+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



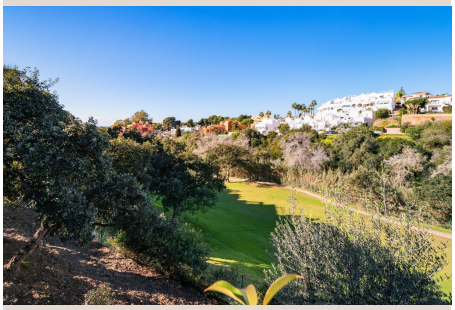
CABOPINO

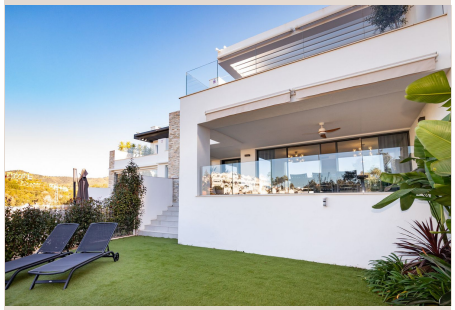
980.000 €

REFERENCIA R4937506

Un Oasis de Lujo y Versatilidad en Artola Alta, Cabopino: Su Refugio Exclusivo en el Sur de España

4	3	205 m²	40 m²	35 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo costero en este extraordinario apartamento, estratégicamente ubicado en el codiciado enclave de Artola Alta, un prestigioso sector de Cabopino. Esta joya inmobiliaria, perteneciente a la vibrante costa del Sol en el sur de España, se encuentra a solo unos minutos de las playas de arena dorada que invitan al ocio y la relajación, así como del pintoresco Puerto de Cabopino, célebre por su encanto bohemio, sus excelentes restaurantes y su exclusivo ambiente náutico. La ubicación no solo promete la cercanía a todo lo esencial, sino que también ofrece la serenidad de un entorno residencial de alta gama, garantizando privacidad y acceso privilegiado a lo mejor de la vida marbellí.

La esencia de este hogar excepcional reside en su emplazamiento dentro de un complejo residencial de lujo, diseñado para satisfacer los deseos más exigentes de sus residentes. Este enclave privilegiado es un verdadero santuario de bienestar y entretenimiento, ofreciendo una impresionante variedad de instalaciones comunes. Disfrute de la vitalidad en el gimnasio totalmente equipado, sumérjase en la refrescante piscina exterior bajo el sol mediterráneo, o encuentre la paz en la piscina cubierta climatizada, perfecta para cualquier estación del año. Los más pequeños de la familia tienen su propio paraíso con una piscina infantil segura y una atractiva zona de juegos, donde podrán crear recuerdos inolvidables en un entorno seguro y estimulante. Cada detalle del complejo ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer una experiencia de vida inigualable.

El apartamento en sí es un testimonio de diseño contemporáneo y funcionalidad, ofreciendo una distribución generosa que maximiza el espacio y la luz natural. Originalmente concebido con tres amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite para una privacidad absoluta, cada estancia ha sido diseñada como un refugio personal de confort. La cocina, moderna y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, es un espacio donde la culinaria se convierte en un placer, conectando armónicamente con la vida social. El corazón de la vivienda es su luminoso salón-comedor, un espacio expansivo rodeado de grandes ventanales que no solo inundan la estancia de luz, sino que también ofrecen una conexión fluida con el exterior, creando una atmósfera de apertura y sofisticación ideal para el ocio y el entretenimiento.

Desde el salón, se accede directamente a una extensa terraza privada que se convierte en su santuario personal al aire libre. Este espacio excepcional ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida al fresco sin igual, donde podrá deleitarse con agradables barbacoas al atardecer o simplemente relajarse admirando el pintoresco jardín privado que lo rodea. Este jardín, un microcosmos de belleza tropical, está adornado con una exquisita selección de plantas exóticas que crean un ambiente sereno y refrescante, un verdadero oasis de tranquilidad para escapar del ajetreo diario. La combinación de la amplitud de la terraza y la exuberancia del jardín ofrece un lienzo perfecto para el entretenimiento o para momentos de contemplación en absoluta calma.

Pero la verdadera joya de esta propiedad, y su distintivo más sorprendente, se revela en la planta inferior. Este nivel ha sido magistralmente transformado, maximizando cada centímetro para crear un espacio de usos múltiples verdaderamente increíble y excepcionalmente versátil. Lo que una vez fue un área subutilizada, ahora se ha convertido en un vibrante espacio de juego y entretenimiento, ideal para disfrutar en familia o con amigos. Más allá de su función lúdica, esta planta alberga una cuarta habitación de gran tamaño, diseñada como un dormitorio adicional o una suite para invitados, acompañada de un completo cuarto de baño. Esta adición estratégica no solo amplía significativamente la capacidad de alojamiento de la vivienda, sino que también ofrece una flexibilidad sin parangón, permitiendo adaptarlo a las necesidades cambiantes de sus propietarios, ya sea como estudio, oficina o una zona de relax privada.

El confort moderno y la eficiencia energética son pilares fundamentales en el diseño de este apartamento. Está equipado con un avanzado sistema de bomba de calor de bajo consumo, que asegura una climatización óptima durante todo el año, proporcionando aire caliente o frío según sus preferencias y garantizando un ambiente interior siempre agradable. Para un toque extra de lujo y bienestar, los dos cuartos de baño principales incorporan suelo radiante, ofreciendo una sensación de calidez envolvente y un confort superior, especialmente durante los meses más frescos. Estas características tecnológicas no solo elevan la calidad de vida, sino que también contribuyen a una mayor sostenibilidad y ahorro energético.

La comodidad se extiende a la provisión de dos plazas de aparcamiento, una de ellas cubierta para proteger su vehículo de las inclemencias del tiempo, y otra al aire libre, garantizando siempre la facilidad de acceso y el estacionamiento seguro para usted y sus visitantes. Este detalle práctico es esencial en una zona donde el estacionamiento puede ser un bien preciado, añadiendo un valor innegable a la propiedad.

Esta propiedad representa mucho más que un simple apartamento; es una inversión en un estilo de vida envidiable. Situada en el corazón de Cabopino, esta residencia de lujo ofrece la combinación perfecta de exclusividad, confort y acceso a las maravillas de la Costa del Sol. Es la ubicación idónea tanto para establecer su residencia permanente y disfrutar de la tranquilidad y la belleza de Marbella durante todo el año, como para sus escapadas vacacionales, ofreciendo un refugio de paz y sofisticación. En Luxury Realty, entendemos que algunas propiedades deben ser experimentadas en persona para apreciar plenamente su encanto.

Le invitamos cordialmente a contactar con nuestro equipo de Luxury Realty para organizar una visita personal. Permítanos guiarle a través de cada detalle de esta magnífica propiedad y descubrir cómo encaja con su visión de un hogar ideal. La única manera de comprender verdaderamente el placer de vivir en un lugar tan privilegiado es visitándolo y sintiendo la atmósfera, la luz y la serenidad que lo definen. No pierda la oportunidad de hacer suyo este pedazo de paraíso en el sur de España, un tesoro esperando ser descubierto.

Detalles

Referencia	R4937506	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	980.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	205 m²	Parcela	40 m²
Terraza	35 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella