celebraciones. La zona es segura, con una comunidad cerrada y vigilancia por cámaras 24 horas. Es una zona residencial tranquila, a solo unos minutos en coche del encantador paseo marítimo y del animado pulso urbano de Los Boliches y Fuengirola. En la zona de Los Pacos se encuentran escuelas españolas e internacionales, parques, un pequeño centro comercial con farmacia, supermercados, restaurantes, pistas de padel, etc. ¡Esta propiedad es perfecta para toda la familia y cumple con tantas expectativas! Fuera del complejo, hay una parada de autobús que te lleva a los puntos de interés del municipio de Fuengirola, y al centro comercial Miramar, así como un parque infantil para los más pequeños. Recomendamos encarecidamente este fantástico ático a quienes buscan una vivienda espaciosa con vistas mágicas, lista para mudarse. Es una propiedad moderna con alta privacidad, excelentes soluciones de almacenamiento, varias plazas de aparcamiento privadas y la combinación perfecta entre lo práctico y lo estético para una vida cotidiana acogedora. ¡Es ideal como vivienda permanente o para quienes buscan una casa de vacaciones en la soleada Costa del Sol! (La propiedad obtiene LPO) ¡Contáctanos para cualquier pregunta o para reservar tu visita hoy mismo!"

Detalles

Referencia	R4926439	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	415.000 €
Dormitorios	2	Baños	a consultar
Construidos	127 m²	Parcela	–
Terraza	29 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella