+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

1.500.000 €

REFERENCIA R4930219

Parcela de Terreno Exclusiva en Estepona: Un Lienzo en Blanco para su Visión de Lujo en la Costa del Sol

158 m²

CONSTRUIDOS

14.043 m²

PARCELA

Descripción

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el azul profundo del Mediterráneo se encuentra con la majestuosidad de la sierra, Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad sin precedentes. Ubicada en Estepona, una joya en el sur de España conocida como "El Jardín de la Costa del Sol", esta finca rústica de 14.043 m² no es solo un terreno; es el lienzo perfecto para la vida de lujo que usted anhela, un espacio donde la privacidad y la exclusividad se unen para crear un estilo de vida inigualable.

Estepona, con su encanto andaluz, su vibrante casco antiguo y kilómetros de playas bañadas por el sol, ha evolucionado a uno de los destinos más deseados y sofisticados de la región. Su ubicación estratégica, equidistante de Marbella y Puerto Banús, y la tranquilidad que ofrece, la convierten en el lugar ideal para quienes buscan lo mejor de ambos mundos. Aquí, la vida se vive al ritmo del sol, con una infraestructura de primera clase que incluye campos de golf de renombre, puertos deportivos de élite, escuelas internacionales y una oferta gastronómica que satisface los paladares más exigentes.

Esta impresionante parcela de 14.043 m², que se extiende sobre más de 1.4 hectáreas, ofrece una extensión generosa y versátil que invita a la imaginación. Su tamaño permite un desarrollo sustancial y privado, ideal para una residencia de lujo con amplios jardines, instalaciones ecuestres o piscinas infinitas. Su topografía se integra armoniosamente con el paisaje natural circundante, garantizando no solo una belleza escénica, sino también la máxima privacidad y exclusividad para el futuro propietario.

Las vistas que ofrece esta propiedad son uno de sus atributos más cautivadores. Con una orientación privilegiada, se deleitará con vistas panorámicas que abarcan desde las imponentes montañas de Sierra Bermeja hasta la exuberante campiña andaluza bajo un cielo casi siempre azul. Estas vistas al campo y a la montaña no solo proporcionan un telón de fondo idílico para su futuro hogar, sino que garantizan un oasis de paz y tranquilidad, lejos del bullicio urbano, donde el aire fresco y los sonidos de la naturaleza serán sus compañeros diarios. Imagínese despertar con el sol andaluz iluminando picos majestuosos, una experiencia sublime.

La esencia de esta parcela reside en su potencial ilimitado. Para el inversor o la familia que busca construir su legado, este terreno representa una oportunidad única. Luxury Realty entiende que cada residencia de lujo es una expresión de individualidad y sofisticación. En este emplazamiento, las posibilidades arquitectónicas son tan vastas como su imaginación. Desde una villa contemporánea con líneas limpias que maximicen las vistas, hasta una finca de inspiración mediterránea que rinda homenaje a la rica herencia local, cada detalle puede ser diseñado a su medida.

La proximidad a Estepona permite un fácil acceso a todos los servicios sin comprometer la serenidad rural. A minutos, el animado puerto deportivo ofrece yates de lujo y alta cocina. Playas vírgenes, galardonadas con Bandera Azul, invitan a relajarse. Para los entusiastas del golf, la zona es un paraíso, con campos de clase mundial como Finca Cortesín y Valle Romano Golf.

Invertir en esta parcela no es solo adquirir un trozo de tierra; es asegurar un futuro en una de las regiones más prósperas y culturalmente ricas de Europa. El sur de España, con su clima envidiable, rica historia, vibrante cultura y gastronomía, atrae a una clientela internacional exigente, buscando calidad de vida e inversiones sólidas. La Costa del Sol es un mercado inmobiliario resiliente donde propiedades de lujo, con exclusividad y personalización, mantienen y aumentan su valor.

En Luxury Realty, no solo vendemos propiedades; ofrecemos sueños y soluciones a medida para nuestros clientes más distinguidos. Esta parcela en Estepona es el fundamento para un proyecto de vida extraordinario, un santuario donde naturaleza y lujo se entrelazan. Cree un hogar que refleje su visión, en un entorno de belleza inalterable y con calidad de vida incomparable.

Le invitamos a descubrir el inmenso potencial de esta propiedad excepcional. Permítanos guiarle en el camino hacia la realización de su sueño en la Costa del Sol. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para obtener más información y concertar una visita a este exclusivo terreno en Estepona. No pierda la oportunidad de asegurar su propio pedazo de paraíso.

Detalles

Referencia	R4930219	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	1.500.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	158 m²	Parcela	14.043 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas a la montaña

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella